

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2015. szeptember 2-án 17.30 órakor megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendeletek száma és tárgya: 2 db (7/2015. (IX. 3) – 8/2015. (IX. 3.))

- 7/2015 – a szociális rendelet módosítása *(módosító)*
- 8/2015 – z SZMSZ módosítása *(módosító)*

Határozatok száma: 7 db (38/2015 – 44/2015)

Napirend:

1. Javaslat a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról szóló visszajelentés elfogadására
2. A szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása
3. A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
4. A köztisztviselők bankszámla-hozzájárulásáról szóló rendelet-tervezet véleményezése
5. Ivóvíz-közműrendszer gördülő fejlesztési tervének elfogadása
6. Önkormányzati bérlakás felújításának ügye
7. Kommunális dolgozói munkakörre beérkezett pályázatok elbírálása
8. A 2015. évi tankönyvtámogatás megállapítása
9. Javaslat a helyi lakáscélú támogatásokról szóló rendelet módosítására
10. Egyebek
Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszerhez való csatlakozás

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. szeptember 2. napján 17.30 órai kezdettel a Kondorfán, a Kultúrház tanácskozó termében tartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Takács Róbert polgármester, Zsoldos László alpolgármester, Doncsecz Csaba, Herczeg József, Takács Zoltán képviselők, meghívottként Markó László jegyző.

Távollevők: -

Takács Róbert: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Javaslat a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról szóló visszajelentés elfogadására
Előadó: Takács Róbert polgármester
2. A szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása
Előadó: Takács Róbert polgármester
3. A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
Előadó: Takács Róbert polgármester
4. A köztisztviselők bankszámla-hozzájárulásáról szóló rendelet-tervezet véleményezése
Előadó: Takács Róbert polgármester
5. Ivóvíz-közműrendszer gördülő fejlesztési tervének elfogadása
Előadó: Takács Róbert polgármester
6. Önkormányzati bérlakás felújításának ügye
Előadó: Takács Róbert polgármester
7. Kommunális dolgozói munkakörre beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Takács Róbert polgármester
8. A 2015. évi tankönyvtámogatás megállapítása
Előadó: Takács Róbert polgármester
9. Javaslat a helyi lakáscélú támogatásokról szóló rendelet módosítására
Előadó: Takács Róbert polgármester
10. Egyebek

A javasolt napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület tartalmában és sorrendiségében 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. Javaslat a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról szóló visszajelentés elfogadására

Takács Róbert: Röviden összefoglalja a képviselő-testület határozatainak végrehajtására tett intézkedéseket, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntések tartalmát.

Doncsecz Csaba: A terület felajánlások átvételét a jövőben alaposabban meg kellene fontolni, mert az ingatlan-nyilvántartási és ügyvédi költségek magasabbak lehetnek, mint a területek értéke. Ráadásul az önkormányzatnak utána csak gondja van a kaszálásukkal.

Takács Róbert: Úgy véli, hogy a felmerülő költségek ellenére hasznos, ha az önkormányzatnak van ingatlantulajdona.

Zsoldos László: Egyetért a polgármesterrel, a felajánlott területeket át kell venni.

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az előterjesztés összeállítását követően kerültek elbírálásra az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására benyújtott pályázatok. Sajnos sem az orvosi rendelő, sem a helyi közutak felújítására beadott pályázat nem nyert. Amennyiben további kérdés, észrevétel nincs, kéri a visszajelentés elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

38/2015. (IX. 2.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. április 1. – 2015. augusztus 31. közötti időszakban tartott nyílt képviselő-testületi üléseken hozott lejárt határidejű, és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

Herczeg József: Nem hiszi el, hogy nem lehetne többet tenni a településért. A sajtóban olvasni, hogy más települések sorra adják át a fejlesztéseket. A térség országgyűlési képviselőjét meg kell kérdezni ezekről.

2. A szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

Takács Róbert: Ismerteti a rendelet módosítás okát, javasolja a rendelet megalkotását az előterjesztett tervzetnek megfelelően.

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **7/2015. (IX. 3.) önkormányzati rendeletét** a szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

3. A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket a módosító rendelet tartalmáról és elfogadásra javasolja.

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **8/2015. (IX. 3.) önkormányzati rendeletét** az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2007. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

4. A köztisztviselők bankszámla-hozzájárulásáról szóló rendelet-tervezet véleményezése

Takács Róbert: Az előterjesztésben foglaltak alapján támogatni javasolja a rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

39/2015. (IX. 2.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselők bankszámla-hozzájárulásáról szóló rendelet-tervezetet megismerte, a rendelet előterjesztés szerinti megalkotásához hozzájárulását adja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Csörötnek község polgármesterét értesítse.

Határidő: azonnal, értesítésre – 2015. szeptember 4.

