

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. január 10-én 18.00 órakor megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendeletek száma és tárgya: 0 db (.../2019. (...))

Határozatok száma: 1 db (1/2019)

Napirend:

1. Éven belüli lejáratú hitel felvétele
2. Egyebek

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. január 10.** napján 18.00 órai kezdettel a Kondorfán, a Kultúrház tanácskozó termében tartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Takács Róbert polgármester, Doncsecz Csaba, Herczeg József, Takács Zoltán képviselők, meghívottként dr. Markó László jegyző.

Távollevők: Zsoldos László alpolgármester.

Takács Róbert: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Éven belüli lejáratú hitel felvétele
Előadó: Takács Róbert polgármester
2. Egyebek

A javasolt napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület tartalmában és sorrendiségében 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. Éven belüli lejáratú hitel felvétele

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Kultúrház felújításának pályázatához 2018. évben igénybe vett éven belüli támogatás-megelőlegező hitel visszafizetésével kapcsolatos problémát végül a banknak sikerült áthidalnia. Megjegyzi, nem is tudja, hogy a fizetési kötelezettségüket milyen formában lehetett volna teljesíteni, mivel bármilyen megoldást találtak ki, valamilyen okból mindig falakba ütköztek. A megoldás az lett, hogy a hitel visszafizetéséhez a bank egy másik, ugyancsak rövid lejáratú hitelt nyújt az önkormányzatnak, az újabb kölcsönt pedig a remélhetőleg néhány hónapon belül kiutalásra kerülő pályázati támogatásból fizetik meg. Hozzáteszi, hogy nem Kondorfa az egyetlen település az országban, amelyik önhibáján kívül ilyen helyzetbe került. Javasolja, hogy a lejárt hitel esetében hozott testületi határozathoz hasonló tartalommal döntsenek a hitel felvételéről.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

1/2019. (I. 10.) Kt. határozat

1. Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Önkormányzat az 1-2-17-4700-0374-4 számú, rövid lejáratú kölcsön igénybevételére vonatkozó kölcsönszerződés szerinti lejáratú határidőre fizetési kötelezettségét nem tudta teljesíteni, mivel a Vidékfejlesztési Program keretében megvalósítandó „Többfunkciós közösségi tér fejlesztése Kondorfán” című és 1777418627 azonosító számú projektben (támogatói okirat

száma: 1861859190; a továbbiakban: pályázati projekt) benyújtott záró kifizetési kérelmét a kifizető ügynökség nem bírálta el, a pályázati támogatás folyósítására nem került sor.

2. A Képviselő-testület a kialakult rendkívüli helyzetre tekintettel megbízza Takács Róbert polgármestert és dr. Markó László jegyzőt, hogy a pályázati projekt vissza nem térítendő pályázati támogatásának kifizetéséig a lejárt kölcsöntartozás teljesítése céljára éven belüli lejáratú hitelt vegyen fel az OTP és Kereskedelmi Bank Nyrt. Észak-dunántúli Régió Szombathelyi Igazgatóságától.

A hitel összege: 15.000.000,- Ft, azaz tizenötmillió forint.

A hitel lejárat: támogatás kifizetése, de legkésőbb 2019. december 31.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy a hitel futamideje alatt költségvetésének összeállításakor a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja, és az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt.-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vezetett – fizetési - és alszámlájára - ahol ezt jogszabály nem zárja ki - beszédési megbízást biztosít.

A hitel biztosítéka:

- az Önkormányzat részére megítélt MÁK 1861859190 azonosítási számon nyilvántartott 29.498.124,- Ft támogatás összege.
- a futamidő alatti évek költségvetésébe a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja.
- Az Önkormányzat a hitel fedezeteként ajánlja fel valamennyi költségvetési bevételét (helyben maradó személyi jövedelemadó, helyi adó, gépjárműadó, települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatás, normatív hozzájárulás, egyéb támogatások) annak hitel fedezetéül történő engedélyezését.
- valamint minden további nem nevesített költségvetési bevétel engedélyezése
- ingatlanfedezet
- bank által előírt egyéb jogi biztosíték
- felhatalmazáson alapuló beszédési megbízás biztosítása.

A Képviselő-testülete a hitel és járulécai összegének fedezeteként hozzájárul az alábbi – jelzáloggal nem terhelt, törzsvagyongba nem tartozó – forgalomképes ingatlan jelzáloggal való megterheléséhez. A jelzálog jogosultja az OTP Bank Nyrt.

Ingatlan megnevezése	Ingatlan helyrajzi száma
Kivett tároló, udvar	Kondorfa 2014/2. hrsz belterület
Kivett beépítetlen terület	Kondorfa 194. hrsz belterület
Szántó	Kondorfa 1635. hrsz belterület
Kivett beépítetlen terület	Kondorfa 1225. hrsz belterület
Kivett beépítetlen terület	Kondorfa 552. hrsz belterület
Kivett beépítetlen terület	Kondorfa 1343. hrsz belterület
Kivett beépítetlen terület	Kondorfa 1743. hrsz belterület

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester, dr. Markó László jegyző

2. Egyebek


Takács Róbert: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan felvetése, amit az Egyebek napirend keretében megvitatásra javasol Amennyiben nincs, megköszöni a jelenlévő képviselőknek az ülésen való részvételt.

A fentieket követően Takács Róbert polgármester a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését bezárta.

K. m. f.


Takács Róbert
polgármester




Dr. Markó László
jegyző