

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. június 3-án 18.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendeletek száma és tárgya: 4 db (6/2024. (VI. 4.) – 9/2024. (VI. 4.))

- 6/2024 – 2023. évi költségvetés módosítása *(módosító)*
- 7/2024 – 2024. évi zárszámadás *(alap)*
- 8/2024 – SZMSZ módosítása *(módosító)*
- 9/2024 – szociális rendelet módosítása *(módosító)*

Határozatok száma: 9 db (14/2024 – 22/2024)

Napirend:

1. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása
2. Az Önkormányzat 2023. évi zárszámadásának elfogadása
3. Belső ellenőrzési jelentés elfogadása
4. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
5. A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
6. A településrendezési eszközök készítésének megismételt véleményezési szakaszában érkezett vélemények értékelése
7. Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása
8. Nyilatkozat elővásárlási jogról
9. Közút kialakítása iránti kérelem
10. Kulturális rendezvény szervezője képzés költségeinek viselése
11. Javaslat a Magyar Falu Program keretében útfelújítási pályázat benyújtására
12. A Közösségi tér fejlesztése Kondorfán c. projekt lezárása
13. Egyebek

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. június 3.** napján 18.00 órai kezdettel, a Kultúrház (9943 Kondorfa, Alvég út 1.) tanácskozó termében tartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Takács Róbert polgármester, Bödő Zoltán alpolgármester, Fábíán Csaba és Jasznyeva Nagyezsda Vlagyimirovna képviselők; meghívottként dr. Markó László jegyző.

Távollevők: -

Takács Róbert: Köszönti a képviselő-testület nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Takács Róbert polgármester
2. Az Önkormányzat 2023. évi zárszámadásának elfogadása
Előadó: Takács Róbert polgármester
3. Belső ellenőrzési jelentés elfogadása
Előadó: Takács Róbert polgármester
4. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előadó: Takács Róbert polgármester
5. A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Takács Róbert polgármester
6. A településrendezési eszközök készítésének megismételt véleményezési szakaszában érkezett vélemények értékelése
Előadó: Takács Róbert polgármester
7. Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Takács Róbert polgármester
8. Nyilatkozat elővásárlási jogról
Előadó: Takács Róbert polgármester
9. Közút kialakítása iránti kérelem
Előadó: Takács Róbert polgármester
10. Kulturális rendezvény szervezője képzés költségeinek viselése
Előadó: Takács Róbert polgármester

11. Javaslat a Magyar Falu Program keretében útfelújítási pályázat benyújtására
Előadó: Takács Róbert polgármester

12. A Községi tér fejlesztése Kondorfán c. projekt lezárása
Előadó: Takács Róbert polgármester

13. Egyebek

A javasolt napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület tartalmában és sorrendiségében 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása

Takács Róbert: Összefoglalja a 2023. évi költségvetés utolsó módosítását követő előirányzat-módosítások okait, amelyek részletesen az előterjesztés mellékletében szerepelnek. Javasolja, hogy a testület döntsön a rendeletmódosítás elfogadásáról az előterjesztett tervezetnek megfelelően.

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **6/2024. (VI. 4.) önkormányzati rendeletét** az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

2. Az Önkormányzat 2023. évi zárszámadásának elfogadása

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselő-testületet a 2023. évi költségvetési előirányzatok teljesüléséről, a gazdálkodás eredményéről, az önkormányzati vagyon alakulásáról. Javasolja a zárszámadás elfogadását az előterjesztés szerint.

