

## Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének

### 2012. április 26-án 17.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendelet száma	6 db (6/2012. (IV. 27.) – 11/2012. (IV. 27.))
– 6/2012 – 2011. évi költségvetés IV. módosítása	(módosító)
– 7/2012 – 2011. évi zárszámadás	(alap)
– 8/2012 – SZMSZ módosítása	(módosító)
– 9/2012 – a szilárd hulladék szállítási díjak módosítása	(módosító)
– 10/2012 – települési folyékony hulladék kezelési rendelet	(alap)
– 11/2012 – az egészségügyi alapellátások körzetei	(alap)
Határozatok száma	4 db (37/2012 – 40/2012)

#### Napirend:

1. Javaslát az Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítására
2. Javaslát Az Önkormányzat 2011. évi költségvetési beszámolójának elfogadására
3. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
4. A 2012. évi szilárd hulladék szállítási díjak módosítása
5. A települési folyékony hulladék kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló rendelet elfogadása
6. Az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló rendelet elfogadása
7. Javaslát a 2011. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadására
8. Javaslát a gyermekvédelmi éves átfogó értékelés elfogadására
9. Beszámoló a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2011. évi gazdálkodásáról
10. Egyebek
  - A) Vételi ajánlat megtárgyalása (1115. hrsz)

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. április 26. napján 17.00 órai kezdettel Magyarlakon, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében tartott **nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:** Monek Gyula polgármester, Dancsecs Imre alpolgármester, Brückner Gábor, Puskás Ferencné képviselők; meghívottként Markó László körjegyző, Molnár Józsefné pénzügyi főmunkatárs.

**Távollevők:** Frigy József képviselő.

**Monek Gyula:** Köszönti a képviselő-testületi ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

### **Napirendi pontok:**

1. Javaslat az Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítására  
Előadó: Monek Gyula polgármester
2. Javaslat Az Önkormányzat 2011. évi költségvetési beszámolójának elfogadására  
Előadó: Monek Gyula polgármester
3. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
Előadó: Monek Gyula polgármester
4. A 2012. évi szilárd hulladék szállítási díjak módosítása  
Előadó: Monek Gyula polgármester
5. A települési folyékony hulladék kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló rendelet elfogadása  
Előadó: Monek Gyula polgármester
6. Az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló rendelet elfogadása  
Előadó: Monek Gyula polgármester
7. Javaslat a 2011. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadására  
Előadó: Monek Gyula polgármester
8. Javaslat a gyermekvédelmi éves átfogó értékelés elfogadására  
Előadó: Monek Gyula polgármester
9. Beszámoló a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2011. évi gazdálkodásáról  
Előadó: Monek Gyula polgármester
10. Egyebek

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását tartalmában és sorrendiségében 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

## 1. Javaslát az Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítására

Monek Gyula: Ismerteti a költségvetési rendelet módosítását indokoló eseményeket, döntéseket. Javasolja, hogy ezek elfogadásával a Képviselő-testület alkossa meg az Önkormányzat 2011. évi költségvetését módosító rendeletet.

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **6/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendeletét** az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

## 2. Javaslát Az Önkormányzat 2011. évi költségvetési beszámolójának elfogadására

Monek Gyula: Vázolja a 2011. költségvetési év főbb bevételi és kiadási összegeit, a várt és teljesített előirányzatok alakulását. A rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **7/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendeletét** az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

## 3. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Monek Gyula: A szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálatára alapvetően a szakfeladatrend idei változása adott okot. A csatolt rendelet-tervezet emellett a hivatal ügyfélfogadási rendjét érinti, valamint szövegcsere módosításaival a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelést szolgálja. Javasolja a módosító rendelet megalkotását.

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **8/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendeletét** az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2007. (VIII. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

## 4. A 2012. évi szilárd hulladék szállítási díjak módosítása

Monek Gyula: Emlékezteti a képviselőket, hogy február 7-i ülésükön a hulladékgazdálkodási törvény módosítása miatt meg kellett változtatni a szilárd hulladék szállítás közszolgáltató által javasolt díjait, mivel az a 2011. évinél magasabb díjtételt nem érvényesíthetett. A jogalkotó újabb törvénymódosítással azonban lehetővé tette a díjemelést. A Müllex Kft. 2012. május 1-től magasabb díjak megállapítását kéri az érintett önkormányzatoktól. Javasolja a rendelet megalkotását az előterjesztés szerint, mivel a rendelet el nem fogadása esetén a díjak közötti árrést az önkormányzatnak kompenzáció formájában kell kifizetnie a közszolgáltatónak.

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **9/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendeletét** a szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 2/2003. (V. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

#### **5. A települési folyékony hulladék kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló rendelet elfogadása**

Monek Gyula: Elmondja, hogy a képviselő-testület régi elmaradását pótolja a folyékony hulladék kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló rendelet megalkotásával. A rendelet elfogadására eddig azért nem volt lehetőség, mivel nem volt eredményes a közszolgáltató kiválasztása. A legutóbbi közbeszerzési eljárás azonban sikerrel zárult, melynek következtében a Lenti Hulladékkezelő Kft. végezheti e tevékenységet. A szerződéskötés megtörtént. Reményét fejezi ki, hogy a talajterhelési díj mértékének jelentős emelkedése és a jelen rendelettel érintett díjtétel miatt a szennyvízcsatorna-hálózatra rákötött ingatlanok száma növekszik. Javasolja a rendelet megalkotását az előterjesztés szerinti tartalommal.

