

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. október 16-án 09.30 órakor megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendelet száma: 0 db (.../2018. (...))

Határozatok száma: 1 db (60/2018)

Napirend:

1. Önkormányzati ingatlan értékesítése (501/4/A/3 hrsz.-ú társasházi lakás)
2. Egyebek

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. október 16.** napján 09.30 órai kezdettel Magyarlakon, a Csörötneki Közös Önkormányzati Hivatal Magyarlakai Kirendeltségének tanácskozó termében tartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Monek Gyula polgármester, Dancsecs Imre, Monek Dávid képviselők; meghívottként dr. Markó László jegyző.

Távollevők: Frigy József alpolgármester, Puskás Ferencné képviselő.

Monek Gyula: Köszönti a képviselő-testületi ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 3 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Önkormányzati ingatlan értékesítése (501/4/A/3 hrsz.-ú társasházi lakás)
Előadó: Monek Gyula polgármester
2. Egyebek

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását tartalmában és sorrendiségében 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. Önkormányzati ingatlan értékesítése (501/4/A/3 hrsz.-ú társasházi lakás)

Monek Gyula: A képviselő-testület az április 26-i ülésén hozott határozatával a lakást értékesítésre kijelölte 14,5 millió forint irányáron. A bérleti szerződés megszűnt, az ingatlan üres, de beköltözhető állapotban van. Az ingatlant több felületen meghirdették, eddig sajnos kevés komoly érdeklődő volt, illetve hitelfelvétel megghiúsulása miatt is maradt el adásvétel. Úgy tűnik, hogy az irányadó vételárat a reális piaci árhoz képest magasabban állapította meg a testület, ezért javasolja, hogy azt 12,5 millió forintra csökkentsék.

A Képviselő-testület 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

60/2018. (X. 16.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, az Önkormányzat forgalomképes üzleti vagyónába tartozó Magyarlak 501/4/A/3 hrsz.-ú, természetben a Kossuth Lajos út 240/3. szám alatt található, 88 m² alapterületű társasházi külön tulajdonú lakást és a Magyarlak 501/4 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1017 m² területű ingatlanok a társasházi közös tulajdon tárgyát képező ingatlanrész tulajdoni hányadát (együtt: ingatlan) 12,5 millió forint irányáron értékesítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésére vonatkozó további hirdetések közzétételéről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy elfogadó nyilatkozat esetén az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: azonnal


Felelős: Monek Gyula polgármester

2. Egyebek


Monek Gyula: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan felvetése, amit az Egyebek napirendi pontban a képviselő-testületnek megvitatásra javasol.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Monek Gyula polgármester a fentieket követően megköszönte a részvételt, és a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését bezárta.

K. m. f.


Monek Gyula
polgármester




Dr. Markó László
jegyző