

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. december 7-én 16.00 órakor megtartott köz meghallgatásának jegyzőkönyve

Megalkotott rendelet száma: 0 db (.../2018. (...))
Határozatok száma: 6 db (68/2018 – 73/2018)

Napirend:

1. Tájékoztató az Önkormányzat 2018. évi munkájáról
2. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások működéséről és a társulási tanácsban végzett munkáról
3. Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról
4. Tájékoztató az Önkormányzat 2019. évi terveiről
5. Közérdekű kérdések, javaslatok
6. A 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
7. Az „Élhető Vidékért - Települések közösségi célú fejlesztése” című LEADER felhívásra benyújtott pályázat ügye
8. Egyebek
 - A) Javaslat értékpapír-bontásra
 - B) Javaslat ingatlanközvetítési szolgáltatás igénybevételére
 - C) Civil szervezet támogatási kérelme
9. Javaslat útépítési és közművesítési hozzájárulás megállapítására (zárt)
10. Egyebek (zárt)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 7. napján 16.00 órai kezdettel Magyarlakon, a Művelődési Házban tartott **közmeghallgatásán.**

Jelen vannak: Monek Gyula polgármester, Frigy József alpolgármester, Dancsecs Imre, Monek Dávid képviselők; meghívottként dr. Markó László jegyző.

Távollevők: Puskás Ferencné képviselő.

Monek Gyula: Köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató az Önkormányzat 2018. évi munkájáról
Előadó: Monek Gyula polgármester
2. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások működéséről és a társulási tanácsban végzett munkáról
Előadó: Monek Gyula polgármester
3. Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról
Előadó: Monek Gyula polgármester
4. Tájékoztató az Önkormányzat 2019. évi terveiről
Előadó: Monek Gyula polgármester
5. Közérdekű kérdések, javaslatok
6. A 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: Monek Gyula polgármester
7. Az „Élhető Vidékért - Települések közösségi célú fejlesztése” című LEADER felhívásra benyújtott pályázat ügye
Előadó: Monek Gyula polgármester
8. Egyebek
9. Javaslat útépitési és közművesítési hozzájárulás megállapítására (zárt)
Előadó: Monek Gyula polgármester
10. Egyebek (zárt)

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását tartalmában és sorrendiségében 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. Tájékoztató az Önkormányzat 2018. évi munkájáról

Monek Gyula: Előrebocsátja, hogy a beszámoló elkészítésekor a teljes év adatai még nem álltak rendelkezésre. Részletes tájékoztatást ad a megjelenteknek az önkormányzat 2018. évben végzett munkájáról, a kötelező és önként vállalt feladatok ellátásáról, az önkormányzat költségvetésének alakulásáról, bevételeiről és kiadásairól, a megvalósított pályázati fejlesztésekről és egyéb elnyert támogatásokról. A 2017. évi közmeghallgatáson ismertetett terveket alapul véve ismerteti azok helyzetét. Azok közül megvalósult az általános iskola épületének felújítása, energetikai korszerűsítése, a hegyalja út bővítése, az Árpád út felújítása, a sportöltöző tetőcseréje, a háziorvosi rendelő felújítása. A belterületi vízrendezési projekt sajnos forráshiány miatt csúszik. Reményét fejezi ki, hogy a hazai költségvetés kiegészíti a megállapított támogatást, és a beruházás megvalósulhat.

2. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások működéséről és a társulási tanácsban végzett munkáról

Monek Gyula: Tájékoztatja a megjelenteket a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről, a társulásban ellátott feladatokról, azok tapasztalatairól, az intézmények működtetéséről.

3. Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról

Monek Gyula: Tájékoztatja a jelenlévőket a víz-, levegő- és épített környezet védelemmel kapcsolatos helyi tapasztalatokról, a köztisztaság és a közterületek fenntartásának helyzetéről, a hulladékkezelésről illetve a hulladék elhelyezésének problémáiról, a környezetvédelmi nevelés helyi eredményeiről. Kiemeli a levegőminőség javítása érdekében szükséges szemléletváltás fontosságát, különösen ami a háztartások fűtését és a szabadtéri tűzgyújtást illeti. Szintén problémát jelent a szelektív hulladékgyűjtő szigetekenél a gyűjtőedények mellé elhelyezett hulladék, amely gyakran vegyes vagy lomtalanításból származó hulladék. Ezek megfelelő gyűjtésére, kezelésére minden feltétel adott, hiszen a kommunális hulladékot hetente begyűjti a közszolgáltató, a szelektív hulladékgyűjtés is házhoz megy, lomtalanítás évente megszervezésre kerül. A rossz tapasztalatok miatt a képviselő-testületben már felvetődött ezeknek a szigeteknek a megszüntetése. Igaz, hogy az üveghulladék a szelektív zsákba nem helyezhető el, viszont az illegális hulladéklerakás megszűnne. A település összképe ugyanakkor vonzó, aminek megtartása nagyon fontos. Ebben a lakosságnak jelentős érdeme van. Kéri a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

