

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2013. február 13-án 18.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendeletek száma és tárgya: 0 db (.../2013 (...))

Határozatok száma: 14 db (3/2013 – 16/2013)

Napirend:

1. Polgármesteri beszámoló a két ülés között végzett munkáról
2. Tájékoztató a kistérségi társulás felé fennálló 2013. évi kötelezettségekről
3. Javaslat a Képviselő-testület 2013. I. félévi munkatervének elfogadására
4. A 2013. évi költségvetést megalapozó egyes rendeletek megtárgyalása
5. Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének megtárgyalása
6. Javaslat az Önkormányzat lakáscélú támogatásokról szóló rendelet hatályon kívül helyezésére
7. A kazánház kivitelezésével és a fűtésszereléssel kapcsolatban felmerült költségek megtárgyalása
8. Bankszámlaszerződés módosítása
9. Ingatlan-vételi kérelem megtárgyalása
10. Az Őriszentpéteri Katica Óvoda Alapító okiratának elfogadása
11. Egyebek
12. Átmeneti segély iránti kérelem elbírálása (zárt)
13. Egyebek (zárt)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. február 13.** napján 18.00 órai kezdettel a Kondorfán, a Kultúrház tanácskozó termében tartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Takács Róbert polgármester, Balázs László alpolgármester Doncsecz Csaba, Takács Zoltán, Zsoldos László képviselők, meghívottként Markó László jegyző, Doncseczné Gaál Anikó pénzügyi főelőadó.

Távollevők: -

Takács Róbert: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Polgármesteri beszámoló a két ülés között végzett munkáról
Előadó: Takács Róbert polgármester
2. Tájékoztató a kistérségi társulás felé fennálló 2013. évi kötelezettségekről
Előadó: Takács Róbert polgármester
3. Javaslat a Képviselő-testület 2013. I. félévi munkatervének elfogadására
Előadó: Takács Róbert polgármester
4. A 2013. évi költségvetést megalapozó egyes rendeletek megtárgyalása
Előadó: Takács Róbert polgármester
5. Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének megtárgyalása
Előadó: Takács Róbert polgármester
6. Javaslat az Önkormányzat lakáscélú támogatásokról szóló rendelet hatályon kívül helyezésére
Előadó: Takács Róbert polgármester
7. A kazánház kivitelezésével és a fűtésszereléssel kapcsolatban felmerült költségek megtárgyalása
Előadó: Takács Róbert polgármester
8. Bankszámlaszerződés módosítása
Előadó: Takács Róbert polgármester
9. Ingatlan-vételi kérelem megtárgyalása
Előadó: Takács Róbert polgármester
10. Az Őriszentpéteri Katica Óvoda Alapító okiratának elfogadása
Előadó: Takács Róbert polgármester
11. Egyebek

12. Átmeneti segély iránti kérelem elbírálása (zárt)
Előadó: Takács Róbert polgármester

13. Egyebek (zárt)

A javasolt napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület tartalmában és sorrendiségében 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. Polgármesteri beszámoló a két ülés között végzett munkáról

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a központi fűtés kazánja meghibásodott, amelynek garanciális cseréjét már el is végezték, már az új berendezés üzemel – véleménye szerint jól. Elmondja, hogy két kistérségi társulási tanácsülésen vett részt, melyekről a 2. napirend keretében ad részletes tájékoztatást. Elmondja, hogy benyújtásra került a testvértelepülési pályázat, melynek tartalma egy EU-s gyermekvetélkedővel bővült ki. Ezáltal az elérhető pontszám remélhetőleg emelkedni fog, és a kérelmet az Európai Bizottság Oktatási, Audiovizuális és Kulturális Végrehajtó Ügynökség támogatni fogja. Egy magánszemély megkeresésére hivatkozással elmondja, hogy magánszálláshelyek kialakítását tervezik a községben. Bízik benne, hogy a tervek megvalósulnak, és további beruházások is megindulnak ezen a területen. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Remek szombathelyi regionális képző központja szervezésében képzések indulnak, melyekre hátrányos munkaerőpiaci helyzetben lévő, tartós munkanélküli, szociálisan rászorult személyek jelentkezését várják. A hivatal segítségével összeállításra került egy lista az esetleges érintettekről. A szervezet március 6-án Kondorfán tájékoztatót tart, várják az érdeklődőket és a jelentkezőket. Elmondja, hogy újabb lakóház is épülhet a településen. A községben letelepedni szándékozók azonban a rendezési terv és a helyi építési szabályzat rendelkezéseibe ütköztek, de az építéshatósággal sikerült megoldást találni a kérdésre, így az építkezés elől elhárult az akadály.

