

## Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

### 2016. július 14-én 08.15 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendeletek száma és tárgya: 1 db (7/2016. (VII. 20.))

– 7/2016 – hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendelet módosítása (módosító)

Határozatok száma: 5 db (32/2016 – 36/2016)

#### Napirend:

1. A közbeszerzési szabályzat elfogadása
2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása
3. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása
4. Javaslat a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételre
5. Javaslat a házi segítségnyújtásra vonatkozó térítési díj kedvezmény megállapítására
6. Javaslat jelzalog, elidegenítési és terhelési tilalom törlésére
7. Egyebek

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. július 14.** napján 08.15 órai kezdettel a Kondorfán, a Kultúrház tanácskozó termében tartott **nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:** Takács Róbert polgármester, Doncsecz Csaba, Takács Zoltán képviselők, meghívottként Markó László jegyző.

**Távollevők:** Zsoldos László alpolgármester, Herczeg József képviselő.

**Takács Róbert:** Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 3 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

### **Napirendi pontok:**

1. A közbeszerzési szabályzat elfogadása  
Előadó: Takács Róbert polgármester
2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása  
Előadó: Takács Róbert polgármester
3. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Takács Róbert polgármester
4. Javaslat a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételre  
Előadó: Takács Róbert polgármester
5. Javaslat a házi segítségnyújtásra vonatkozó térítési díj kedvezmény megállapítására  
Előadó: Takács Róbert polgármester
6. Javaslat jelzálog, elidegenítési és terhelési tilalom törlésére  
Előadó: Takács Róbert polgármester
7. Egyebek

A javasolt napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület tartalmában és sorrendiségében 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

### **1. A közbeszerzési szabályzat elfogadása**

**Takács Róbert:** Javasolja a szabályzat elfogadását az előterjesztés melléklete szerint.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

**32/2016. (VII. 14.) határozat**

*a közbeszerzésekről és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó beszerzésekről szóló szabályzatról*

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó beszerzésekről szóló szabályzatát az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

## **2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása**

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket a hulladékgazdálkodás április 1-jétől megváltozott szabályairól, a közszolgáltatási díj megállapítására és beszedésére vonatkozó előírásokról, a közszolgáltató és az önkormányzat ezzel kapcsolatos kötelezettségeiről. Javasolja a szerződésmódosítás elfogadását az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### **33/2016. (VII. 14.) Kt. határozat**

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Müllex Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel (székhelye: 9784 Harasztifalu, Nyárfasor utca 049/3. hrsz.) kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítását az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

## **3. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Takács Róbert: Az előző napirendhez kapcsolódó rendeletalkotásról van szó, a tervezetet elfogadásra javasolja.

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **7/2016. (VII. 20.) önkormányzati rendeletét** a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 1/2014. (I. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

## **4. Javaslat a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételre**

Takács Róbert: Javasolja, hogy a testület döntsön a pályázat benyújtásáról. A sportpark helyszínéül a focipálya környékét javasolja, mivel ott található a játszótér, sportöltöző, mellékhelyiségek. A pontos helyszínt a testületi ülést követően tekintsék meg.

Doncsecz Csaba: Mivel önrészt nem igényel a pályázat, a B típusú sportpark igénylését támogatja.

Takács Róbert: Az elhangzott képviselői indítvánnyal kiegészítve javasolja a pályázat benyújtására vonatkozó határozat meghozatalát.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

#### **34/2016. (VII. 14.) Kt. határozat**

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében meghirdetett 1 db B típusú sportpark megvalósítására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kérelem benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2016. augusztus 15.