Felelős: Takács Róbert polgármester

5. Ivóvíz-közműrendszer gördülő fejlesztési tervének elfogadása

Takács Róbert: Ismerteti a közszolgáltató által elkészített, 15 éves időtávú gördülő fejlesztési tervet, amit elfogadásra javasol.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

40/2015. (IX. 2.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a V053 jelű Kondorfa ivóvíz-ellátási rendszerre a 2016-2030 tervezési időszakra vonatkozó, a Vasivíz Zrt. mint üzemeltető által javasolt gördülő fejlesztési tervet megismerte, azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a víziközmű-szolgáltatót értesítse.

Határidő: 2015. szeptember 11.

Felelős: Takács Róbert polgármester

6. Önkormányzati bérlakás felújításának ügye

Takács Róbert: Elmondja, hogy a házi orvos által bérelt önkormányzati bérlakás teljes belső festését kell megoldani. Emlékezteti a képviselőket, hogy az épület pályázati pénzből épült meg, melynek során az önkormányzat kötelezettségként vállalta, hogy a befolyó bérleti díjből fedezi az ingatlannal kapcsolatos karbantartási, felújítási kiadásokat. Két árajánlat érkezett a kivitelezési munkákra, 260 ezer illetve 130 ezer forint összegben. Javasolja, hogy a testület biztosítson 130 ezer forintot a munkálatokra.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

41/2015. (IX. 2.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Kondorfa, Alvég 142/A. szám alatti bérlakás belső festési munkálatainak kivitelezéséhez 130.000 forintot biztosít az Önkormányzat 2015. évi költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

7. Kommunális dolgozói munkakörre beérkezett pályázatok elbírálása

Takács Róbert: Előrebocsátja, hogy az érintett írásban nyilatkozott, hogy nem kéri a személyi ügy miatt zárt ülés tartását. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a kommunális dolgozói munkakörre kiírt pályázatra eddig egy jelentkező volt, Németh Péter, a korábbi alkalmazott.

Herczeg József: Véleménye szerint az újságban megjelentetett álláshirdetésben szereplő határidőt ki kellene várni.

Zsoldos László: Egyetért a képviselői felvetéssel. Nem olyan sürgős most dönteni.

Takács Róbert: Péter jó munkát végzett az önkormányzatnál, a munkahelyváltás nem sikerült neki. Dolgozóra szükség van, ebből a szempontból akár holnap is kezdhetne.

Markó László: A pályáztatás a közalkalmazotti törvény szerint megtörtént, a határidő eredménytelenül járt le, pályázat nem érkezett. Ezért ezt követően egy álláshirdetés külön is meghirdetésre került a megyei napilapban. A pályázó a pályázati feltételeknek megfelel, vele jogviszony létesíthető.

Takács Zoltán: Annak érdekében, hogy ez többször lehetőleg ne forduljon elő, a lehetséges leghosszabb tartamú próbaidőt kell kikötni, és határozott idejű szerződést kell vele kötni.

Markó László: A közalkalmazotti törvény értelmében helyettesítésre vagy meghatározott munka elvégzésére, illetve feladat ellátására létesíthető csak közalkalmazotti jogviszony. A kinevezésben három hónapot meghaladó próbaidő köthető ki, melynek tartama legfeljebb négy hónapig terjedhet.

Takács Róbert: Javasolja, hogy 2015. szeptember 7-i hatállyal, négy hónapig terjedő próbaidővel nevezzék ki Németh Pétert.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

42/2015. (IX. 2.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Péter Ferenc (szül. Körmend, 1986.02.11.; an. Takács Mária) 9943 Kondorfa, Főveg 76. szám alatti lakost nevezi ki kommunális dolgozó munkakörbe 2015. szeptember 7. naptól határozatlan időre, teljes munkaidőben, négy hónap próbaidő kikötésével. A Képviselő-testület Németh Péter Ferenc illetményét – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 7. melléklete, valamint a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 347/2014. (XII. 29.) Korm. rendelet – alapján 122.000,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázó értesítéséről és a kinevezési iratok elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2015. szeptember 3.

Felelős: Takács Róbert polgármester

8. A 2015. évi tankönyvtámogatás megállapítása

Takács Róbert: A korábbi évek gyakorlatának megfelelően a gyermekvédelmi rendelet alapján tankönyvtámogatást nyújthat a képviselő-testület.

Herczeg József: Ha már a pályázatok nem nyertek, azok önrészből magasabb összegű támogatást lehetne megállapítani.

Takács Róbert: Nincs felesleges forrás a költségvetésben. A tankönyvtámogatást az önkormányzat saját bevételei terhére biztosítja. Javasolja, hogy 8.000 forint/fő összegben határozza meg a testület a támogatás mértékét.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

43/2015. (IX. 2.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről szóló 4/2015. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva a tankönyvtámogatás 2015. évi mértékét 8.000 forint/fő összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a lakosságot a helyben szokásos módon értesítse.

Határidő: 2015. szeptember 7.

Felelős: Markó László jegyző

9. Javaslat a helyi lakáscélú támogatásokról szóló rendelet módosítására

Takács Róbert: Elmondja, hogy már a rendelet megalkotása során, majd a hatálybalépés óta eltelt időben is több vitás pont, eltérő szabályozási javaslat merült fel. Felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa ezekről a képviselőket.