Balázs László: Megjegyzi, hogy rendezési terv és az építési szabályzat felülvizsgálata indokolt lenne, mivel nem ez az első eset, hogy az építkezők akadályokba ütköznek. Elmondja, hogy egyes előírásokhoz nem a testület, hanem a tervezők ragaszkodtak, illetve ajánlották. Úgy véli, hogy rugalmasabb és körültekintőbb szabályozást kell alkotni. Minden eszközzel támogatni kell azokat, akik a faluban akarnak építkezni. Véleménye szerint elsősorban a beépíthető területek mértékének növelését, a beépíthetőség feltételeinek megváltoztatását kell megvizsgálni.

Takács Róbert: Egyetért az alpolgármester felvetésével. Ugyanakkor felhívja a figyelmet arra is, hogy a rendezési terv és a HÉSZ módosítása többszöri egyeztetéssel járó időigényes és költséges eljárás. Ettől függetlenül nem kell elvetni a módosításukat, de alaposan át kell gondolni. Kéri, hogy beszámolóját a testület fogadja el.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

3/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Takács Róbert polgármester beszámolóját a 2012. október 26. – 2013. február 13. közötti időszakban végzett munkájáról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

2. Tájékoztató a kistérségi társulás felé fennálló 2013. évi kötelezettségekről

Takács Róbert: Elsőként az iskolabusz üzemeltetésével kapcsolatban felmerült kérdéseket ismerteti a testülettel. Elmondja, hogy az önkormányzatok szeretnék a feladatot legalább részben a KIK-nek átadni. A tankerületi igazgató a javaslatot továbbította a központ felé, válasz egyelőre nem érkezett. Árnyalja a képet, hogy a busz fenntartását a társulás pályázati kötelezettségként 5 évig vállalta, amely időszak 2013. szeptemberében jár le. Bár a fenntartási kötelezettség az egész társulásra vonatkozik, az iskolabuszt nem használó települések a működtetéshez nem kívánnak hozzájárulni. Bár e kérdésben megoszlottak a vélemények, a társulási tanács végül elfogadta ezt az álláspontot, így a költségek csak az igénybevevő önkormányzatokat terhelik. A busz üzemeltetésének költségeit két változatban terjesztették a tanács elé. Az egyik változat szerint augusztusig működik a szolgáltatás, a másik alapján egész évben. Ismerteti a költségeket, és a településekre jutó finanszírozási részt. Úgy véli, hogy a következő tanévet már úgy kellene kezdeni, hogy a buszt nem működtetik. Egyrészt ez az olcsóbb, másrészt tanév közben nem tartja szerencsésnek a változást. A társulás terve alapján az önkormányzatok által megelőlegezett költségeket a busz értékesítéséből származó bevétel fedezi majd. Tájékoztatja a képviselőket a Startmunka program változásairól. A program szerkezetét jelentősen módosították, a korábbi projektek közül csak a téli foglalkoztatás szervezhető meg ennek keretei között. A mezőgazdasági utak karbantartása és a belterületi vízelvezetés ún. szociális programok keretében, gyakorlatilag a normál közfoglalkoztatás szabályai szerint szervezhető meg. A Startmunka sem indul időben, hiszen a februári kezdés helyett legjobb esetben is csak márciustól kezdődhet meg a foglalkoztatás. Ezért a téli munkára tervezett két hónapot át kell tenni november és december hónapokra. A többi program forrása pedig csökkent, ami azt jelenti, hogy a korábban tervezett 10 hónap helyett csak