

# **Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

## **2019. október 9-én 17.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyve**

Megalkotott rendelet száma: 0 db (./2019. (...))

Határozatok száma: 4 db (49/2019 – 52/2019)

### **Napirend:**

1. Szennyvíz-bekötővezetés és házi szennyvízátelövő önkormányzati tulajdonba adása
2. Önkormányzati garázsok ügye
3. Egyebek
  - A) Civil szervezet támogatása

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. október 9. napján 17.00 órai kezdettel Magyarlakon, a Csörötneki Közös Önkormányzati Hivatal Magyarlaki Kirendeltségének tanácskozó termében tartott nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** Monek Gyula polgármester, Dancsecs Imre és Monek Dávid képviselők; meghívottként dr. Markó László jegyző.

**Távollevők:** Frigy József alpolgármester, Puskás Ferencné képviselő.

**Monek Gyula:** Köszönti a képviselő-testületi ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 3 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

### **Napirendi pontok:**

1. Szennyvíz-bekötővezetés és házi szennyvízátemelő önkormányzati tulajdonba adása  
Előadó: Monek Gyula polgármester
2. Önkormányzati garázsok ügye  
Előadó: Monek Gyula polgármester
3. Egyebek

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását tartalmában és sorrendiségében 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

### **1. Szennyvíz-bekötővezetés és házi szennyvízátemelő önkormányzati tulajdonba adása**

**Monek Gyula:** Ismerteti Hompasz Péter magyarlaki lakos levelét. Elmondja, hogy a víziközmű tulajdonjoga törvény alapján az önkormányzatot illeti. Hozzáteszi, hogy a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátását a felhasználónak kell biztosítania. Az önkormányzat ezekre külön megállapodást köt a magánszeméllyel, és azokat megküldi a Vasvíznek az üzemeltetés érdekében. Javasolja a testületnek, hogy támogassa a kérelmet az elmondottak szerint.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

#### **49/2019. (X. 9.) Kt. határozat**

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a magyarlaki 53 hrsz.-ú, természetben a Magyarlak, Móra Ferenc út 13. szám alatti ingatlan szennyvízközmű elemeinek tulajdonjogát térítésmentesen átveszi Hompasz Péter Magyarlak, Móra Ferenc út 13. szám alatti lakostól.

Az Önkormányzat az érintettel a tulajdonjog átruházásáról és a szennyvíz beemelő energiaellátásáról megállapodást köt.

Az Önkormányzat a szennyvízközmű elemet a víziközműre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés alapján a VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt. üzemeltetésébe adja.

Határidő: 2019. október 31.  
Felelős: Monek Gyula polgármester

## **2. Önkormányzati garázsok ügye**

Monek Gyula: A rendelkezésre álló irattári dokumentumokat előterjesztésként a képviselők megkapták. Ezekből az állapítható meg, hogy a posta melletti lakásokhoz tartozó garázsok a magyarlaki önkormányzat tulajdonában vannak. Ezt a csörötneki önkormányzat vitatja. Az építmények engedély nélkül létesültek. Összesen négy garázs található az ingatlanon, vagyis gyakorlatilag valamennyi lakásra jut egy-egy. Fontosnak tartja, hogy a garázsok tulajdoni, használati jogát rendezzék, és az önkormányzat a tulajdonosi jogosítványaival éljen. Földmérő és ügyvéd szakemberek véleményét kikérve a társasház-tulajdonná való átalakítás tűnik a legjobb megoldásnak. Ebben az esetben ugyanis az ingatlanokkal külön-külön lehet rendelkezni. A kérdés aktualitását adja az is, hogy az eladott önkormányzati lakásba költözött személyeknek jelenleg nincs garázsuk, ezért az önkormányzattól kérnek engedélyt egy autóbeálló létesítésére a távközlési épület mögötti lebetonozott területen. A terület közterület besorolású, közlekedési és parkolási céllal a posta szállítójárművei, a postai dolgozók és az ott lakók használják. A területen egyetlen ingatlanra való bejutás miatt történik átjárás, de külterületi állami útszakasról az máshonnan is megközelíthető. A tervezett autóbeálló a településképet nem zavarja, mivel a távközlési állomás azt eltakarja. Javasolja, hogy a testület az építmény elhelyezése céljából a közterület szükséges részét adja tartós használatba, illetve döntsön a társasháztulajdon létesítéséről.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### **50/2019. (X. 9.) Kt. határozat**

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő magyarlaki 501/5 hrsz.-ú ingatlan 24 m<sup>2</sup> területű részét Sekulic Dejan Magyarlak, Kossuth Lajos út 240/3. szám alatti lakos részére személygépkocsi tárolására alkalmas autóbeálló elhelyezése céljára 10 évre tartós használatba adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő: 2019. december 31.  
Felelős: Monek Gyula polgármester

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### **51/2019. (X. 9.) Kt. határozat**

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő magyarlaki 501/3 hrsz.-ú, garázs megnevezésű ingatlan társasházzá alakítását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat elkészítéséről, és a társasház-tulajdon ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről gondoskodjon.

Határidő: 2019. december 31.  
Felelős: Monek Gyula polgármester

### 3. Egyebek

#### A) Civil szervezet támogatása

Monek Gyula: Emlékezteti a képviselőket, hogy a Magyarlakai Sportkör működését a szentgotthárdi Egészségfejlesztési Iroda által nyújtott támogatás egy részének átengedésével segítették. Elmondja, hogy a Magyarlakai Ifjúsági Kulturális Egyesület egyes rendezvényei is ebből a forrásból kerülnek megvalósításra. Tekintettel azonban arra, hogy a pályázat utófinanszírozású, a költségeket meg kell előlegezni, amire az egyesületnek nincs forrása. Javasolja, hogy a testület döntsön 100 ezer forint összegű visszatérítendő támogatás megállapításáról.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

#### 52/2019. (X. 9.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 2/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelet alapján a Magyarlakai Ifjúsági Kulturális Egyesület részére 100.000 forint visszatérítendő programtámogatást állapít meg az egyesületnek a Rendelőintézet Szentgotthárd Egészségfejlesztési Irodája által biztosított támogatásának megelőlegezésére. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kedvezményezettet értesítse, és gondoskodjon a támogatás kifizetéséről.


Határidő: azonnal

Felelős: Monek Gyula polgármester


Monek Gyula: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirendi pontban a képviselő-testületnek megvitatásra javasol.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Monek Gyula polgármester a fentieket követően megköszönte a részvételt, és a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

K. m. f.

  
Monek Gyula  
polgármester



  
Dr. Markó László  
jegyző

**K i m u t a t á s**  
**a 2019.10.09. napján tartott nyílt képviselő-testületi ülésen meghozott rendeletekről és határozatokról**

| A rendelet száma<br>(a zárójelben a kihirdetés napja szerepel) | A rendelet címe | A rendelet hatályba lépése | Módosított rendelet címe, száma | Hatályon kívül helyezett rendelet címe, száma | Kód |
|----------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----|
|                                                                |                 |                            |                                 |                                               |     |

|    | A határozat száma              | Kód |
|----|--------------------------------|-----|
| 1. | 49/2019. (X. 9.) Kt. határozat | Z1  |
| 2. | 50/2019. (X. 9.) Kt. határozat | D7  |
| 3. | 51/2019. (X. 9.) Kt. határozat | D7  |
| 4. | 52/2019. (X. 9.) Kt. határozat | Z1  |