

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2013. március 28-án 18.00 órakor megtartott

nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendeletek száma és tárgya: 0 db (.../2013 (...))

Határozatok száma: 9 db (25/2013 – 33/2013)

Napirend:

1. Polgármesteri beszámoló a két ülés között végzett munkáról
2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. A Támasz Alapszolgáltatási Intézmény Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálatának 2012. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló és az éves átfogó értékelés elfogadása
4. Tájékoztató a LEADER falumegújítási pályázat helyzetéről
5. Az Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervének elfogadása
6. A 036 hrsz-ú út önkormányzati tulajdonba adása
7. Ingatlan felajánlás megtárgyalása
8. Köztemető kerítés építésének ügye – *az ülésen felvett napirendi pont*
9. Egyebek
10. Jelentés a zárt ülésen és az átruházott hatáskörben hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (zárt)
11. Átmeneti segély iránti kérelem elbírálása (zárt)
12. Egyebek (zárt)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. március 28. napján 18.00 órai kezdettel a Kondorfán, a Kultúrház tanácskozó termében tartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Takács Róbert polgármester, Balázs László alpolgármester Doncsecz Csaba, Zsoldos László képviselők, meghívottként Markó László jegyző.

Távollevők: Takács Zoltán képviselő.

Takács Róbert: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat.

Zsoldos László: Kéri, hogy a nyílt ülés Egyebek napirendi pontja elé vegye fel és tárgyalja a testület a Köztemető kerítés építésének ügyét.

Takács Róbert: Javasolja, hogy a Képviselő-testület az elhangzott módosítással együtt az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Polgármesteri beszámoló a két ülés között végzett munkáról
Előadó: Takács Róbert polgármester
2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Takács Róbert polgármester
3. A Támasz Alapszolgáltatási Intézmény Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálatának 2012. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló és az éves átfogó értékelés elfogadása
Előadó: Takács Róbert polgármester
4. Tájékoztató a LEADER falumegújítási pályázat helyzetéről
Előadó: Takács Róbert polgármester
5. Az Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Takács Róbert polgármester
6. A 036 hrsz-ú út önkormányzati tulajdonba adása
Előadó: Takács Róbert polgármester
7. Ingatlan felajánlás megtárgyalása
Előadó: Takács Róbert polgármester
8. Köztemető kerítés építésének ügye
Előadó: Takács Róbert polgármester
9. Egyebek
10. Jelentés a zárt ülésen és az átruházott hatáskörben hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (zárt)
Előadó: Takács Róbert polgármester

11. Átmeneti segély iránti kérelem (zárt)
Előadó: Takács Róbert polgármester

12. Egyebek (zárt)

A javasolt napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület tartalmában és sorrendiségében 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. Polgármesteri beszámoló a két ülés között végzett munkáról

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a falugondnoki autó javítása vált szükségessé, amelynek költsége 189.475 forint volt. Javasolja a számla kifizetését a 2013. évi költségvetés falugondnoki szolgáltatás előirányzat terhére.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

25/2013. (III. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kondorfa Község Önkormányzat Falugondnoki Szolgálatát által használt Ford Transit gépjármű javíttatásának 189.475 forint költségét az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás szakfeladatának előirányzata terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a számla kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2013. április 2.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: Ismerteti a Startmunka program március havi eredményét. Elmondja, hogy a tervezett fűrészgép beszerzése megtörtént. A vízrendezési társulat fővégi munkáját a rossz idő miatt továbbra sem tudta elvégezni. Az igazgatóval történt egyeztetést követően áprilisban kerülhet rá sor. Kéri a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 3 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

26/2013. (III. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Takács Róbert polgármester beszámolóját a 2013. február 14. – 2013. március 28. közötti időszakban végzett munkájáról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Takács Róbert: Röviden ismerteti az előterjesztést, és a visszajelentést elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

27/2013. (III. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. augusztus 14. – 2013. február 28. közötti időszakban tartott nyílt képviselő-testületi üléseken hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

3. A Támasz Alapszolgáltatási Intézmény Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának 2012. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló és az éves átfogó értékelés elfogadása

Takács Róbert: Megjegyzi, hogy szerencsére a községben ezen a területen nincs sok gond. Javasolja a beszámoló, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló éves átfogó értékelés elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

28/2013. (III. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Támasz Alapszolgáltatási Intézmény Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának a 2012. évben, Kondorfa községben végzett családsegítő és gyermekjóléti tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

29/2013. (III. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló éves átfogó értékelést megtárgyalta, és azt az előterjesztés mellékletében szereplő tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést a Vas Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának küldje meg.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Markó László jegyző

4. Tájékoztató a LEADER falumegújítási pályázat helyzetéről

Takács Róbert: Összefoglalja az előterjesztésben leírtakat. Kéri a tájékoztató elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

30/2013. (III. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Takács Róbert polgármester tájékoztatóját az Önkormányzat „Falufejlesztés Kondorfán” című falumegújítás és –fejlesztési pályázatáról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

5. Az Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Takács Róbert: Ahogy az előterjesztésben is látszik, az önkormányzatnak előreláthatólag nem kell közbeszerzési eljárást folytatnia. Amennyiben változna a helyzet, akkor a terv év közben megfelelően módosítható. Javasolja a 2013. évi közbeszerzési terv elfogadását az előterjesztés mellékletében szereplő tartalommal.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

31/2013. (III. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi Közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 31. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően az elfogadott közbeszerzési terv közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal, közzététel: 2013. április 2.