öt havi foglalkoztatásról lehet szó, hat órás részmunkaidőben. A korábban megadott létszám azonban nem csökkenthető, vagyis hét főnek kell munkát biztosítani. Sajnos ezzel gyakorlatilag egész éven át tartó foglalkoztatás lehetősége megszűnik. Mind a leendő munkavállalók, mind a feladatellátás, mind az adminisztráció terheinek csökkentése érdekében azt javasolja, hogy júniustól indítsák meg a községben a közfoglalkoztatást. Így az emberek folyamatosan hét hónapon keresztül biztosan dolgozhatnak. Megjegyzi, félő, hogy júniusig többen másutt keresnek munkát, és a tervezett létszámot nem lehet biztosítani. Ez természetesen tovább rontaná a helyi közmunka program helyzetét. Hozzáteszi, hogy a költségek csökkentése miatt a dologi kiadások tere szűkül, azaz kevesebb eszköz, anyag szerezhető be. Ennek hátránya az, hogy a munkát megfelelő színvonalon aligha lehet elvégezni. A költségek kiegészítésére azonban az önkormányzat a költségvetés helyzetét tekintve saját erejéből nem lesz képes. Mindezek ellenére a közfoglalkoztatásban való részvételt folytatni kell. A kistérségi társulás költségvetésére visszatérve elmondja, hogy a szalafői ingatlan értékesítését is tervezik, amelyet kb. három hónapja hirdetnek 27 millió forintos eladási áron. Bár az épület felújításra került, jelen ingatlan-piaci helyzetben az Őrségben kétféle, hogy ilyen összegért az ingatlan értékesíthető lenne. Végül tájékoztatja a képviselőket a szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladatok ellátásának jövőjéről. Elmondja, hogy a zalalövői polgármester a társulási tanács ülésén arról tájékoztatta a polgármestereket, hogy a Tamasz Alapszolgáltatási Intézmény előreláthatólag június 30. napján megszűnik, és a korábbi három szolgáltatóra válik szét, melyek közül az egyik Zalalövő központtal kezdi meg működését július 1-jétől. Amennyiben a kistérség települési csatlakoznak az intézmény működtetéséhez, a hozzájárulás mértéke várhatóan 300

forint/fő/év összeg lenne. Fontos szempont, hogy a Támasz gondozóinak továbbfoglalkoztatását vállalják. Ezzel a kondorfa gondozónő állása is biztosítható. Javasolja, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy a szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladatai ellátását 2013. június 30-val megszünteti a Zalaegerszegi Többcélú Kistérségi Társulás TÁMASZ Alapszolgáltatási Intézményével, és ezeket a feladatokat 2013. július 1-től Zalalövő városban szociális és gyermekjóléti feladatokra létrehozandó intézménnyel kívánja elláttatni társulási megállapodás útján.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

4/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladatai ellátását 2013. június 30-val megszünteti a Zalaegerszeg és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás TÁMASZ Alapszolgáltatási Intézményével. A képviselőtestület 2013. július 1-től Zalalövő városban szociális és gyermekjóléti feladatokra létrehozandó intézménnyel kívánja elláttatni az önkormányzat szociális és gyermekvédelmi törvényben előírt kötelezettségeit társulási megállapodás útján. A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulás és az intézmény mielőbbi létrehozása érdekében folytasson tárgyalásokat az érintett polgármesterekkel.

Határidő: 2013. április 30.