Markó László: A napirendhez kapcsolódóan rendelet-tervezet előterjesztésére nem került sor, mivel a képviselő-testület széles jogalkotási lehetőségekkel rendelkezik. A felmerült

javaslatok egyike, hogy a korábbi helyi szabályozástól eltérően az új rendelet nem a fiatalabb korosztályt, a gyermekes családokat célozza csak meg. A másik vitatott kérdés a támogatás fix összege, amelyik nincs tekintettel a támogatással érintett ingatlan kapcsolatban a kérelmező részéről felmerült vételárra illetve beruházási költségre, pontosabban az egyes kérelmezők esetében ezek különbözőségére. Tehát egy több millió forintos vételár esetében is ugyanannyi a megállapítható támogatás, mint egy pár százezres ingatlan esetében.

Doncsecz Csaba: Véleménye szerint mindenképpen úgy kell módosítani a rendeletet, hogy a gyermekes vagy gyermeket vállaló családokat támogassák, és ne az idősebb korosztályt vagy az egyedülállókat. A támogatás összegét pedig a vételár illetve a beruházási költség meghatározott százaléka, de legfeljebb a rendelet szerinti összegnek megfelelő támogatásban kellene megállapítani.

Takács Róbert: A sok üresen álló, elhanyagolt ingatlan miatt az is jó, ha egyáltalán megveszi valaki, ezért ne húzzák meg túl alacsonyan a korhatárt. A támogatás iránti kérelem benyújtásakor az egyik fél legyen 45 év alatti. A százalékban meghatározott összeget nem támogatja, viszont a képviselő-testület mérlegelési lehetőségét – a költségvetésben e célra biztosított előirányzatra is tekintettel – szükségesnek tartja rögzíteni. Kéri a jegyzőt, hogy az elhangzott javaslatok mellett a családok otthonteremtési kedvezményére irányadó szabályok figyelembevételével készítse el a módosító rendelet tervezetét.

10. Egyebek

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket Zalamenti és Órségi Önkormányzatok Szociális és Gyermekjóléti Társulás utóbbi ülésein történekről. Elmondja, hogy felügyeleti ellenőrzés során több hiányosságot is tapasztaltak a Zalamenti és Órségi Alapszolgáltatási Intézmény működésében, amelyek megszüntetése érdekében az alapító tagönkormányzatoknak meg kell tenniük a szükséges intézkedéseket. Várhatóan ez többlet-hozzájárulási igényt fog jelenteni, pontos mértékéről azonban még nincs információ. Elmondja, hogy a szociális törvény módosítása miatt az önkormányzat a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás feladatait 2016. január 1-jétől csak a közös önkormányzati székhely, Csörötnek feladat-ellátása keretében tudja megoldani, mivel a törvény nem teszi lehetővé a hivatali és a járási határok átlépését. Az Alapszolgáltatási Intézmény ezek mellett az étkeztetést és a házi segítségnyújtást biztosítja a településen. A képviselő-testületnek október 31-ig kell döntést hoznia az előbb említett feladatok jövőbeli ellátásával kapcsolatban, bár valójában nincs választási lehetőség. Kérdésként merül fel viszont, hogy az utóbbi szociális alapellátásokat milyen módon szervezze meg Kondorfa. Vagy csak a kötelezően előírt vagy az összes feladatot átviszik a szentgotthárdi társuláshoz. Ezzel kapcsolatban két fontos fenntartást kell megfogalmazzon a testület. Egyrészt a házi segítségnyújtás bizalomra épül, a gondozónó személyéhez ragaszkodniuk kell. Másrészt az étkeztetés továbbra is az őriszentpéteri óvoda konyhájáról történjen. Az átállást úgy kell megoldani, hogy abból az ellátottak semmit ne vegyenek észre. Természetesen ez a költségekre, finanszírozásra is kiterjedő egyeztetést igényel. Elmondja, hogy szeptember 2-től indul a második Startmunka program. A belterületi vízelvezetés keretében 9 fő foglalkoztatását tervezi az önkormányzat, az árkoláshoz gépi bérmunka igénybevételével. Sajnos a korábbi közfoglalkoztatotti létszám egy fővel csökkent, pótlását meg kell oldani. Ehhez a munkaügyi kirendeltség segítsége kell. Az Órségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat a megrendelt munkák elvégzésére szeptember végén érkezik a településre. A költségvetésben szereplő 2.233 eFt-ot el kell költeni útfelújításra, eddig 137 eFt kiadás volt.

Takács Róbert: Javasolja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan csatlakozzon a kondorfai önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszerhez. A csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, a testület a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

44/2015. (IX. 2.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati fordulójához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatnak az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére történő megküldéséről, valamint a pályázati kiírásának a helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.


Határidő: 2015. október 1.

Felelős: Takács Róbert polgármester


Takács Róbert: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirend keretében megvitatásra javasol Amennyiben nincs, megköszöni a jelenlévő képviselőknek az ülésen való részvételt.

A fentieket követően Takács Róbert polgármester a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését bezárta.

K. m. f.


Takács Róbert
polgármester




Markó László
jegyző