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **7/2024. (VI. 4.) önkormányzati rendeletét** az önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

3. Belső ellenőrzési jelentés elfogadása

Takács Róbert: Ismerteti a Helyi adók beszédésének vizsgálata tárgyában lefolytatott belső ellenőrzés megállapításait. Némi ellentmondást lát abban, hogy a belső ellenőr szerint a hátralékok behajtására az önkormányzat kiemelkedő figyelmet fordít, miközben a jelentésben olvasható kintlévőség. Valószínűleg a végrehajtási eljárások még folyamatban voltak az ellenőrzés idején. Kéri, hogy a hivatal továbbra is intézkedjen az adóvégrehajtásról. Javasolja a jelentés, valamint az éves ellenőrzési jelentés elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

14/2024. (VI. 3.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi adók beszédésének vizsgálata tárgyában lefolytatott belső ellenőrzési vizsgálat ellenőrzési jelentését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

15/2024. (VI. 3.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

4. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Takács Róbert: Az Őrségi Többcélú Kistérségi Társulás jogutód nélküli megszűnése miatti változás átvezetése szükséges az önkormányzati rendeleten, ezért az SZMSZ módosítás elfogadását javasolja.

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **8/2024. (VI. 4.) önkormányzati rendeletét** az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2017. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

5. A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Takács Róbert: Javasolja a rendelet megalkotását a tervezetnek megfelelően.

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **9/2024. (VI. 4.) önkormányzati rendeletét** a szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

6. A településrendezési eszközök készítésének megismételt véleményezési szakaszában érkezett vélemények értékelése

Takács Róbert: Elmondja, hogy a 2023. évben lefolytatott véleményezési eljárás eredményeként alaposan átdolgozott, és az eltérő véleményt megfogalmazó szervek észrevételeit, javaslatait is beépíteni igyekvő új tervezetek készültek. Ezeket ismét véleményezésre bocsátották. Az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság az elvégzett változtatásokat elfogadta. Az állami főépítész azonban ismét több kifogást, hibát fogalmazott meg, ezért egyeztető tárgyalást kíván kezdeményezni. Bíz benne, hogy ezúttal sikerül egy végleges, kompromisszumos tervezetet elkészíteni, ami a záró jóváhagyást is meg fogja kapni. Ismerteti

a beérkezett véleményeket. Elmondja, hogy a párhuzamosan megtartott partnerségi egyeztetés keretében egy lakossági észrevétel érkezett, aminek a támogatását javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

16/2024. (VI. 3.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök készítésének megismételt véleményezési szakaszában érkezett vélemények alapján egyetért a véleményeltérés miatti egyeztetés kezdeményezésével.

A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetés keretében a Kondorfa belterület 56 hrsz.-ú ingatlant érintő véleményt, azaz az ingatlanok a Lf2 falusias lakóterület építési övezetbe sorolását támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

7. Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Takács Róbert: Javasolja a közbeszerzési terv előterjesztés szerinti elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

17/2024. (VI. 3.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az elfogadott közbeszerzési tervnek a Kbt. és a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet szerinti közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

8. Nyilatkozat elővásárlási jogról

Takács Róbert: Részletes előterjesztést kaptak a képviselők, ami alapján nem javasolja, hogy a Kondorfa belterület 1290 hrsz.-ú ingatlan 1080/3240 tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási joggal éljenek.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

18/2024. (VI. 3.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zétavár Szabadidő, Sport és Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhelye: 1022 Budapest, Árvácska utca 6.; cjsz: 01-09-929522) a Kondorfa belterület 1290 hrsz.-ú, 2029 m² területű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanban lévő 1080/3240 tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Zétavár Kft.-t értesítse.

Határidő: 2024. június 27.

Felelős: Takács Róbert polgármester

9. Közút kialakítása iránti kérelem

Takács Róbert: Ismerteti a beérkezett kérelmet. Az ügy lényege, hogy az érintettek beépítési céllal, de kellő körültekintés hiányában vásároltak a településen telkeket. Az ingatlanok útkapcsolattal nem rendelkeznek, de még szolgálat sem biztosítja a bejárást. A tulajdonosok azt szeretnék, ha az önkormányzat utat építené nekik, azaz megoldaná a figyelmetlenségből eredő problémájukat. Véleménye szerint az önkormányzat jelenleg annyit tehet, hogy rendezési tervben továbbra is szabályozza a telkekhez vezető utakat. A megvalósítás azonban önkormányzati forrásból nem lehetséges. A meglévő utak helyzetének rendezése az elsődleges. A képviselők egyetértő véleményei alapján javasolja, hogy ne támogassák a kérelmet.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

19/2024. (VI. 3.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kondorfa belterület 72, 90, 91 és 1252 hrsz.-ú ingatlanok közúti útkapcsolatának kialakítását az Önkormányzat költségvetése terhére nem támogatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az ingatlanok tulajdonosait értesítse.

