

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2014. augusztus 28-án 18.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendeletek száma és tárgya: 3 db (8/2014. (IX. 1.) – 10/2014. (IX. 1.))

- 8/2014 – a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása (alap)
- 9/2014 – a közösségi együttélés alapvető helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása (alap)
- 10/2014 – a helyi lakáscélú támogatásokról szóló rendelet megalkotása (alap)

Határozatok száma: 7 db (41/2014 – 47/2014)

Napirend:

1. Beszámoló a temetőkerítés építéséről
2. Beszámoló a falunapi rendezvényről
3. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
4. A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása
5. A közösségi együttélés alapvető helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
6. Az Önkormányzat lakáscélú támogatásokról szóló rendelet módosítása
7. Adatszolgáltatási megállapodás megkötése a Vasivíz Zrt.-vel
8. Javaslat a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2013. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
9. Terület-vásárlási kérelem megtárgyalása
10. Egyebek
Tanulói tankönyvtámogatás
11. Lakáscélú támogatás iránti kérelem elbírálása (zárt)
12. Egyebek (zárt)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. augusztus 28. napján 18.00 órai kezdettel a Kondorfán, a Kultúrház tanácskozó termében tartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Takács Róbert polgármester, Balázs László alpolgármester, Doncsecz Csaba, Takács Zoltán, Zsoldos László képviselők, meghívottként Markó László jegyző.

Távollevők: -

Takács Róbert: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a temetőkerítés építéséről
Előadó: Takács Róbert polgármester
2. Beszámoló a falunapi rendezvényről
Előadó: Takács Róbert polgármester
3. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: Markó László jegyző
4. A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása
Előadó: Takács Róbert polgármester
5. A közösségi együttélés alapvető helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Takács Róbert polgármester
6. Az Önkormányzat lakáscélú támogatásokról szóló rendelet módosítása
Előadó: Takács Róbert polgármester
7. Adatszolgáltatási megállapodás megkötése a Vasivíz Zrt.-vel
Előadó: Takács Róbert polgármester
8. Javaslat a Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat 2013. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
Előadó: Takács Róbert polgármester
9. Terület-vásárlási kérelem megtárgyalása
Előadó: Takács Róbert polgármester
10. Egyebek

11. Lakáscélú támogatás iránti kérelem elbírálása (zárt)

Előadó: Takács Róbert polgármester

12. Egyebek (zárt)

A javasolt napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület tartalmában és sorrendiségében 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. Beszámoló a temetőkerítés építéséről

Takács Róbert: Részletes tájékoztatást ad az önkormányzati köztemető kerítésének megépítéséhez kapcsolódó kiadásokról – összesen 1.988.429 forint – , az elvégzett munkáról, megköszönve valamennyi közreműködőnek a segítségét.

2. Beszámoló a falunapi rendezvényről

Takács Róbert: Ismerteti a falunapon megvalósított programokat, a rendezvény költségvetését. A rendezvény összköltsége 690.310 forint volt. Elmondja, hogy a falunapon került felhasználásra a „Közösségi célú fejlesztés Kondorfán” című pályázattal elnyert támogatásnak az előadó-művészeti tevékenységre és hangosításra vonatkozó része, azaz 110.000 forint. Ezekkel a tételekkel csökkentek a költségek. Kéri a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

41/2014. (VIII. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi falunapi rendezvényről szóló beszámolót 690.310 forint kiadással elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

3. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Markó László: A választási eljárási törvény értelmében a helyi választási bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik a helyi választási iroda vezetőjének indítványa alapján. Kéri a testületet, hogy a javaslatról dönten szíveskedjen.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

42/2014. (VIII. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság tagjainak

- Balázsne Dancsecs Rita, Kondorfa Alvég 104.
- Gaál Ferenc, Kondorfa Hegy 13.
- Herczeg Ferencné, Kondorfa Fővég 84.
- Herczeg László, Kondorfa Hegy 67.
- Klujber Katalin, Kondorfa Fővég 26.

póttagjának

- Debreczeni Tiborné, Kondorfa Fővég 73.
- Siposné Laczó Ildikó Mária, Kondorfa Fővég 61.

szám alatti lakost megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megválasztott bizottsági tag értesítéséről, és a tagok eskütételéről gondoskodjon.

