

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. december 14-én 18.00 órakor megtartott köz meghallgatásának jegyzőkönyve

Megalkotott rendeletek száma és tárgya: 0 db (.../2023. (...))

Határozatok száma: 2 db (60/2023 – 61/2023)

Napirend:

1. Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi munkájáról, az önkormányzat részvételével működő társulások működéséről és a társulási tanácsban végzett munkáról
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2024. évi terveiről
3. Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról
4. Közérdekű kérdések, javaslatok
5. Beszámoló a falugondnoki szolgálat működéséről
6. Kiszolgáló út megvalósítását biztosító szabályozási elem (szabályozási vonal) felülvizsgálata
7. Egyebek
8. Közalkalmazotti jogviszony módosítása (zárt) – *az ülésen felvett napirendi pont*

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 14. napján 18.00 órai kezdettel, a Kultúrház nagytermében (9943 Kondorfa, Alvég út 1.) tartott közmeghallgatásán.

Jelen vannak: Takács Róbert polgármester, Bödő Zoltán alpolgármester, Fábián Csaba és Jasznyeva Nagyezsda Vlagyimirovna képviselők; meghívottként dr. Markó László jegyző.

Távollevők: Herczeg Csaba Zsolt képviselő.

Takács Róbert: Köszönti a képviselő-testület nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét egészítse ki a 8. Közalkalmazotti jogviszony módosítása (zárt) napirendi ponttal, és a következők szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi munkájáról, az önkormányzat részvételével működő társulások működéséről és a társulási tanácsban végzett munkáról
Előadó: Takács Róbert polgármester
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2024. évi terveiről
Előadó: Takács Róbert polgármester
3. Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról
Előadó: Takács Róbert polgármester
4. Közérdekű kérdések, javaslatok
5. Beszámoló a falugondnoki szolgálat működéséről
Előadó: Doncsecz Csaba falugondnok
6. Kiszolgáló út megvalósítását biztosító szabályozási elem (szabályozási vonal) felülvizsgálata
Előadó: Takács Róbert polgármester
7. Egyebek
8. Közalkalmazotti jogviszony módosítása (zárt)
Előadó: Takács Róbert polgármester

A javasolt napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület tartalmában és sorrendiségében 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi munkájáról, az önkormányzat részvételével működő társulások működéséről és a társulási tanácsban végzett munkáról

Takács Róbert: Tájékoztatja a megjelenteket az önkormányzat legfontosabb intézkedéseiről. Időarányos pénzügyi beszámolót tart, ismerteti a főbb beélteli és kiadási előirányzatok alakulását. Kiemeli az átadott pénzeszközök összegét, a működési célú támogatásokat, az önkormányzat adóbevételeit. Tájékoztatja a hallgatóságot a Kultúrház és az Alvég út felújításához felvett kölcsön visszafizetésének helyzetéről. Elmondja, hogy 2024. évben csökkentek a pályázati lehetőségek. A testvértelepülési találkozóval egybekötött falunapot a Bethlen Gábor Alapkezelő közel 1 millió forintos támogatásából sikerült megrendezni. A Magyar Falu Program keretében benyújtott, a Hegy út részbeni felújítására vonatkozó pályázat nem részesült támogatásban. A 2024. évre meghirdetett, összevont konstrukcióban játszótér létesítésére ad be az önkormányzat pályázatot. A TOP Plusz programban ökoturisztikai pályázatban vesz részt a település, remélhetőleg valamennyi forrást kondorfai programokra is sikerül szerezni. Az augusztusi heves esőzések miatt vis maior kérelmet is benyújtottak, aminek elbírálása 2024-ben történik meg. Megvalósították a közvilágítás korszerűsítését. A megtakarítási konstrukcióban lehetőség nyílt a lámpatestek számának növelésére is, így a sűrítéssel 184 helyett 211 LED-es fényforrás került kihelyezésre. Remélhetőleg az áram ára nem emelkedik olyan mértékben, hogy a megtakarítás ne legyen elegendő a bérleti és üzemeltetési díjakra. 6 db lámpához közvilágítási hálózat kiépítése szükséges, ebből kettő esetben oszlopcsere is sor kerül a hálózatüzemeltető szerint. A munkát júliusban megrendelte, sajnos még nem készült el. Elmondja, hogy a rendezési terv készítése folyamatban van. Ismerteti a véleményezési eljárásban történeteket. Az önkormányzati társulási üléseken rendszeresen részt vesz, akadályoztatása esetén az alpolgármester helyettesíti.