Felelős: Takács Róbert polgármester

6. A 036 hrsz-ú út önkormányzati tulajdonba adása

Takács Róbert: Rendkívül elhúzódó ügyről van szó. Ismerteti az eddigi lépéseket. Annak ellenére, hogy az út karbantartását, javítását, az árkolást az önkormányzat végeztette el, az állami vagyongazdálkodók részéről mindig van valami, ami megakasztja a folyamatot. Megjegyzi, nem is érti miért kell olyan vagyontárgyról forgalmi értékbecslést készíttetni, amely a forgalomképtelen törzsvagyoni körbe tartozik. Az önkormányzat a törvény szerinti kötelező feladatának ellátását szolgálná a jövőben is, nem az értékesítése a cél.

Zsoldos László: Véleménye szerint nem érdemes tovább foglalkozni az üggyel, viszont fel kell szólítani a nemzeti parkot, hogy tegyék rendbe az utat, ha már annyira ragaszkodik hozzá az állam.

Balázs László: Úgy látja, hogy lassan a végéhez érnek a folyamattal. Továbbra is támogatja, hogy ériék el az ingyenes önkormányzati tulajdonba adást. 25-30 ezer forint ne akadályozza meg őket abban, hogy pontot tegyenek az ügy végére. Ugyanakkor ő sem ért egyet az MNV Zrt. illetve a Földalapkezelő hozzáállásával. Ez a kérdés már nagyon régóta napirenden van. Megjegyzi, hogy a kondorfa-i testület soha nem kért semmit például az országgyűlési képviselőjüktől, most ideje lenne felhívni az ő figyelmét is erre.

Takács Róbert: Egyetért az alpolgármester felvetésével. A képviselőt a napokban meg fogja keresni. Javasolja az előterjesztett határozat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

32/2013. (III. 28.) Kt. határozat

1. Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (5) bekezdése alapján kezdeményezi a Nemzeti Földalapba tartozó, 036 helyrajzi számon nyilvántartott útnak az Önkormányzat térítésmentes tulajdonába adását a Nemzeti Földalapkezelő Szervezetnél.
2. A Képviselő-testület a tulajdonba adással kapcsolatos valamennyi felmerülő költséget vállalja az Önkormányzat 2013. évi költségvetése terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó értébecslés elkészítésére az agrárgazdasági és agrár-vidékfejlesztési szakértői névjegyzékben szereplő Simon Péter (Zalaegerszeg, Dózsa u. 23. 1/3.) értébecslővel megbízási szerződést kössön 25.000,- Ft + ÁFA megbízási díjjal.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nemzeti Földalapkezelő Szervezethez teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatot tegyen arra vonatkozóan, hogy:
 - az Önkormányzat a tulajdonba adással kapcsolatos valamennyi felmerülő költséget megtéríti;
 - az Önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
 - az Önkormányzat tevékenységét nem felfüggesztette fel és tevékenységét nem függesztették fel;
 - az Önkormányzat az állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott;
 - az NFA-val szemben 120 napot meghaladó lejárt tartozással nem rendelkezik.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a dokumentáció NFA-hoz történő benyújtására.

Határidő: értébecslő megbízása – 2013. április 5.; igénylés benyújtása – 2013. május 10.

Felelős: Takács Róbert polgármester

7. Ingatlan felajánlás megtárgyalása

Takács Róbert: Elmondja, hogy Pócza Mihályné az általa örökölt négy kondorfai ingatlanrész el szeretné ajándékozni az önkormányzatnak. Előzetesen tájékoztatta ennek feltételeiről és módjáról. Ismerteti az érintett földterületeket. Javasolja a területek elfogadását.

A Képviselő-testület 3 igen, 1 nem szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

33/2013. (III. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pócza Mihályné 9026 Győr, Gébics utca 3. szám alatti lakos Kondorfa 833, 1595, 1569 és 1730 hrsz-ú ingatlanokban lévő 30/240 tulajdoni illetőségének ajándékozás jogcímén történő, térítésmentes felajánlását elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a tulajdonost értesítse, és felhatalmazza az ajándékozási szerződés megkötésére.

Határidő: értesítés – 2013. április 5., szerződéskötés – 2013. április 30.

Felelős: Takács Róbert polgármester

8. Köztemető kerítés építésének ügye

Zsoldos László: Felveti, hogy a temetőbe állandóan bejárnak a vadak, és kárt okoznak. A lakosság egyre többet panaszkodik. Az önkormányzatnak lépnie kell valamit.

Takács Róbert: Elmondja, hogy tud a problémáról. Felvette már a kapcsolatot az érintett vadásztársaságokkal. Azt a tájékoztatást kapta, hogy nem tehetnek semmit, a temetőben nem lehet meglőni a vadat.