Határidő: 2014. szeptember 2.

Felelős: Takács Róbert polgármester

4. A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Takács Róbert: Ismerteti a rendelet-tervezetet, amelynek megalkotását törvény teszi kötelezővé.

Balázs László: Elmondja, hogy a korábbi felhívásnak köszönhetően több házra kihelyezték a házszám-táblákat, azonban még így is sok épületről hiányzik. Kéri, hogy egy ismételt tájékoztató útján hívják fel a lakosság figyelmét azok pótlásának szükségességére, a lakók érdekeire is tekintettel.

Takács Róbert: Javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **8/2014. (IX. 1.) önkormányzati rendeletét** a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

5. A közösségi együttélés alapvető helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Takács Róbert: Összefoglalja a rendelet főbb szabályait. Véleménye szerint részletesebb eljárásrend, illetve a bírságolás mellett enyhébb szankció, például felszólítás meghatározása indokolt lenne.

Markó László: Elmondja, hogy a törvényi felhatalmazás alapján az eljárásra a közigazgatási hatósági eljárás szabályai az irányadók, szankcionálási lehetőségként pedig szintén csak bírság alkalmazására van lehetőség. Hozzáteszi, hogy az eljárási törvény 94. § (1) bekezdés a) pontja alapján a hatóság felhívhatja a kötelezettet a jogszabályban foglalt előírások megsértése miatt a jogellenes magatartás megszüntetésére és a jogszerű állapot helyreállítására.

Takács Róbert: A rendelet célja a lakosság érdekeit illetve adott esetben az önkormányzat közfeladat-ellátását sértő, veszélyeztető magatartások kiküszöbölése. Véleménye szerint az esetek többségében bírság alkalmazása nélkül is elérhető a jogszerű állapot helyreállítása. Ezért kéri, hogy amennyiben a rendelet hatálya alá tartozó magatartás miatti eljárás lefolytatására kerül sor, az ügyfelet először határidő megjelölésével hívják fel a szükséges teendőkre, majd annak elmaradása esetén kerüljön sor bírság kiszabására.

Doncsecz Csaba: Megjegyzi, a bírságolás azért sem mindig célravezető, mert annak behajtása kétséges, a probléma pedig azzal nincs megoldva. Magsúlyozza ugyanakkor, hogy következetesen le kell folytatni az eljárást, a végrehajtásról is gondoskodni kell.

Markó László: A korábbi tapasztalatokra hivatkozással elmondja, hogy a végrehajtás egyes esetekben valóban meglehetősen nehéz feladat, amennyiben az ügyfél nem elérhető, vagy olyan jövedelemmel rendelkezik, amely nem vonható végrehajtás alá, esetleg megfelelő jövedelme nincs is. A kaszással kapcsolatos szabályok betartásánál gondot okoz az is, hogy a telkek kimérés hiányában pontosan nem behatárolhatók. Elmondja, hogy az eljárás sikeres lefolytatásához a jogellenes magatartás dokumentálása, bizonyítása kapcsán szükség lesz az önkormányzat alkalmazottaira is. Ebben kéri a polgármester, képviselő-testület segítségét.

Takács Róbert: Javasolja a rendelet megalkotását az előterjesztés szerint.