Felelős: Takács Róbert polgármester

3. Javaslat a Képviselő-testület 2013. I. félévi munkatervének elfogadására

Takács Róbert: Összefoglalja az előterjesztés tartalmát, javasolja a munkaterv elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

5/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. I. félévi munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

4. A 2013. évi költségvetést megalapozó egyes rendeletek megtárgyalása

Takács Róbert: Ismerteti a képviselőkkel a költségvetési rendelet bevételi illetve kiadási előirányzataira hatással lévő önkormányzati rendeleteket, azok szabályait. Megállapítja, hogy a helyi adók tekintetében év közbeni – az adózókat hátrányosan érintő – változtatásra nincs lehetőség. A temetőrendelet módosítását szükségesnek tartja, de a díjak nagy mértékű emelését nem támogatja. Az önkormányzati támogatások körében a tanulók tankönyvtámogatásának és a helyi lakáscélú támogatásoknak a mérséklését illetve megszüntetését javasolja. Ezekkel az intézkedésekkel több százezer forint lenne megtakarítható.

Balázs László: Megjegyzi, hogy az említett tételek a költségvetési hiányt csak kis mértékben képesek csökkenteni. Más kiadási tételek átgondolásával kellene faragni a hiányon. Továbbra is magasnak tartja például a hivatal finanszírozását, valamint a kistérség és Óriszentpéter felé fizetett egyes hozzájárulásokat.

Takács Róbert: Úgy gondolja, hogy az általa javasolt csökkentések is jelentenek valamit. A felvetéseket a következő napirendben tárgyalják meg.

5. Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének megtárgyalása

Takács Róbert: Ismerteti a költségvetés tervezett főbb bevételi és kiadási előirányzatait. Elmondja, hogy mely tételeken javasolt változtatást az előterjesztett költségvetésben a korábbi évekhez képest. Fenntartja az előző napirend során kifejtett álláspontját. Egyebekben egyetért az alpolgármester felvételével annyiban, hogy az orvosi ügyelet, a fogorvosnak és az állatorvosnak átadott támogatás, valamint a fizikoterápia finanszírozását át kell gondolni. Ezek közül egyeseket megszüntetni, más feladatok racionális és költségtakarékos ellátására váltani. Hozzáteszi, hogy a helyi civil szervezetek támogatását is csökkenteni javasolja. Bevételi oldalon megfontolásra érdemesnek tartja az idegenforgalmi adó bevezetését.

Balázs László: Teljes mértékben támogatja az orvosi ügyelet és a fizikoterápia kérdését. Véleménye szerint ha az orvosi ügyeletet Szentgotthárdról látnák el, nem is kellene hozzájárulást fizetni. A fizikoterápiát sem Őriben veszik igénybe a betegek.

Takács Róbert: Ezeket a megállapodásokat 1999-2000 években kötötte az önkormányzat. A szerződések felmondásának lehetőségét meg kell vizsgálni. A fogorvos és az állatorvos esetében ezekkel nem lehet probléma. Megjegyzi, hogy a megállapodások elfogadásakor biztosan olyan helyzetbe voltak a támogatottak, hogy önkormányzati hozzájárulás nélkül nem tudtak volna működni. A feladatot azonban már régóta vállalkozási formában végzik az érintettek, további támogatásuk már csak ezért sem indokolt. Hozzáteszi, hogy a közmeghallgatáson is felmerült ezek szükségtelensége.

Takács Zoltán: Amint lehet fel kell mondani a megállapodásokat. Hangsúlyozza, hogy ami nem kötelező feladat, azt ne vállalja az önkormányzat.

Balázs László: Ismételten felveti a közös önkormányzati hivatalnak előirányzott tétel nagyságát. Ezen nem lehet csökkenteni?

Markó László: A hivatal működtetéséhez nyújtott állami feladatfinanszírozás miatt a kérdéses forrást a kondorfai önkormányzat megkapja, amit azonban kizárólag erre a feladatra használhat fel, azaz teljes összegét át kell adja a hivatalnak.