2. Tájékoztató az Önkormányzat 2024. évi terveiről

Takács Róbert: Elmondja, hogy látványos fejlesztéseket csak pályázati forrásból tud az önkormányzat megvalósítani. Karbantartási, kisebb javítási munkákat önerőből, saját dolgozókkal is képesek megcsinálni. Továbbra is fontos cél a volt óvoda és iskola épületek hasznosítása. A Baptista Szeretetszolgálat pszichiátriai betegek nappali ellátását nyújtó intézménynek keres helyet. Ilyen vagy hasonló célú igénybevételek, használat biztosíthatja az épületek kihasználtságát, állapotának megőrzését. Funkció nélkül ugyanis pályázati támogatást sem tudnak szerezni ezek felújítására, átalakítására. Ugyanakkor az ingatlanok tulajdonjogát csak végső esetben szabad átadni. A szennyvízkezelés valamilyen formában történő megoldása továbbra is várat magára, ilyen célú pályázati lehetőség nem volt. A ciklusból hátralévő rövid idő miatt további tervekről felelősen nem tud nyilatkozni.

3. Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról

Takács Róbert: Értékeli a település környezeti helyzetét, a környezeti elemek állapotát. Ismerteti az önkormányzat környezetvédelmi intézkedéseit, a lakossági tapasztalatokat, a tipikusabb környezetterhelő tevékenységeket.

4. Közérdekű kérdések, javaslatok

Tófei Ferenc: A rendezési terv készítésével nem haladnak a dolgok. A beszámolóból úgy tűnt, mintha ez az önkormányzaton kívüli okokból lenne így, de ez szerinte nem felel meg a valóságnak. A polgármester és a jegyző egymásnak ellentmondóan nyilatkoznak, mindenki

mást okol a csúszásért. Májusig szinte semmi nem történt az ügyben, és azóta sem sikerült elfogadni az új rendezési tervet.

Páli Imre: A közvilágítás lehet, hogy kevesebbet fogyaszt, de a megvilágítás egyértelműen rosszabb. Néhány helyre nagyobb teljesítményű lámpa kellett volna. Szorgalmazza a fővégi híd felújítását, mert balesetveszélyessé vált. Hozzáteszi, hogy ha ott valaki balesetet szenved, a kárt az önkormányzatnak kell megtérítenie. Felveti, hogy az önkormányzat vegyen igénybe pályázatírókat, akik sikerdíjért vállalja a pályázatok elkészítését, benyújtását. Véleménye szerint így több pályázatot is be lehetne adni, amiről most esetleg nincs is tudomásuk, és nagyobb eséllyel sikerülne támogatást szerezni. A sikerdíjas pályázatíró érdekelt az eredményességben. Úgy véli, hogy az iskola hasznosításának más lehetőségeit is keresni kell. A még meglévő eszközök, felszerelések összegyűjtésével egy tanteremben a régi iskolai életet bemutató kiállítást is lehetne összeállítani.

Takács Róbert: Kiegészíti a beszámolóját a PostaPartner Program indulásával. Az önkormányzat a bővített csomag üzemeltetését vállalta, hogy az eddigi szolgáltatások a jövőben is elérhetőek maradjanak. A szerencsejáték forgalmazást is próbálja elintézni.

Páli Imre: A forgalom növelése érdekében a posta csomagpontként is működhetne. Elmondja, hogy a hótólast, síkosságmentesítési munkákat nem végezte el megfelelően az önkormányzat. Nem készültek fel a várható csapadéokra, és későn kezdték meg a munkát. Felhívja a figyelmet arra, hogy az önkormányzati rendelet előírásait be kell tartatni, a gondozatlan, bozotos, fenyves területek rendbetételét el kell érni. Erőteljesebb fellépést javasol. Kéri, hogy hívják fel az idősek figyelmét a terjedő csalási módszerekre, ugyanis egyre több az áldozata az ún. unokázós csalásnak, a banki adathalászatnak, a csomagküldős visszaéléseknek.