68/2018. (XII. 7.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Gyula polgármester

4. Tájékoztató az Önkormányzat 2019. évi terveiről

Monek Gyula: Tájékoztatja a megjelenteket a november 22-i konzultációról, amelyen Gyopáros Alpár, a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos a Magyar Falu Programról adott átfogó tájékoztatást. Reményét fejezi ki, hogy a kistelepülések jellemző problémáin széles körben segíteni kívánó program fejlesztési lehetőségei révén Magyarlakon is több beruházás valósulhat meg. Ezek közül a legfontosabb rövid távú céloknak az önkormányzati mellékutak burkolat-felújításának folytatását és a háromházi autóbuszváró tetőszerkezetének rekonstrukcióját, esetleg új utasváró építését.

5. Közérdekű kérdések, javaslatok

Monek Gyula: Kéri a jelenlévőket, hogy közérdekű kérdéseiket, javaslataikat jelen napirendi pont keretében tegyék meg.

Farkas Józsefné: A Temető út nagyon rossz állapotban van. Annak felújítása mikorra várható?

Monek Gyula: A mellékutakra jellemző a megfelelő útalap hiánya. Régen szekérút volt, mára a járműforgalom jelentősen megnőtt. A Hegyalja úti építkezések miatt nagytömegű tehergépkocsik is használják az útszakaszt. A képviselő-testületben is több alkalommal volt már vita arról, hogy érdemes-e addig felújítani a Temető – illetve most már Boldog Brenner János – utat, amíg az építkezések zajlanak. Természetesen beláthatatlan időtávig nem lehet halogatni a munka elvégzését. Ez a belterületi szakaszra vonatkozik. Ami a temetőhöz vezető további, külterületi utat illeti, arra megfelelő pályázati forrás nem volt. A külterületi utak egyébként jellemzően állami tulajdonban és nemzeti park vagyongézelésében vannak. Hozzáteszi, hogy a háromházi temetőhöz vezető út talán még rosszabb állapotban van. Bízik abban, hogy a Magyar Falu Program révén a felújításra mielőbb sor kerülhet.

Horváth Mihályné: Elmondja, hogy a házuk előtti kőkereszt felújításra szorul. Ezt korábban már jelezte a polgármesternek, de még nem történt intézkedés. A faluban a többi kereszt rendbe van téve.

Monek Gyula: Ezek az út menti kereszték nem önkormányzati tulajdonban vannak, magánszemélyek állították őket, és a többit is magánszemélyek tartják karban. Önkormányzati alkalmazottal megvizsgálják a kérést.

Horváth Mihályné: Az elhangzott tájékoztatás szerint a csapadékvíz-elvezetési pályázat azért áll, mert a legolcsóbb ajánlat 30 millió forinttal magasabb, mint a kapott támogatás. Mi a garancia arra, hogy amire esetleg döntenek a kiegészítő támogatásról, a kivitelezés díja nem emelkedik még tovább, és nem hiányzik majd megint több pénz.

Dr. Markó László: A közbeszerzési eljárásban az ajánlattevőnek egyelőre ajánlati kötöttsége van. A költségnövekmény kérelem öt hónapja be lett nyújtva, remélhetőleg hamarosan döntés születik.

Horváth Mihályné: Gyakran előfordul, hogy a Rákóczi út mindkét oldalán, egymással szemben parkolnak autók. A múltkor a szémet szállító kocsik alig fért el az úton.

Monek Gyula: Az önkormányzati utakon nincs korlátozva a parkolás lehetősége, de a közlekedési szabályok mindenkire vonatkoznak. A helyzettel kapcsolatban a Hírmondóban felhívást közzétesz az önkormányzat.

Horváth Mihályné: Sokszor találkozni kóbor kutyákkal. A gyalogosan, kerékpárral közlekedők félnek tőlük. A kutyát sétáltatók ne távolítsák el az ürüléket az útról.

Dr. Markó László: Az elszőkött állat miatt lehet hatósági eljárást indítani, azonban valamilyen módon kétséget kizáróan azonosítani kell az adott állatot, majd gazdáját. Többször előfordult, hogy bejelentésre azonnal a helyszínre mentek, de a kóborló kutyát már nem találták. Az állatok befogásához gyepmesterre van szükség. A hatékony fellépéshez a lakosság közreműködése is segítséget jelentene, de senki sem szeretne a szomszédjával, ismerősével rosszban lenni.

Monek Gyula: Az ebtartásról is közzétesznek egy felhívást a helyi lapban.