Doncseczné Gaál Anikó: A kiadási előirányzatnak megfelelő összeg a bevételi oldalon is szerepel, azaz a tétel csak átfut a kondorfai önkormányzat költségvetésén. Ráadásul csak az 1-4. hónapokban, mivel májustól a székhelytelepülés önkormányzatának utalják. A kondorfai önkormányzatnak tehát nem kell plusz pénzt átadnia a hivatal fenntartásához.

Balázs László: Tehát ezek szerint az előirányzat és a hivatal költségvetésének csökkentésével a kondorfai költségvetés nem nyerne semmit.

Takács Róbert: Igen, így van. Megkérdezi mi a véleménye a testületnek a tankönyvtámogatás mértékének csökkentéséről.

Doncsecz Csaba: A rendeletet ne helyezték hatályon kívül, abban az előterjesztés szerint úgyis ezer és harmincezer forint közötti támogatás megállapításáról dönthet a testület.

Takács Róbert: Azt javasolja, hogy a költségvetésben a 2012. évi nyolcezer helyett hétezer forint/fő összeget tervezzenek, és ennek megfelelően az előirányzat összegét csökkentsék.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

6/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet Egyéb önkormányzati eseti pénzellátások előirányzatát 34 ezer forinttal csökkenti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet-tervezetet a döntésnek megfelelően terjessze a képviselő-testület soron következő ülése elé.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: A helyi lakáscélú támogatás megszüntetését, egyúttal az előirányzat törlését javasolja.

Zsoldos László: Nem támogatja a rendelet hatályon kívül helyezését, de azt igen, hogy előirányzatot ne tervezzenek ilyen célra.

Takács Róbert: Akkor viszont nincs értelme a rendeletnek sem.

Balázs László: Megjegyzi, hogy a 2012. évi költségvetésben beállított 500 eFt-os tétel sem teljesült, mivel nem volt igénylő. Így teljesen mindegy, hogy mennyit terveznek e sorra. A támogatás megszüntetésével ő sem ért egyet.

Takács Róbert: Javasolja, hogy a lakáscélú támogatásra ne tervezzen a testület előirányzatot.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

7/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet Önkormányzatok által nyújtott lakástámogatás előirányzatát törli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet-tervezetet a döntésnek megfelelően terjessze a képviselő-testület soron következő ülése elé.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: Javasolja, hogy a fizioterápia támogatását is szüntessék meg, mivel nem kötelező önkormányzati feladatról van szó.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

8/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet Működésre átadott pénzeszközök előirányzatát 403 ezer forinttal csökkenti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet-tervezetet a döntésnek megfelelően terjessze a képviselő-testület soron következő ülése elé.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: Javasolja, hogy a fogorvosnak és az állatorvosnak nyújtott támogatást is szüntessék meg.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

9/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet Működésre átadott pénzeszközök előirányzatát 285 ezer forinttal csökkenti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet-tervezetet a döntésnek megfelelően terjessze a képviselő-testület soron következő ülése elé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fogorvossal és az állatorvossal kötött megállapodások felmondására.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: Javasolja, hogy a sportkör támogatását 125 eFt-tal, a tűzoltó egyesület támogatását pedig 50 eFt-tal csökkentsse a testület.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

10/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet Működésre átadott pénzeszközök előirányzatát 175 ezer forinttal csökkenti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet-tervezetet a döntésnek megfelelően terjessze a képviselő-testület soron következő ülése elé.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: A költségvetés egyensúlyának megteremtéséhez és az elfogadott módosítások érvényesítéséhez további átcsoportosítások és a költségvetés ismételt tárgyalása szükséges. Javasolja, hogy

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

11/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, a költségvetési rendeletét az előterjesztés szerinti tartalommal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (4) bekezdésére tekintettel nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet-tervezetet az előirányzatok módosítását követően terjessze a képviselő-testület soron következő ülése elé.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Takács Róbert polgármester

6. Javaslat az Önkormányzat lakáscélú támogatásokról szóló rendelet hatályon kívül helyezésére

Takács Róbert: A költségvetés tárgyalásakor elhangzott képviselői felvetések értelmében az önkormányzati lakáscélú támogatásokról szóló rendelet hatályon kívül helyezésére vonatkozó előterjesztését visszavonja. A napirendhez kapcsolódó rendelet-tervezet elfogadását nem bocsátja szavazásra.