Takács Róbert: Köszönetét fejezi ki azoknak az önkénteseknek, akik az év folyamán bármilyen módon segítették az önkormányzat munkáját.

Bakucz János: Kéri, hogy az önkormányzat ellenőrizze a falubusz téli gumijait, mert úgy tudja, hogy nem megfelelőek. Gyerekeket szállítanak vele, ne legyen gond.

5. Beszámoló a falugondnoki szolgálat működéséről

Takács Róbert: Ismerteti a falugondnok beszámolóját a szociális alapszolgáltatás működéséről. Javasolja a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

60/2023. (XII. 14.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat 2023. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

6. Kiszolgáló út megvalósítását biztosító szabályozási elem (szabályozási vonal) felülvizsgálata

Takács Róbert: Javasolja, hogy a települési főépítész javaslatának megfelelően a testület döntsön a kiszolgáló utak szabályozási vonalainak változatlan fenntartása mellett.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

61/2023. (XII. 14.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kondorfa község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 3/2000. (VII. 11.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) szabályozási tervén jelölt valamennyi kiszolgáló és lakóutat (a továbbiakban: kiszolgáló út) felülvizsgálta és a szabályozási terven jelölt valamennyi kiszolgáló út esetében a szabályozási vonalakat a közérdekű elrendelési indok fennállása okán 2024. január 1-től továbbra is változatlan módon fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

7. Egyebek

Takács Róbert: Elmondja, hogy a közművelődési munkatárs a közalkalmazotti jogviszonyán túl további napi négy órás részmunkaidős munkaviszonyt szeretne létesíteni. Ezzel kapcsolatban annyi kifogása van, hogy így a rugalmas munkaidőbeosztás lehetősége megszűnik.

Bödő Zoltán: Ha a postai helyettesítést is vele kívánják megoldani, akkor több feladata lesz. Meg kell vizsgálni, hogy az önkormányzat tud-e annyi feladatot adni, amivel napi 8 órában lehetne foglalkoztatni.

Jasznyeva Nagyvezsda Vlagyimirovna: Tudomása szerint csak átmenetileg, 2024. júniusáig szeretne határozott idejű munkaviszonyt létesíteni. Egyetért az alpolgármester javaslatával.

Bödő Zoltán: Tájékoztatja a testületet és a megjelenteket, hogy a polgármesteri beszámolóban is említett TOP Pluszos pályázat keretében öt települési önkormányzat: Óriszentpéter, Kondorfa, Szalafő, Szatta és Ispánk, illetve három civil szervezet – Kondorfáról a sportegyesület – konzorciuma rendezvények megvalósítására kér támogatást. Ezeket öt éves időszakban kívánják megvalósítani. Közös program ötlete is felmerült. Az óriszentpéteri önkormányzat a közös fenntartású óvoda és a körzeti általános iskola miatt nyári gyermektábort szeretne szervezni.

Páli Imre: Megjegyzi, hogy jövőre ötven éves lesz a sportkör, amit illene méltó módon megünnepelni. Ez is lehetne akár a pályázat egyik eleme.

Bödő Zoltán: A Könye Róbert emléktornára építve egy sportnapot is jó ötletnek tart.

Takács Róbert: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirend keretében megvitatásra javasol. Amennyiben nincs, megköszöni a jelenlévő képviselőknek az ülésen való részvételt.

A fentieket követően Takács Róbert polgármester a Képviselő-testület közmeghallgatását bezárta.

8. Közalkalmazotti jogviszony módosítása (zárt)

A Képviselő-testület a 8. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, melyről külön jegyzőkönyv készül.



Takács Róbert
polgármester

K. m. f.



Dr. Markó László
jegyző

K i m u t a t á s
Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a 2023.12.14. napján tartott közmeghallgatásán meghozott rendeletekről és határozatokról

	A rendelet száma (a zárójelben a kihirdetés napja szerepel)	A rendelet címe	A rendelet hatályba lépése	Módosított rendelet címe, száma	Hatályon kívül helyezett rendelet címe, száma	Kód
1.						

	A határozat száma	Kód
1.	60/2023. (XII. 14.) Kt. határozat	C2
2.	61/2023. (XII. 14.) Kt. határozat	K8