

## Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

### 2022. szeptember 5-én 18.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendeletek száma és tárgya: 0 db (.../2022. (...))

Határozatok száma: 5 db (44/2022 – 48/2022)

#### **Napirend:**

1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről, intézkedésekről
2. Hidegaszfalt beszerzése
3. Vízközmű-szolgáltatás integrációja
4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megszervezése
5. A temetői díjak felülvizsgálata
6. Egyebek
  - A) Tájékoztató a Községi tér fejlesztése Kondorfán című projekt (játszóter létesítése) aktuális helyzetéről
  - B) Települési gyermeknevelési támogatás feltételeinek felülvizsgálata
  - C) Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszerhez való csatlakozásra

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 5. napján 18.00 órai kezdettel, a Kultúrház tanácskozó termében tartott **nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:** Takács Róbert polgármester, Bödő Zoltán és Fábián Csaba képviselők; meghívottként dr. Markó László jegyző.

**Távollevők:** Herczeg Csaba Zsolt alpolgármester, Jasznyeva Nagyezsda Vlagyimirovna képviselő.

**Takács Róbert:** Köszönti a képviselő-testület nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 3 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy két képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt távollétét előzetesen jelezte. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

### **Napirendi pontok:**

1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről, intézkedésekről  
Előadó: Takács Róbert polgármester
2. Hidegaszfalt beszerzése  
Előadó: Takács Róbert polgármester
3. Vízközmű-szolgáltatás integrációja  
Előadó: Takács Róbert polgármester
4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megszervezése  
Előadó: Takács Róbert polgármester
5. A temetői díjak felülvizsgálata  
Előadó: Takács Róbert polgármester
6. Egyebek

A javasolt napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület tartalmában és sorrendiségében 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

### **1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről, intézkedésekről**

**Takács Róbert:** Elmondja, hogy az előző ülésen megbeszéltek szerint beszerzésre került kettő darab összecukható ágy összesen 57 ezer forintért. A polgármesteri fogadóóráján a hétfélig busz közlekedéssel és az Őriszentpéteri vasútállomást érintő buszjárat újbóli indításával kapcsolatban merültek fel lakossági igények, amiket továbbítani fog a Volánbusz felé. A lakosság több helyi rendezvényt is szeretne. Reméli, hogy a közművelődési szakember foglalkoztatásával ezen a területen is jó irányba tudnak mozdulni, hiszen a rendezvények szervezése egy sokrétű, összetett feladat, aminél a helyiek aktivitására is szükség van. Tájékoztatja a képviselőket a Zalamenti és Őrségi Önkormányzatok Szociális és Gyermejjóléti Társulás Társulási Tanácsának augusztus 29-én tartott ülésén történekről, a meghozott

döntésekről. A legfontosabb téma az intézményi térítési díjak felülvizsgálata, a Zalamenti és Örségi Református Alapszolgáltatási intézmény, illetve fenntartójának a díjakra vonatkozó javaslatának megtárgyalása. Az étkeztetés esetében a vásárolt élelmiszer beszerzési árának emelkedése miatt – önköltség számítás alapján – a térítési díj a szolgáltató egész ellátási területére 950 forintban került megállapításra, elfogadva a fenntartó javaslatát. A társulási tanácsi ülést megelőzően egyeztetett az öriszentpéteri konyhával az árakat illetően. A különbség 85 forint, amit a társulás és a fenntartó megállapodása alapján az érintett tagönkormányzatnak kell megfizetnie. Az intézmény számítása szerint a kondorfaai szociális étkezők átlaglétszáma alapján havonta 34 ezer forint hozzájárulást kell fizetnie az önkormányzatnak az ellátás biztosításához. A havi adagszám véleménye szerint inkább 600, amivel számolva már 51 ezer forintos hozzájárulással kell kalkulálniuk. Ennek fedezete az idei költségvetésben még rendelkezésre áll, de a jövő évben ez a tétel a szociális kiadások áttekintését teszi szükségessé, hiszen éves szinten 600 ezer forintról beszélünk.

