

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. január 24-én 18.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendeletek száma és tárgya: 0 db (.../2019. (...))

Határozatok száma: 3 db (4/2019 – 6/2019)

Napirend:

1. A településfejlesztési koncepció tervezetének jóváhagyása
2. Egyebek
 - A) Ingatlan vételi ajánlat megtárgyalása (1019/3 hrsz.)
 - B) Birtokvédelmi kerítés létesítése

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. január 24.** napján 18.00 órai kezdettel a csörötneki Kuntár Lajos Művelődési Házban tartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Takács Róbert polgármester, Doncsecz Csaba, Herczeg József, Takács Zoltán képviselők, meghívottként dr. Markó László jegyző.

Távollevők: Zsoldos László alpolgármester.

Takács Róbert: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. A településfejlesztési koncepció tervezetének jóváhagyása
Előadó: Takács Róbert polgármester
2. Egyebek

A javasolt napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület tartalmában és sorrendiségében 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. A településfejlesztési koncepció tervezetének jóváhagyása

Takács Róbert: A véleményezésre előkészített tervezetet mindenki megkapta. A szövegben néhány helyen tévedés, elírás van, ezek javítását jelzik a tervezőnek. Egyebekben a tervezetet az eljárás tovább folytatására alkalmasnak találja. Elmondja, hogy az előzetes tájékoztatási szakaszban tartott partnerségi egyeztetés keretében észrevétel nem érkezett. Javasolja, hogy a testület az előterjesztés szerint hozza meg döntését.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

4/2019. (I. 24.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a koncepció helyzetfeltáró, helyzetértékelő, helyzetfeltáró és jövőképre vonatkozó megállapításait megismerte.

A megalapozó vizsgálat megfelel a tervezés alapjának.

A koncepció által megfogalmazott fejlesztési irányt elfogadja.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az előzetes tájékoztatási szakaszban tartott partnerségi egyeztetés keretében észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepció tervezetét és az örökségvédelmi hatástanulmányt a jogszabály szerinti véleményeztetési eljárásra készítse elő, és az eljárást ezt követően folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

2. Egyebek

A) Ingatlan vételi ajánlat megtárgyalása (1019/3 hrsz.)

Takács Róbert: Emlékezteti a képviselőket, hogy Zsilavec Ferenc Kondorfa, Fővég út 28. szám alatti lakosnak az 1019/3 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatot tett. A decemberi ülésen a döntést elhalasztották, mivel felmerült, hogy a jelenlegi szennyvízelvezető-rendszer tervei alapján az ingatlanon szennyvízátemelő kerülne létesítésre. A tervek egyik változata valóban tartalmazza ezt, ezért nem javasolja a terület értékesítését.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

5/2019. (I. 24.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, kondorfai 1019/3 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nem értékesíti. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésétől az ajánlattevő Zsilavec Ferenc Kondorfa, Fővég út 28. szám alatti lakost értesítse.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: Takács Róbert polgármester

B) Birtokvédelmi kerítés létesítése

Takács Róbert: Elmondja, hogy Balázs László helyi lakos a tulajdonában lévő 04/11 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában birtokvédelmi kerítést szeretne létesíteni. Javasolja, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a birtokvédelmi kerítések létesítéséhez.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

6/2019. (I. 24.) Kt. határozat


Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bel- és külterület határában, a kondorfai 04/11 hrsz.-ú ingatlant érintő birtokvédelmi kerítés létesítését támogatja.

Határidő: azonnal


Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirend keretében megvitatásra javasol Amennyiben nincs, megköszöni a jelenlévő képviselőknek az ülésen való részvételt.

A fentieket követően Takács Róbert polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.


Takács Róbert
polgármester




Dr. Markó László
jegyző