7. A kazánház kivitelezésével és a fűtésszereléssel kapcsolatban felmerült költségek megtárgyalása

Takács Róbert: Elmondja, hogy a képviselő-testület korábbi döntésének megfelelően megtörtént a központi fűtési rendszer bővítése, mellyel a hivatal, a tanácskozóterem, az E-Magyarország Pont és az előtér fűtése is megoldottá vált. A kivitelezés költsége bruttó 468.780 forint. Javasolja a díj kifizetését a munkát végző Tóth Gyula egyéni vállalkozó részére.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

12/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hivatal, a tanácskozóterem, az E-Magyarország Pont és az előtér helyiségek fűtésszerelési munkájának elvégzéséért bruttó 468.780 forint vállalkozói díjat fizet Tóth Gyula ev. (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Tüttössy u. 8.; adószáma: 62503921-2-40; nyilvántartási száma: EV-723211) részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói díj kifizetésére.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: A közösségi épületcsoport fűtőkorszerűsítéséhez kapcsolódó kazánház építési munkák felelős műszaki vezetőjének megbízási díját is javasolja kifizetni, amely 50.800 forint.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

13/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi épületcsoport fűtőkorszerűsítéséhez kapcsolódó kazánház építési munkák felelős műszaki vezetői feladatok elvégzéséért bruttó 50.800 forint megbízási díjat fizet Rákóczy Péter építész (székhelye: 9725 Cák, Petőfi u. 26.; adószáma: 53457107-2-38) részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási díj kifizetésére.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Takács Róbert polgármester

8. Bankszámlaszerződés módosítása

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a számlavezető pénzintézet a tranzakciós illeték bevezetése miatt módosítja a bankszámlákat érintő díjtételeket. Ennek keretében bevezeti az ún. Forgalmi különdíj tételt, amely az adott számlán végrehajtott tranzakciók után felmerülő tranzakciós illetéket jelenti. Az OPT két lehetőséget ad ügyfeleinek e díjtétel beépítésére. Az egyik megoldás alapján a tényleges forgalom szerint számítják fel a díjakat az önkormányzatnak, míg a másik esetben egy átalány jellegű díjtétel kerül alkalmazásra. A bank munkatársainak tájékoztatása alapján a kisebb forgalmú ügyfeleknek a tételes elszámolást javasolják, mivel az átalányként meghatározott díj a nagyvállalatok forgalma miatt magasabb mértéket jelent. Amennyiben a testület az előbbi mellett foglal állást, a bankszámlaszerződést módosítani kell. A módosítás előterjesztésben kiküldésre került. Javasolja elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

14/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett bankszámlája tekintetében a Forgalmi különdíj elnevezésű díjtételt tartalmazó Hirdetményt választja, mely alapján az előterjesztés szerinti bankszámlaszerződés módosítást elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2013. február 18.

Felelős: Takács Róbert polgármester

9. Ingatlan-vételi kérelem megtárgyalása

Takács Róbert: Ismerteti a Kondorfa 1901 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatot.

Doncsecz Csaba: Javasolja, hogy a meghirdetett többi ingatlannal együtt tárgyaljanak erről a kérelemről is. Megjegyzi, jobb lett volna, ha ajánlatot ad a kérelmező.

Takács Róbert: Elmondja, hogy a többi ingatlanra vonatkozó ajánlatokat alacsonynak tartja.

Balázs László: Véleménye szerint az önkormányzatnak kellene meghatároznia, hogy melyik területet mennyiért hajlandó eladni. és erről kell az ajánlattevőket értesíteni. Ha pedig több ajánlat érkezik ugyanarra az ingatlanra, akkor versenyeztetni kell az érintetteket.