Határidő: 2024. június 14.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: A beadványhoz kapcsolódik egy másik megkeresés is, amit a HYDROÉPTERV Kft. küldött meg az önkormányzathoz. Ismerteti a levelet, ami a 72 hrsz. közműves ivóvízellátásának műszaki megoldási lehetőségeit részletezi.

A képviselő-testület a kérdés megvitatását követően azt az álláspontot alakítja ki, hogy a 45 hrsz.-ú helyi közút területén vízmérőakna és a magán-ivóvízvezeték elhelyezéséhez nem járul hozzá.

10. Kulturális rendezvény szervezője képzés költségeinek viselése

Takács Róbert: Elmondja, hogy a közművelődési feladatok előírás szerű teljesítése érdekében Bozsó Éva közalkalmazottnak megfelelő képesítést kell szereznie. Több felnőttképző is szervez kulturális rendezvény szervezője képzést, amit online formában is el lehet végezni, és kb. 50-100 ezer forintba kerül. A képzés elvégzésével tanúsítványt szerez a résztvevő, majd állami akkreditált vizsgaközpontnál oklevelet is szerezhethet. Utóbbinak külön költsége van. Javasolja, hogy az önkormányzat külön tanulmányi szerződés megkötése, vagy a meglévő szerződés módosítása nélkül biztosítsa a képzés költségét.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

20/2024. (VI. 3.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy Bozsó Éva Katalin közalkalmazott kulturális rendezvény szervezője szakképesítés megszerzése érdekében képzésben vegyen részt, aminek díját az Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

11. Javaslat a Magyar Falu Program keretében útfelújítási pályázat benyújtására

Takács Róbert: Javasolja, hogy a 2023. évben beadott, a Hegy út részbeni felújítását célzó pályázatot – aktualizált költségvetéssel – adják be az idei kiírásra. A megpályázni kívánt összeg az igényelhető legmagasabb támogatáshoz igazodik.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

21/2024. (VI. 3.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járdaépítése/felújítása” című alprogramra (a pályázati kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2024) támogatási kérelmet nyújt be a Hegy út felújítására (2122, 1857 és 1711 hrsz.-t érintően).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. július 12.

Felelős: Takács Róbert polgármester

12. A Községi tér fejlesztése Kondorfán c. projekt lezárása

Takács Róbert: Ismerteti a foci pályához tervezett játszótér pályázatának megvalósításával összefüggő problémákat. A műszaki tartalom és a költségvetés módosításával is tetemes önerőt kellene az önkormányzatnak vállalnia, úgy, hogy például a játékok fogadásához szükséges előkészítő munkák nem is szerepelnek a projekt költségvetésében. A Magyar Falu Programban önerő nélkül is volt és várhatóan lesz is lehetőség játszótér kialakítására pályázni. Javasolja, hogy a támogatástól álljanak el.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

22/2024. (VI. 3.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Őrség Határok Nélkül Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-68-7-21 kódszámú, Őrség Határok Nélkül Egyesület - Önkormányzati fejlesztések támogatása című felhívás keretében 3377967174 iratazonosító számú támogatói okirat alapján vissza nem térítendő támogatásban részesült, Községi tér fejlesztése Kondorfán című projektet a támogatási kérelemben vállalt önerőt meghaladóan biztosítandó saját forrás összege miatt megvalósítás nélkül lezárja, a támogatásról lemond.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatóságát, mint Támogatót értesítse.