Fábián Csaba: Megkérdezi, hogy az ellátást nem lehetne-e más módon megszervezni.

Takács Róbert: Van arra lehetőség, hogy az étkeztetést az önkormányzat saját maga biztosítsa. Ebben az esetben a térítési díjat is a képviselő-testület állapíthatja meg. A társulási megállapodás felmondással történő megszüntetésére viszont csak évvégével, adott év június 30-ig meghozott és közölt testületi határozat alapján kerülhet sor. Elmondja, hogy a településre bevezetett optikai hálózat fejlesztése és a szolgáltatások elérhetősége érdekében tájékozódott. A Jupinet a faluban várhatóan 2023. év folyamán építi ki a hálózatot, szolgáltatás csak azt követően lesz. Reméli, hogy a mikrohullámú internet mellett ez a lehetőség is mielőbb megjelenik. A bérlakás tűzifatórolójának tetőfedése folyamatban van, azonban a trapézlemezhez megadott átfedés nagysága nem elégséges, ezért plusz egy lemezt kellett rendelni. Szeretne a Kultúrház épülete előtt várakozók, például az óvodás gyermekek szülei, falugondnoki buszra várók számára egy esőbeállót kialakítani. Az épület falához erősített zárszelvény szerkezetre szerelt előtetőre és padra gondolt.

Fábián Csaba: Véleménye szerint egy fa szerkezet sokkal esztétikusabb lenne.

Takács Róbert: Elképzelhető, habár a fémszerkezet gyakorlatilag nem is fog látszódni, illetve ezt időjárásállóbbnak tartja. Ami pedig leginkább a fa ellen szól, az az ára. Elmondja, hogy munkaszervezési okok miatt a lomtalanítás időpontja változik, arra október 12-én kerül sor. Ennek megfelelően a megelőző két gyűjtési nap is október 1. és október 8. lesz. Kéri a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 2 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

#### **44/2022. (IX. 5.) Kt. határozat**

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Takács Róbert polgármesternek a két ülés között történt eseményekről, intézkedésekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

## **2. Hidegaszfalt beszerzése**

Takács Róbert: Elmondja, hogy hidegaszfalra nem sikerült több ajánlatot beszerezni, de a munkák elvégzésével az ősz beköszöntével nem várhatnak tovább. 25 tonna anyagról van szó, a bedolgozáshoz szükséges mennyiségű bitumen emulzióval. Ismerteti az ajánlatot, javasolja a megrendelést.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

#### **45/2022. (IX. 5.) Kt. határozat**

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi közutak kátyúzási munkáihoz 1.645.600 forintért hidegaszfaltot vásárol a MASTER BETON Ipari és Kereskedelmi Kft.-től (székhelye: 7754 Bóly, Ipari park III utca 10.; adószáma: 11732992-2-02) 1.645.600 Ft-ért. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megrendelésről gondoskodjon.

Határidő: 2022. szeptember 9.

Felelős: Takács Róbert polgármester

### **3. Vízközmű-szolgáltatás integrációja**

Takács Róbert: Ismerteti a VASIVÍZ Zrt. levelét a víziközmű szolgáltató működésével, pénzügyi helyzetével és az integrációs programmal kapcsolatban. A rendelkezésre álló információk alapján a szükséges állami résztulajdon elérése megtörténik, ezért a kondorfai ivóvízrendszer átadásáról egyelőre nem kell döntést hozniuk. Mivel azonban valószínűleg csak átmenetileg rendeződik a probléma, a jövőben még napirendre kerülhet az ügy.

### **4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megszervezése**

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket a Lenti és kistérsége Kolping Gondozási Központ intézményvezetőjével és helyettesével folytatott egyeztetésekről, a szociális alapszolgáltatás nyújtásának módjáról. Az ellátást az intézmény fenntartójával megkötendő megállapodás alapján 2023. év elejétől biztosítaná a szolgáltató. A szerződéstervezet szerint az önkormányzatnak hozzájárulást nem kell fizetnie, és az igénybevevők számára is nagyon kedvező, 100,- Ft/nap mértékű a térítési díj.