Doncsecz Csaba: Úgy gondolja, hogy egy-egy terület értékesítésénél a testületnek az eladási ár mellett más szempontokat is mérlegelnie kellene. Szerinte nem támogatandó olyan törekvés, hogy egy-két ember kezébe kerüljön minden telek a faluban, másoknak meg kiskertjük se lehessen.

Takács Róbert: A képviselői javaslatnak megfelelően ne döntsenek az ügyben.

A képviselők határozathozatal nélkül egyetértenek a felvetéssel.

10. Az Őriszentpéteri Katica Óvoda Alapító okiratának elfogadása

Takács Róbert: Javasolja, hogy a testület az óvoda alapító okiratát az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

15/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Az Őriszentpéteri Katica Óvoda Alapító okiratának elfogadásáról

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Őriszentpéteri Katica Óvoda egységes szerkezetű Alapító okiratát az előterjesztés szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az Őriszentpéteri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét értesítse.

Határidő: 2013. február 14.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: Elmondja, hogy a kistérségi társulási tanács ülésén kapta kézhez az óvoda költségvetését, ezért nem került kiküldésre a testületi meghívóval. Ismerteti az előirányzatokat, majd átadja a dokumentumot a képviselőknek. Elmondja, hogy ezzel kapcsolatban két problémája van. Egyrészt a tervezetből semmi sem derül ki, csak a összegeket tartalmazza, így érdemi beleszólásra nincs lehetőség. Másrészt a kondorfai önkormányzattal továbbra is fizettetni akarják az egyéb hozzájárulást, amit az őriszentpéteri hivatalban végzett adminisztrációs költséggel indokolnak. Bár nem nagy összegről van szó, de nem érti miért kellene ezt fizetniük.

Takács Zoltán: Javasolja, hogy addig ne fogadják el az intézmény költségvetését, amíg nem kapnak részletes előterjesztést.

Takács Róbert: Szavazásra bocsátja a képviselői indítványt.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

16/2013. (II. 13.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Őriszentpéteri Katica Óvoda 2013. évi költségvetését nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a többi alapító szervezet értesítse, és az intézmény részletes költségvetését tartalmazó előterjesztést terjessze a testület soron következő ülése elé.

Határidő: 2013. február 14., illetve 2013. február 28.

Felelős: Takács Róbert polgármester

11. Egyebek

Takács Róbert: Felolvassa Rátót, Nemesmedves, Rönök, Vasszentmihály és Gasztony önkormányzatok polgármestereinek levelét, melyben megköszönik a kondorfai testületnek azt, hogy nem alakítottak közös önkormányzati hivatalt Rábagyarmattal. Tájékoztatja a képviselőket Geng Péter leveléről, és az arra adott válaszáról, melyet követően nevezett a szolgalmi utat keresztülágta.

Doncsecz Csaba: Megkérdezi, hogy a postahivatal fűtésének költségét a posta milyen módon állja.

Takács Róbert: A költségek átvállalásáról a postával tárgyalni fog, és mindkét fél számára előnyös, lehetőleg egyszerű megoldást igyekszik találni. Természetesen megállapodás előtt a kérdést a testület elé fogja terjeszteni.

Takács Róbert: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan felvetése, amit az Egyebek napirend keretében megvitatásra javasol Amennyiben nincs, megköszöni a jelenlévő képviselőknek az ülésen való részvételt.

A fentieket követően Takács Róbert polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

12. Átmeneti segély iránti kérelem elbírálása (zárt)

A Képviselő-testület a 12. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, melyről külön jegyzőkönyv készül.

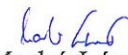
13. Egyebek (zárt)

A Képviselő-testület a 13. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, melyről külön jegyzőkönyv készül.

K. m. f.


Takács Róbert
polgármester




Markó László
jegyző