Hompsz Péter: Kéri, hogy a Móra Ferenc utcában az utolsó villanyoszlopra helyezzenek ki egy lámpát.

Monek Gyula: A közvilágítás minden második oszlopra helyezett világítótesttel biztosított. Ennél erősebb megvilágítást nagyobb forgalmú helyen alkalmaznak. Megvizsgálják a kérés teljesítésének lehetőségét.

6. A 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Monek Gyula: Javasolja a 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadását az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

69/2018. (XII. 7.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a belső ellenőrt az éves tervről értesítse.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Monek Gyula polgármester

7. Az „Élhető Vidékért - Települések közösségi célú fejlesztése” című LEADER felhívásra benyújtott pályázat ügye

Monek Gyula: Elmondja, hogy a rendezvényter kialakítására benyújtott pályázat kapcsán a Leader HACS jelezte, hogy akadálymentesítés szükséges, melynek módját rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő által kiadott igazolás határozza meg. A rendezvényter megközelítésével kapcsolatos akadálymentesítési elvárás olyan többletköltséget eredményez, ami a projekthez biztosítandó önerőt meghaladó további saját forrás biztosítását igényelné. Az önkormányzat anyagi lehetőségeire tekintettel ezért javasolja, hogy a testület döntsön a támogatási kérelem visszavonásáról.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

70/2018. (XII. 7.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-68-3-17 kódszámú, Élhető Vidékért - Települések közösségi célú fejlesztése című felhívásra benyújtott, 1920559775 iratazonosító számú támogatási kérelmet visszavonja, mivel az Önkormányzat a pályázatban vállalt 1.539.042 forint önerőn felül az akadálymentesítéshez kapcsolódó költségekhez további forrást költségvetése terhére nem tud biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Gyula polgármester

8. Egyebek

A) Javaslat értékpapír-bontásra

Monek Gyula: Elmondja, hogy az önkormányzatnak lejárt fizetési kötelezettségei vannak, elsősorban a szentgotthárdi társulás felé. Ismerteti a tárgyévben várható további kiadásokat. Javasolja, hogy ezek fedezetéül értékpapírból származó bevételt használjanak fel 4,5 millió forint összegben.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

71/2018. (XII. 7.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat lejárt esedékességű tartozásainak teljesítéséhez a költségvetés működési hiánya miatt a tulajdonában lévő OTP tőkegarantált pénzügyi befektetési jegyből felbont 4.500.000 forintnak megfelelő összeget. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az összegnek az értékpapír számláról a költségvetési elszámolási számlára való átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2018. december 28.

Felelős: Monek Gyula polgármester

B) Javaslat ingatlanközvetítési szolgáltatás igénybevételére

Monek Gyula: Ismerteti Tóth József János ev.-nak az önkormányzati lakás ingatlanközvetítésére vonatkozó ajánlatát. A vállalkozó nem kizárólagos megbízást kapna, így az önkormányzat rajta kívül is hirdetheti és értékesítheti az ingatlant. A testület által meghatározott eladási ár garantált. Mivel sem az újság-, sem a képújsághirdetés nem volt eredményes, javasolja a szerződés megkötését.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

72/2018. (XII. 7.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a magyarlakai 501/4/A/3 hrsz.-ú, természetben a Kossuth Lajos út 240/3. szám alatt található társasházi lakásra vonatkozóan ingatlanközvetítési megbízási szerződést köt Tóth József János egyéni vállalkozóval (székhelye: 9700 Szombathely, Kodály Z. u. 27. 3. em. 10. a.; adószáma: 67681978-1-38) általános megbízás típusal, a vételár 2 %-a, de legalább 200.000 forint megbízási díjjal. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 14.

Felelős: Monek Gyula polgármester

C) Civil szervezet támogatási kérelme

Monek Gyula: Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány mentéstechnikai eszközök beszerzéséhez kér támogatást az önkormányzattól.

Monek Dávid: Nem garantált, hogy a támogatás a szentgotthárdi mentőállomáshoz kerül.

Monek Gyula: Javasolja, hogy a testület ne támogassa a kérelmet.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

73/2018. (XII. 7.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatási kérelmét nem támogatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a szervezet képviselőjét értesítse.

Határidő: 2018. december 10.

Felelős: Monek Gyula polgármester

Monek Gyula: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirendi pontban a képviselő-testületnek megvitatásra javasol.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Monek Gyula polgármester a fentieket követően megköszönte a részvételt és a Képviselő-testület közmeghallgatását bezárta.


9. Javaslat útépitési és közművesítési hozzájárulás megállapítására (zárt)

A Képviselő-testület a 9. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, melyről külön jegyzőkönyv készül.


10. Egyebek (zárt)

A Képviselő-testület a 10. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja, melyről külön jegyzőkönyv készül.

K. m. f.


Monek Gyula
polgármester




Dr. Markó László
jegyző