Fábián Csaba: Tapasztalatai alapján vészhelyzetben érdemesebb a 112-t hívni, mert gyors segítség onnan várható.

Takács Róbert: Lehet olyan helyzet, amikor a rászoruló nem tud telefonálni, de a nála lévő készülékkel jelezni tudja, hogy bajban van. Ez a szolgáltatás akkor is segítséget tud nyújtani, amikor az érintettnek nem egészségügyi ellátásra van szüksége. Javasolja, hogy a testület döntsön a megállapodás megkötéséről, de a személyi térítési díjat az önkormányzat ne vállalja át az igénybevevőktől.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

#### **46/2022. (IX. 5.) Kt. határozat**

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás biztosítása érdekében megállapodást köt a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel az előterjesztés melléklete szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Takács Róbert polgármester

## 5. A temetői díjak felülvizsgálata

Takács Róbert: Az előterjesztésben részletesen bemutatásra kerültek a temető üzemeltetésével kapcsolatos feladatok, működési és pénzügyi adatok. A temetőrendelet elfogadása óta a díjakban nem történt változás. Ismerteti a díjemelést alátámasztó okokat. Kéri a képviselőket, hogy tegyenek javaslatot a díjakra.

Bödő Zoltán: Az urnafalban lévő urnafülkékre megállapított sírhelymegváltási díj esetében legalább az önköltség mértékig kellene korrigálni, hiszen a síremléket is gyakorlatilag az önkormányzat adja, miközben a koporsós sírhelynél egy síremlék akár milliós nagyságrendű kiadás is lehet. Az önkormányzat így is 5 évvel ezelőtti árat érvényesít.

Takács Róbert: Az elhangzott felvetéseket, véleményeket összefoglalva, javasolja, hogy a testület a megváltás díját a gyermek-, az egyes és az urnasírhely esetében 5.000 forintban, a kettős sírhely esetében 10.000 forintban, az urnafülke esetében 40.000 forintban, a sírbolt esetében pedig 295.000 forintban, a temetőfenntartási hozzájárulás díját 3.000 forintban, a halotthűtő berendezés igénybevételi díját napi 2.000 forintban, a ravatalozó használat díját alkalmanként 4.000 forintban állapítsa meg. Megjegyzi, hogy a rendelet-módosítást először véleményeztetni kell, ezt követően kerülhet csak ismét a testület elé, ezért az emelt összegű díjakat alkalmazására 2023. január 1-jétől kerülhet sor.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### 47/2022. (IX. 5.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 4/2013. (VII. 5.) önkormányzati rendeletben megállapított díjakat felülvizsgálta, és azok módosítását határozza el a következők szerint (nettó összeg, forintban):

1. a temetési hely megváltásának és újraváltásának díja
  - gyermek sírhely 5.000 Ft
  - egyes sírhely 5.000 Ft
  - kettős sírhely 10.000 Ft
  - urnasírhely 5.000 Ft
  - urnafülke 40.000 Ft
  - sírbolt 295.000 Ft
2. a temetőfenntartási hozzájárulás díja 3.000 Ft
3. a létesítmények és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételének díja
  - Halotthűtő berendezés használata 2.000 Ft/nap
  - Ravatalozó használata 4.000 Ft/alkalom

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendelettervezet előkészítéséről és véleményeztetéséről, illetve a képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. december 1.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Bödő Zoltán: Intézkedést kell tenni annak érdekében, hogy a vállalkozók temetői tevékenysége a szabályoknak megfelelően történjen, és a díjak befizetésére is sor kerüljön. Ennek érdekében kéri a temetkezési vállalkozásokat tájékoztatni, illetve megakadályozni a bejelentés nélküli önkényes igénybevételt.