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **10/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendeletét** a települési folyékony hulladék kezelésének kötelező közszolgáltatásáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

#### **6. Az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló rendelet elfogadása**

Monek Gyula: Elmondja, hogy szintén rendeletalkotási kötelezettség terheli a települési önkormányzatokat egyes egészségügyi szolgáltatások körzeteinek meghatározása tárgyában. Az egészségügyi alapellátások biztosítása többségében társulási formában megoldott, a körzetek székhelye Csörötnek. Javasolja a rendelet elfogadását.

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **11/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendeletét** az egészségügyi alapellátások körzeteiről.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

#### **7. Javaslat a 2011. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadására**

Monek Gyula: A képviselő-testület elfogadott belső ellenőrzési terve szerint a belső ellenőr lefolytatta a két témavizsgálatot. Ismerteti a belső ellenőr 2011. évi ellenőrzési jelentésének főbb megállapításait. Javasolja a jelentés elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

#### **37/2012. (IV. 26.) Kt. határozat**

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló éves ellenőrzési jelentést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Gyula polgármester

## **8. Javaslat a gyermekvédelmi éves átfogó értékelés elfogadására**

Monek Gyula: A település gyermekvédelmi és gyermekjóléti helyzetéről a képviselő-testület már részben betekintést nyert a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat februári beszámolójában. Az éves átfogó értékelés az önkormányzat e feladatkörét részletesebben, más szempontokat is figyelembe véve mutatja be. Javasolja a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló éves átfogó értékelés elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### **38/2012. (IV. 26.) Kt. határozat**

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló éves átfogó értékelést megtárgyalta, és azt az előterjesztés mellékletében szereplő tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy az értékelést a Vas Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának küldje meg.

Határidő: 2012. május 31.

Felelős: Markó László körjegyző

## **9. Beszámoló a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2011. évi gazdálkodásáról**

Monek Gyula: Elmondja, hogy a hulladékgazdálkodási önkormányzati társulás valamennyi tagönkormányzatának meg kell tárgyalnia a társulás 2011. évi működéséről és gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A beszámoló részletesen tartalmazza a társulás tavalyi évben végezett tevékenységét, pénzügyi helyzetének alakulását. Amennyiben nincs kérdés, a beszámoló elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### **39/2012. (IV. 26.) Kt. határozat**

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás VII/1.1.h. pontja alapján, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 6. § (4) bekezdésére tekintettel a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2011. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Gyula polgármester

## **10. Egyebek**

## A) Vételi ajánlat megtárgyalása (1115. hrsz)

Monek Gyula: Elmondja, hogy Putnoki Judit budapesti lakos a magyarlakai Szőlőhegyen megvásárolta az 1118. hrsz-ú bekerített ingatlant. Az általa vásárolt területhez azonban a korábbi tulajdonos az önkormányzat tulajdonában lévő 1115. hrsz-ú területet is hozzákerítette. A valós tulajdoni viszonyokról a kérelmező csak az adásvételt követően szerzett tudomást. Mivel azonban szeretné a jelenlegi helyzetet fenntartani, az önkormányzat területét megvásárolná. Az érintett ingatlan 408 m<sup>2</sup> területű, szőlő művelési ágú, zártkerti terület. Az ingatlanvagyon-kataszter szerint az értéke 17.000,- Ft. A vagyonelem értékesítésének meg kell felelnie továbbá a nemzeti vagyronról és az államháztartásról szóló törvények, illetve a helyi önkormányzati rendelet szabályainak is. Versenyeztetésre és nyilvános pályázati eljárás lefolytatására nincs szükség, a terület értékesítésének akadálya nincs. Kéri, hogy a képviselők tegyenek javaslatot az eladási árra.

Brückner Gábor: Megkérdezi, hogy utoljára mennyiért adtak el területet.

Monek Gyula: Elmondja, hogy a Hegyalja út bővítése és lakóingatlanok kapcsán történt értékesítés 200 Ft/m<sup>2</sup> áron. Hozzáteszi, hogy más művelési ágú és rendeltetésű ingatlanokról van szó, ebben a formában nehéz az összehasonlítás.

Puskás Ferencné: Jó lenne tudni, hogy a Szőlőhegyen milyen árban kelnek el a telkek.

Monek Gyula: Elmondja, hogy évekkel korábban a nemzeti park igazgatóság szakértője milyen értéket becsült. Úgy gondolja, hogy minden körülményre tekintettel a 60 Ft/m<sup>2</sup> ár lenne indokolható. Ez esetben 24.480,- Ft az ingatlan ára. Javasolja, hogy hatalmazza fel a képviselő-testület a vevővel történő egyeztetésre, és járuljon hozzá a 60 Ft/m<sup>2</sup> eladási áron való értékesítéshez.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### **40/2012. (IV. 26.) Kt. határozat**

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete Putnoki Judit 1045 Budapest Aradi út 6. szám alatti lakosnak az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Magyarlak 1115. hrsz-ú, 408 m<sup>2</sup> területű, szőlő művelési ágú, zártkerti ingatlan vételére vonatkozó ajánlatát 60 Ft/m<sup>2</sup> vételárral elfogadja. Az ingatlan tulajdonjogának átruházásával járó költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről az ajánlattevőt értesítse, és az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2012. május 4.

Felelős: Monek Gyula polgármester

Monek Gyula: Felolvassa a Rába-Víz Szennyvízcsatorna Kft. levelét, melyben a társaság ügyvezetője értesíti az önkormányzatot a szolgáltató és a Vasivíz Zrt. között fennálló vitás helyzetről.

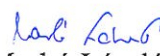
Monek Gyula: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirendi pontban a képviselő-testületeknek megvitatásra javasol.

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Monek Gyula polgármester a fentieket követően megköszönte a részvételt és a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

K. m. f.

  
Monek Gyula  
polgármester



  
Markó László  
körjegyző