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **9/2014. (IX. 1.) önkormányzati rendeletét** a közösségi együttélés alapvető helyi szabályairól.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

6. Az Önkormányzat lakáscélú támogatásokról szóló rendelet módosítása

Takács Róbert: Elmondja, hogy a hatályos rendelet több olyan rendelkezést tartalmazott, amely a támogatás megállapítását egyes esetekben megnehezítette vagy bizonytalanná tette, emellett felesleges adminisztratív terhet jelentett. Felmerült a támogatás feltételrendszerének szociális alapokra helyezése, azonban a támogatás céljára tekintettel ez nem indokolt. A tervezet a rendelet egyszerűsítését, az egymással ellentmondásban lévő szabályok megszüntetését célozza. Javasolja a rendelet elfogadását az előterjesztés szerint.

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **10/2014. (IX. 1.) önkormányzati rendeletét** a helyi lakáscélú támogatásokról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

7. Adatszolgáltatási megállapodás megkötése a Vasivíz Zrt.-vel

Takács Róbert: Elmondja, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatban a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás részére rendszeresen adatszolgáltatási kéri a közműszolgáltatóktól és az ellátásért felelősöktől, vagyis az önkormányzatoktól. Az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése érdekében az önkormányzat megbízza a Vasivíz Zrt.-t az előterjesztésben szereplő szerződéssel, hogy a rá vonatkozó adatszolgáltatást a szolgáltató teljesítse. Ez elsősorban azért is előnyös, mert a rendszerre vonatkozó egyes adatokkal a szolgáltató rendelkezik. Javasolja a megállapodás elfogadását és kéri felhatalmazását annak aláírására.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

43/2014. (VIII. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás részére a Szentgotthárd ivóvíz-ellátási rendszerre teljesítendő adatszolgáltatások teljesítésére megállapodást köt a Vasivíz Zrt.-vel, amely alapján az Önkormányzat, mint ellátásért felelős adatszolgáltatási kötelezettségét a víziközmű-szolgáltató határidőre és hiánytalanul teljesíteni köteles.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2014. augusztus 29.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: A testületi ülés meghívójának kiküldését követően érkezett szintén a Vasivíz Zrt.-től a Kondorfa ivóvízközmű-rendszerre, a 2015-2029 időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv javaslata. A fejlesztési terv elfogadása a testület feladata, szakmailag a szolgáltató tudja alátámasztani. Javasolja elfogadását a megküldött, ismertetett anyag szerint.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

44/2014. (VIII. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a V053 jelű Kondorfa ivóvíz-ellátási rendszerre a 2015-2029 tervezési időszakra vonatkozó, a Vasivíz Zrt. mint üzemeltető által javasolt, 15 éves gördülő fejlesztési tervet megismerte, azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a víziközmű-szolgáltatót értesítse.

Határidő: 2014. szeptember 12.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: A napirendhez kapcsolódóan tájékoztatja még a képviselőket, hogy személyes egyeztetést folytatott a Vasivíz Zrt. vezérigazgatójával az önkormányzati vízmű üzemeltetésbe adásáról. A cég alapvetően segítőkésznek mutatkozott, azonban a rendszerre vonatkozóan számos adatot kérnek az önkormányzattól, mielőtt döntenének az ügyben. Ez részben érthető, ugyanakkor sajnos elég kevés adattal rendelkezik az önkormányzat.

8. Javaslát a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2013. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Takács Róbert: Röviden összefoglalja a beszámoló tartalmát. Megjegyzi, szerencsére ezeken a területeken nincs számottevő feladat, probléma a községben. Javasolja a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

45/2014. (VIII. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalamenti és Őrségi Szociális Alapszolgáltatási Intézmény Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának a családsegítés és

gyermekjóléti feladatok keretében 2013. II. félévében végzett tevékenységéről szóló szakmai beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

9. Terület-vásárlási kérelem megtárgyalása

Takács Róbert: Ismerteti a 434 és 443 hrsz-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozó, Herczeg László Kondorfa, Alvég út 141. szám alatti lakostól érkezett vételi ajánlatot, az ingatlanok adatait. Elmondja, hogy az ingatlanok értékesítésére van lehetőség, az ajánlatban szereplő vételárát azonban alacsonynak találja.

