

**Csörötneki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője**

9962 Csörötnek, Vasúti út 5.

☎ (94) 541-022; Fax: (94) 541-022

**KIVONAT*****A képviselő-testület 2024. február 26-i nyílt üléséről*****6/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Csörötneki Csillagvirág Óvoda és Kisvakond Mini Bölcsőde 2024. évi költségvetését az alábbiak szerint fogadja el:

<u>Kiadási főösszeg:</u>	56.817.000,- Ft
Ebből: személyi juttatások	43.035.000,- Ft
munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5.596.000,- Ft
dologi kiadások	8.186.000,- Ft
<u>Bevételi főösszeg:</u>	56.817.000,- Ft
Ebből: állami támogatás	53.784.628,- Ft
működési bevétel	1.500.000,- Ft
önkormányzati hozzájárulás	1.532.372,- Ft

Intézményi létszámkeret: 6 fő

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

**7/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § - ban foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés / év	2024	2024	2025	2026
saját bevételek 50%-a	20.580.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000
adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek	12.000.000	0	0	0
arány (a Gst. 10. § (5) bekezdés szerint) %	58,3	0	0	0

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

**8/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

**A Csörötneki Csillagvirág Óvoda és Kisvakond Mini Bölcsőde Alapító okiratának módosításáról**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva a Csörötneki Csillagvirág Óvoda és Kisvakond Mini Bölcsőde Alapító Okiratának módosító okiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerint a KÖH/138-2/2024. okiratszámom, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerint a KÖH/138-3/2024. okiratszámom elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba való változásbejegyzés iránti kérelem benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

**9/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Csörötneki Csillagvirág Óvoda és Kisvakond Mini Bölcsőde nyári zárva tartását az alábbiak szerint határozza meg:

1. A Csörötneki Csillagvirág Óvoda intézményegységben 2024. június 24. naptól 2024. július 19. napig (4 hét),
2. A Kisvakond Mini Bölcsőde intézményegységben 2024. július 15. naptól 2024. augusztus 4. napig (3 hét) terjedő időtartamban.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

**10/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Csörötneki Csillagvirág Óvoda és Kisvakond Mini Bölcsőde nyári zárva tartásának időtartamára a nyári óvodai ügyelet közös ellátására megállapodást köt a Rönöki Kerekerdő Óvodát fenntartó Rönök Község Önkormányzatával az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2024. március 14.

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

**11/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kocsis Zsolt főállású polgármester 2024. évre vonatkozó szabadságtervét az előterjesztés szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szabadságtervvel kapcsolatos ügyviteli feladatokat lássa el.

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan

Felelős: Mezeiné Kiss Katalin Melinda alpolgármester, dr. Markó László jegyző

### **12/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024-2028. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

### **13/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Laczó Brigitta települési önkormányzati képviselőt a 2024. február 26-i nyílt képviselő-testületi ülés 9. napirendi pontjának tárgyában való döntéshozatalból személyes érintettsége miatt kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

### **14/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Csörötnek belterület 100 hrsz.-ú ingatlan a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet alapján nem tartozik az Önkormányzat törzsvagyonába. A vagyonelem üzleti vagyonnak minősül. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan forgalomképességének az önkormányzati vagyonkataszterben történő módosításáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. március 1.

Felelős: Dr. Markó László jegyző

### **15/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos 1/1 tulajdonában lévő, az Önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonába tartozó Csörötnek belterület 100 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 1316 m<sup>2</sup> területű ingatlanból a Csörötnek belterület 101 hrsz.-ú ingatlanok közös telekhatárától a Csörötnek belterület 93 hrsz.-ú és 94 hrsz.-ú ingatlanok közös telekhatárvonalával egyvonaláig terjedő területrészt – a hatályos helyi építési szabályzat figyelembevételével –

- részben elcserél a Csörötnek belterület 93 hrsz.-ú ingatlanból a Templom út tervezett belterületi szabályozási terve szerinti szélesítéséhez szükséges, az ingatlan Templom úttal közös telekhatárának teljes hosszán átlagosan 0,8 m széles területsávra,
- a fennmaradó részben pedig eladja Laczó Brigitta 9962 Csörötnek, Fő út 80. szám alatti lakosnak, azzal, hogy az ügylettel kapcsolódó valamennyi költség 50 %-át (ideértve különösen a földmérési, ügyvédi költségeket és az igazgatási szolgáltatási díjakat) a vevő viseli.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy

1. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (VIII. 30.) önkormányzati rendeletben a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 13. § (1) bekezdése szerinti értékhatárt nem állapított meg, ezért a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja, illetve a

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108/A. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ingatlan tulajdonjogának átruházása versenyeztetés nélkül történhet;

2. a vevő természetes személy, ezért az ügylet az Nvt. 13. § (2) bekezdésének megfelel;

3. az Nvt. 14. § (4) bekezdése értelmében az államnak elővásárlási joga nincs.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a vételi ajánlatot tevő személyt értesítse, és elfogadó nyilatkozat esetén felhatalmazza a polgármestert a cserével vegyes adásvételi szerződés aláírására és a telekalakítási eljárás kezdeményezésére.

Határidő: értesítésre – 2024. március 1., szerződéskötésre – Csörötnek község új településrendezési tervének hatályba lépését követően.

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

### **16/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete az AKÁCFA KEMPING Vízitúra Kikötő és Táborozóhely 2024. évi szolgáltatási díjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Napijegy	
▪ felnőtt	2.200 Ft
▪ gyermek (10 éves kor alatt)	1.000 Ft
2. Területhasználati díjak	
▪ sátorhely	ingyenes
▪ lakókocsi	1.500 Ft
▪ parkolás (kivéve lakóbusz, lakóautó)	ingyenes
3. Szállás igénybevétel nélküli családi, társasági programoknál 8 óra időtartamra, maximum este 22 óráig	
▪ 10 főig	15.000 Ft
▪ 20 főig	25.000 Ft
▪ 30 főig	35.000 Ft
▪ 50 főig	60.000 Ft
▪ 50 fő felett:	100.000 Ft
	+ az aktuális díj 50%-nak megfelelő kaució
4. Zenés rendezvény, bál, koncert	500.000 Ft/alkalom + a díj 50%-nak megfelelő kaució

A díjak az ÁFA-t tartalmazzák.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

### **17/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete az AKÁCFA KEMPING Vízitúra Kikötő és Táborozóhelynek a VíziVándortábor céljára történő igénybevételének díját 2.300 Ft + ÁFA/fő/éj összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a szervezőt értesítse.

Határidő: 2024. február 29.

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

**18/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Vadász Zsolt települési önkormányzati képviselőt a 2024. február 26-i nyílt képviselő-testületi ülés 11. napirendi pontja keretében tárgyalta, a Csörötnek zártkert 1011/21 hrsz.-ú ingatlan részének eladása tárgyában való döntéshozatalból személyes érintettsége miatt kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

**19/2024. (II. 26.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete Vadász Zsoltné 9962 Csörötnek, Kossuth Lajos út 28. szám alatti lakosnak az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, forgalomképes vagyona körébe tartozó, Csörötnek zártkert 1011/21 hrsz.-ú ingatlanok a kérelmező által gondozott részének eladására vonatkozó kérelmét megismerte, azt elviekben támogatja. A Képviselő-testület az adásvétel tárgyában helyszíni bejárást követően hoz döntést.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az egyeztetésről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

Csörötnek, 2024. március 4.

Dr. Markó László sk.  
jegyző