## **6. Egyebek**

### **A) Tájékoztató a Községi tér fejlesztése Kondorfán című projekt (játszótér létesítése) aktuális helyzetéről**

Takács Róbert: A pályázatban meghatározott mérföldkövekkel a projekt megvalósítása nem lehetséges, hiszen az első mérföldkő eredetileg korábbi időponttal volt tervezve, mint amikor az önkormányzat a támogatói okiratot megkapta. Az előző ülésen ismertetett körülmények miatt, az önkormányzat jelenlegi anyagi lehetőségeit is figyelembe véve, a kivitelezés a 2023. évre csúszna. Tisztában van azzal, hogy az árak valószínűleg sajnos tovább fognak emelkedni, de az önrészt biztosítaniuk kell. Ezen kívül át kell tekinteni a műszaki tartalmat, és ahol lehet, változtatást kell tenni a költségek csökkentése érdekében. Ezért a projekt mérföldköveit egy évvel elhalasztják.

### **B) Települési gyermeknevelési támogatás feltételeinek felülvizsgálata**

Takács Róbert: Elmondja, hogy megvizsgálták a települési gyermeknevelési támogatás igénybevételi és jogosultsági feltételeit. Az idei évben a rendelet előírásain már késő változtatni. A lakcím, illetve az életvitelszerű helyben lakás kérdései pedig számos problémát generálnának, ezért a jelenlegi rendelkezések megtartása tűnik a legjobb megoldásnak. A települési támogatások rendszerének áttekintését, indokolt esetben módosítását egyébként is időszerűnek tartja, ezért egy átfogó felülvizsgálatra sor fog kerülni.

### **C) Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszerhez való csatlakozásra**

Takács Róbert: Javasolja, hogy az önkormányzat csatlakozzon a felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszerhez, amellyel a felsőoktatási hallgatók számára tudnak tanulmányaik végzéséhez anyagi támogatást adni.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

#### **48/2022. (IX. 5.) Kt. határozat**

Kondorfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer „A” típusú pályázati kiírásának 2023. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatnak az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére történő megküldéséről, valamint a pályázati kiírásának a helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

Bödő Zoltán: Javasolja, hogy vizsgálják meg az idegenforgalmi adó bevezetését.

Takács Róbert: A kommunális adó emelését is meg kell fontolniuk.

Fábián Csaba: Javasolja, hogy az Alvég út 155. szám alatti házzal kezdjenek valamit, mert az enyészete lesz. Úgy gondolja, hogy a többi tulajdonostárs is eladná az ingatlant.


Takács Róbert: A Magyar Falu Program keretében volt lehetőség elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlására, de ezzel a korábbi testület nem élt. Az ingatlan eladását támogatja.

Dr. Markó László: Elmondja, hogy 2018. évben már elkezdtek foglalkozni az ingatlan ügyében, de az megszakadt, mert több végrehajtási jog is terheli, illetve tudomásuk szerint az egyik, külföldön élő tulajdonostárs meghalt. A következő ülésre készülhet előterjesztés ezzel kapcsolatban.


Takács Róbert: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirend keretében megvitatásra javasol. Amennyiben nincs, megköszöni a jelenlévő képviselőknek az ülésen való részvételt.

A fentieket követően Takács Róbert polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

K. m. f.

  
Takács Róbert  
polgármester



  
Dr. Markó László  
jegyző

**K i m u t a t á s**  
**Kondorfai Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**a 2022.09.05. napján tartott nyílt képviselő-testületi ülésen meghozott rendeletekről és határozatokról**

A rendelet száma (a zárójelben a kihirdetés napja szerepel)	A rendelet címe	A rendelet hatályba lépése	Módosított rendelet címe, száma	Hatályon kívül helyezett rendelet címe, száma	Kód

	A határozat száma	Kód
1.	44/2022. (IX. 5.) Kt. határozat	C2
2.	45/2022. (IX. 5.) Kt. határozat	Z1
3.	46/2022. (IX. 5.) Kt. határozat	K6
4.	47/2022. (IX. 5.) Kt. határozat	D3
5.	48/2022. (IX. 5.) Kt. határozat	Z1