Balázs László: Megjegyzi, hogy tudomása szerint a Nemzeti Park Igazgatóság 70 Ft/m² áron vásárolja a hasonló területeket. Utána lehetne érdeklődni.

Takács Róbert: Javasolja, hogy a vételi ajánlat szerinti áron ne értékesítse az önkormányzat az ingatlanokat, hanem határozzon meg 70 Ft/m² árat. Amennyiben a testület egyetért, az ügyfelet erről fogja értesíteni.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

46/2014. (VIII. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Herczeg László Kondorfa, Alvég út 141. szám alatti lakosnak az Kondorfa 434 és 443 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatát nem fogadja el. A Képviselő-testület az ingatlanok önkormányzati tulajdonrészének eladási árát 70 Ft/m² összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az ajánlattevőt értesítse.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: Takács Róbert polgármester

10. Egyebek

Doncsecz Csaba: Megkérdezi, hogy a diákok számára az idei évben is biztosít-e az önkormányzat tankönyvtámogatást.

Takács Róbert: Javasolja, hogy a tankönyv-támogatást az önkormányzati rendelet szerint, a 2013. évi feltételekkel és összeggel azonos mértékben határozza meg a testület, ami a településen lakó általános iskolás, középiskolás korú tanulók és felsőfokú oktatási intézményben nappali tagozaton az első diplomájukat megszerző hallgatók számára személyenként – egységesen – 8.000.- Ft.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

47/2014. (VIII. 28.) Kt. határozat

Kondorfa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településen lakó általános iskolás, középiskolás korú tanulók és felsőfokú oktatási intézményben nappali tagozaton az első

diplomájukat megszerző hallgatók számára személyenként 8.000,- Ft-ot állapít meg, az Önkormányzat 2014. évi költségvetésében e célra tervezett előirányzata terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatások kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2014. október 31.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Takács Róbert: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a falugondnoki kisbusz beszerzésével kapcsolatban az 5 hónapra szóló támogatás-megelőlegező hitel felvételéhez szükséges dokumentációt benyújtották a márkakereskedőn keresztül a finanszírozó Porsche Bankhoz, jelenleg hitelbírálat alatt áll. Megtörtént az önkormányzat hitelbiztosítéki nyilvántartásba vétele. Kedvező elbírálás esetén, a gépkocsi adataival ingó zálogszerződés bejegyzését valamint a pályázati támogatásra vonatkozó követelésen alapított zálogszerződés bejegyzését kell megtenni a közjegyző előtt. A hitel folyósítása, az autó forgalomba helyezése csak ezt követően történhet. Remélhetőleg 1,5 hónap múlva megtörténhet a gépkocsi átvétele. A „Falufejlesztés Kondorfán” című projekt kivitelezése véget ért, a záró kifizetési kérelem benyújtását követően sor került az MVH helyszíni szemléjére, amely során eltérést, hibát, hiányosságot az ellenőrök nem tártak fel. Ezt követően a támogatás kifizetésére sor kerülhet. Újabb Startmunka program indult. 2015. február 28-ig mezőgazdasági földutak rendbetétele, valamint belvízelvezetés programok valósulnak meg, kezdetben 7, majd október hónaptól 9 fővel. A mintaprogramhoz beruházási és dologi kiadások is tervezetők voltak. Elmondja, hogy e feladatok elvégzésére ez az egyetlen reális lehetősége az önkormányzatnak.

Takács Róbert: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirend keretében megvitatásra javasol. Amennyiben nincs, megköszöni a jelenlévő képviselőknek az ülésen való részvételt.

A fentieket követően Takács Róbert polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

11. Lakáscélú támogatás iránti kérelem elbírálása (zárt)

A Képviselő-testület a 11. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, melyről külön jegyzőkönyv készül.

12. Egyebek (zárt)

A Képviselő-testület a 12. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, melyről külön jegyzőkönyv készül.



Takács Róbert
polgármester

K. m. f.



Markó László
jegyző