Felelős: Takács Róbert polgármester

#### **5. Javaslat a házi segítségnyújtásra vonatkozó térítési díj kedvezmény megállapítására**

Takács Róbert: Ismerteti az előterjesztést. A szociális célú előirányzat fedezett nyújt a térítési díj mentesség megállapítására is. Javasolja a B) határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

#### **35/2016. (VII. 14.) Kt. határozat**

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a személyes gondoskodás keretébe tartozó házi segítségnyújtás szociális alapszolgáltatást a Kondorfa községben lakóhellyel rendelkező ellátottak részére ingyenesen biztosítja, ezért 2016. augusztus 1-jétől a Zalalövő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendeletében megállapított mindenkor hatályos intézményi térítési díj összegét önkormányzati hozzájárulásként a Zalamenti és Őrségi Szociális Alapszolgáltatási Intézmény részére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Zalamenti és Őrségi Szociális Alapszolgáltatási Intézmény vezetőjét, hogy a szociális alapszolgáltatás személyi térítési díjának megállapításánál a mentesség érvényesítéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Zalamenti és Őrségi Szociális Alapszolgáltatási Intézmény vezetőjét értesítse.

Határidő: 2016. augusztus 1., értesítésre – 2016. július 22.

Felelős: Takács Róbert polgármester

#### **6. Javaslat jelzálog, elidegenítési és terhelési tilalom törlésére**

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az Őriszentpéter, Baksaszer 11/B. szám alatti ingatlan kamattal növelt vételárának utolsó részletét a vevő megfizette, ezért az ingatlanról az eladó 5 települési önkormányzat (Ispánk, Kondorfa, Nagyrákos, Szalafő, Szatta) javára bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törölhető. Javasolja a határozati javaslatnak megfelelő döntés meghozatalát.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

**36/2016. (VII. 14.) Kt. határozat**

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Óriszentpéter 52/1 hrsz.-ú, természetben Óriszentpéter, Baksaszer 11/B. szám alatti ingatlanra az Ispánk, Kondorfa, Nagyrákos, Szalafő és Szatta községek önkormányzatai javára 675.000 forint vételár hátralék és járulékai erejéig bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez hozzájárul, mivel a biztosított követelést a kötelezett teljesítette.

A Képviselő-testület felhatalmazza a tulajdonost az ingatlan-nyilvántartási eljárás megindítására. Az eljárás költségeit a törléssel érintett jogot keletkeztető, 1997. szeptember 29-én aláírt adásvételi szerződés 6. pontja alapján a vevő viseli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Ispánk, Nagyrákos, Szalafő és Szatta községek önkormányzatait, továbbá a vevőt értesítse.

Határidő: azonnal, értesítésre – 2016. július 22.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Markó László: Elmondja, hogy az önkormányzat által nyújtott lakáscélú támogatások több jogosultja is eleget tett a visszatérítendő támogatásra vonatkozó visszafizetési kötelezettségének. Igényként merült fel az erre vonatkozó terhek törlése is. Ismerteti az érintett ingatlanokat és kedvezményezetteket. Megjegyzi, hogy a támogatási rendelet a 10 éves helyben lakás érdekében tartalmazta a terhek bejegyzését.

A képviselők az említett ingatlanokra vonatkozó terhek törlését egyhangúlag nem támogatják.


## 7. Egyebek

Takács Róbert: Elmondja, hogy a volt háziorvos a bérlakást visszaadta. Az átadás-átvételtől a mérőórák állásainak és az ingatlan állapotának feljegyzésével jegyzőkönyv készült. A fogyasztó személyében történt változás a szolgáltatók felé bejelentésre került. A testületnek meg kellene fontolnia az ingatlan bérbeadásának feltételeit.

Doncsecz Csaba: Egyrészt jó lenne ha lenne bevétele az önkormányzatnak, viszont ügyelni kell arra is, hogy ha új háziorvos érkezik, akkor annak kiadható legyen. Szerinte a praxis betöltését megkönnyíti, ha rendelkezésre áll szolgálati lakás. Ezért kicsit várjanak a lakás kiadásával.

Takács Róbert: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirend keretében megvitatásra javasol Amennyiben nincs, megköszöni a jelenlévő képviselőknek az ülésen való részvételt.

A fentieket követően Takács Róbert polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

  
Takács Róbert  
polgármester



  
Markó László  
jegyző