Balázs László: Megjegyzi, hogy a temető külterületen van. De nem is a temetőben kellene védekezni, hanem már kijebb, hogy a vadak a lakott területre ilyen nagy számba be se jussanak. Elmondja, hogy a házaknál és a kertekben is megjelentek, a kutyákat sem lehet éjjel kint hagyni, mert akkora zajt csapnak, hogy attól meg pihenni nem lehet.

Takács Róbert: Megerősíti az alpolgármester által elmondottakat. Úgy véli, hogy nem aktív, hanem passzív védelemre van szükség. A temetőbeli problémát kerítés építéssel lehetne megoldani. A fasor kivágását azonban nem támogatja.

Balázs László: Kéri a polgármestert, hogy jelezze a helyzetet a vadászati hatóságnak és kérjen intézkedést.

Zsoldos László: A vadásztársaságokat is emlékeztetni kell, hogy a vadkerítés építéséhez a korábbi években az önkormányzat mennyi segítséget nyújtott. Most itt az ideje, hogy ők is tegyenek valamit. A temető kerítésének megépítésébe szálljanak be.

Takács Róbert: Mindenféle kerítést azért nem lehet csinálni, méltónak kell lennie a köztemetőhöz. További kérdés, hogy hol helyezték el a kerítést például a főút felőli oldalon.

Balázs László: Ki kell vágni a fákat, mert a kerítés már nem fér el különben, főleg ha még egy sort akarnak ott nyitni.

Takács Róbert: Ezzel nem ért egyet. Az élősvévény esztétikus és védelmet is tud majd nyújtani a vadak ellen, ha összeér a növényzet.

Balázs László: Véleménye szerint az állatok a már megszokott utat akkor is járnák.

Zsoldos László: Csak a kerítés segíthet a dolgon.

Takács Róbert: Először ajánlatokat fog kérni és költségvetést végez, hogy egyáltalán mibe kerülne a kerítés megépítése. A jelenlegi költségvetési helyzetben azonban nagy kiadást nem vállalhatnak.

Doncsecz Csaba: Úgy gondolja, hogy a sírhely díjakat felül kellene vizsgálni, és a sírhely-újráváltást szorgalmazni kell. Szerinte sokan gyorsan újráváltanak a sírokat. A bevételből megépíthető a kerítés.

Balázs László: Korábban szó volt egy urnafal építéséről is. Ez hogy áll?

Takács Róbert: A 2013. évi startmunka program első tervezési időszakában volt arról szó, hogy egyéb értékteremtő munka elnevezéssel fog olyan projekt megvalósulni, amelynek keretében lesz lehetőség az urnafal kivitelezésére. Sajnos a végső változatból ez a projekt kikerült, így ezt is önerőből lehet megvalósítani.

Balázs László: Célszerű lenne azt is mielőbb megcsináltatni, mert lenne rá igény. Megjegyzi, nem feltétlenül alkalmasak a közmunkában dolgozó emberek egy ilyen építési munka elvégzésére.

9. Egyebek

Takács Róbert: Ismerteti a Vas Megyei Védelmi Bizottság 4/2013. (III. 21.) határozatát, melyben egy esetleges töltésszakadás esetén bekövetkező lakott területi előntéssel veszélyeztetett településrészre vonatkozóan kitelepítési terv és befogadási terv készítésére, valamint a vízkár-elhárítási terv felülvizsgálatára kötelezik az önkormányzatot. Emellett a községre tekintettel a magyarlaki és szentgotthárdi önkormányzatoknak is kell befogadási tervet készíteniük. A döntés végrehajtásának határideje szeptember 30. illetve október 30.

Markó László: Megjegyzi, hogy a közbiztonsági referensek megyei katasztrófavédelmi igazgatóság segítségével készítik el az említett dokumentumokat.

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a postahivatal fűtési költségét légköbméter arányosan vállalja a Magyar Posta. Ez évente 103 ezer forintot jelent. Véleménye szerint elfogadható ajánlat.

A képviselők egyetértenek.

Balázs László: Megkérdezi, hogy a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával kapcsolatban történt-e előrelépés.

Takács Róbert: Még nem. Elsőként megkeresi a körmendi építéshatóságot, hogy az elmúlt 2-3 évben milyen problémákkal találkoztak az engedélyezési eljárásokban, amikor az építetők az építési szabályzat miatt nem vagy nehezen tudtak építkezni. Ezt követően lehet a tervezővel érdemben egyeztetni.

Takács Róbert: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan felvetése, amit az Egyebek napirend keretében megvitatásra javasol Amennyiben nincs, megköszöni a jelenlévő képviselőknek az ülésen való részvételt.

A fentieket követően Takács Róbert polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

10. Jelentés a zárt ülésen és az átruházott hatáskörben hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (zárt)

A Képviselő-testület a 10. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, melyről külön jegyzőkönyv készül.

11. Átmeneti segély iránti kérelem elbírálása (zárt)

A Képviselő-testület a 11. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, melyről külön jegyzőkönyv készül.

12. Egyebek (zárt)

A Képviselő-testület a 12. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, melyről külön jegyzőkönyv készül.



Takács Róbert
polgármester



Markó László
jegyző