Határidő: 2024. június 17.
Felelős: Takács Róbert polgármester

13. Egyebek

Takács Róbert polgármester, illetve Bödő Zoltán alpolgármester a képviselő-testület jelenlévő tagjai és jegyző részére emléktárgyat ad át a településért végzett munkájuk elismeréseként.

Takács Róbert: Elmondja, hogy nem hivatalos forrásból szerzett tudomást arról, hogy a Magyar Posta a kézbesítési szolgáltatásában változást tervez: mobilposta váltaná fel a helyi kézbesítőt. A Postapartner Program keretében megkötött szerződés csak a postahivatal működtetésére vonatkozik, a kézbesítésre nem, ezért annak keretében az önkormányzatnak nincs beleszólása a szolgáltatás szervezésébe. Reményét fejezi ki, hogy a küldemények és a nyugdíjak a megszokott módon fognak eljutni a jövőben is a lakossághoz. Megjegyzi, hogy a postai szolgáltatóhely működtetésének eddigi tapasztalatai alapján a forgalom utáni jutalék összege alacsonyabb lenne, mint a Posta által vállalt fix összeg.

Jasznyeva Nagyezsda Vlagyimirovna: Kéri, hogy az önkormányzat garázsvásár megtartásához díjmentesen biztosítsa az óvoda udvarát és néhány sörpadgarnitúrát a szervező kondorfai magánszemélyek részére.

A képviselők támogatják a kérést.


Jasznyeva Nagyezsda Vlagyimirovna: Ismerteti az újonnan alakult helyi egyesület tagsága részéről felmerült javaslatot egy hagyományteremtő rendezvényre. Az ötlet alapja az, hogy a faluban többféle nemzeti származású személy, család él. Ezért a falunaphoz kapcsolódóan meg lehetne hirdetni a nemzetek konyhája programot. A részleteket külön megbeszélés keretében egyeztesse le a testület és az egyesület.

Takács Róbert: Támogatja a kezdeményezést.


Takács Róbert: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirend keretében megvitatásra javasol. Amennyiben nincs, megköszöni a jelenlévő képviselőknek az ülésen való részvételt.

A fentieket követően Takács Róbert polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

K. m. f.


Takács Róbert
polgármester




Dr. Markó László
jegyző

K i m u t a t á s
Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a 2024.06.03. napján tartott nyílt képviselő-testületi ülésen meghozott rendeletekről és határozatokról

A rendelet száma (a zárójelben a kihirdetés napja szerepel)	A rendelet címe	A rendelet hatályba lépése	Módosított rendelet címe, száma	Hatályon kívül helyezett rendelet címe, száma	Kód
1. 6/2024. (VI. 4.) önkormányzati rendelet	az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról	2024.06.05.	2/2023. (III. 3.)	-	B1
2. 7/2024. (VI. 4.) önkormányzati rendelet	az önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról	2024.06.05.	-	-	B4
3. 8/2024. (VI. 4.) önkormányzati rendelet	az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2017. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról	2024.06.05.	1/2017. (II. 28.)	-	A1
4. 9/2024. (VI. 4.) önkormányzati rendelet	a szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról	2024.06.05.	9/2021. (VII. 30.)	-	L1

	A határozat száma	Kód
1.	14/2024. (VI. 3.) Kt. határozat	D1
2.	15/2024. (VI. 3.) Kt. határozat	D1
3.	16/2024. (VI. 3.) Kt. határozat	K8
4.	17/2024. (VI. 3.) Kt. határozat	D5
5.	18/2024. (VI. 3.) Kt. határozat	D7
6.	19/2024. (VI. 3.) Kt. határozat	Z1
7.	20/2024. (VI. 3.) Kt. határozat	Z1
8.	21/2024. (VI. 3.) Kt. határozat	Z1
9.	22/2024. (VI. 3.) Kt. határozat	Z1