

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. szeptember 27-én 17.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyve

Megalkotott rendelet száma: 2 db (12/2017. (IX. 28.) – 13/2017. (X. 5.))
– 12/2017 – a helyi népszavazásról (alap)
– 13/2017 – a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól (alap)

Határozatok száma: 10 db (65/2017 – 74/2017)

Napirend:

1. A helyi népszavazásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
2. A partnerségi egyeztetési szabályaira vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotása
3. Önkormányzati rendkívüli támogatás pályázat benyújtása
4. Civil szervezetek támogatási kérelmének elbírálása
5. Önkormányzati lakás felújítása
6. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
7. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszerhez való csatlakozásra
8. Tájékoztató a Magyarlak Kossuth u. 221. szám alatti ingatlannal kapcsolatos fejleményekről
9. Tájékoztató könyvtár működésével kapcsolatos feladatokról
10. Tájékoztató a Magyarlakai IKSZT működésével kapcsolatos változásokról
11. Egyebek
A Partnerségi Egyeztetési Szabályzat hatályon kívül helyezése

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 27. napján 17.00 órai kezdettel Magyarlakon, a Csörötneki Közös Önkormányzati Hivatal Magyarlakai Kirendeltségének tanácskozó termében tartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Monek Gyula polgármester, Dancsecs Imre (a 2. napirendi pont tárgyalását követően érkezett), Monek Dávid, Puskás Ferencné képviselők; meghívottként Markó László jegyző megbízásából Horváth Katalin vezető tanácsos.

Távollevők: Frigy József alpolgármester.

Monek Gyula: Köszönti a képviselő-testületi ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 3 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. A helyi népszavazásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Monek Gyula polgármester
2. A partnerségi egyeztetési szabályaira vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Monek Gyula polgármester
3. Önkormányzati rendkívüli támogatás pályázat benyújtása
Előadó: Monek Gyula polgármester
4. Civil szervezetek támogatási kérelmének elbírálása
Előadó: Monek Gyula polgármester
5. Önkormányzati lakás felújítása
Előadó: Monek Gyula polgármester
6. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: Monek Gyula polgármester
7. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszerhez való csatlakozásra
Előadó: Monek Gyula polgármester
8. Tájékoztató a Magyarlak Kossuth u. 221. szám alatti ingatlannal kapcsolatos fejleményekről
Előadó: Monek Gyula polgármester
9. Tájékoztató könyvtár működésével kapcsolatos feladatokról
Előadó: Monek Gyula polgármester
10. Tájékoztató a Magyarlakai IKSZT működésével kapcsolatos változásokról
Előadó: Monek Gyula polgármester

11. Egyebek

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását tartalmában és sorrendiségében 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. A helyi népszavazásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Monek Gyula: Javasolja a rendelet megalkotását az előterjesztés szerint.

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **12/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletét** a helyi népszavazásról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

2. A partnerségi egyeztetési szabályaira vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotása

Monek Gyula: A megyei kormányhivatal szakmai álláspontja alapján a vonatkozó szabályozást a testület május 30-i ülésén fogadta el partnerségi egyeztetési szabályzatként. A településkép védelméről szóló törvény 2017. augusztus 31-én hatályba lépett módosítása alapján a képviselő-testület felhatalmazást kapott e tárgyban önkormányzati rendelet megalkotására. Ezért javasolja a rendelet megalkotását az előterjesztés szerint.

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **13/2017. (X. 5.) önkormányzati rendeletét** a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Dancsecs Imre képviselő megérkezett a Képviselő-testület ülésére, a jelen lévő képviselők száma 4 főre emelkedett; a testület továbbra is határozatképes.

3. Önkormányzati rendkívüli támogatás pályázat benyújtása

Monek Gyula: Javasolja, hogy a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás felé fennálló tartozás miatt döntsön a testület a pályázat benyújtásáról.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

65/2017 (IX.27.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. mellékletének III. 1. pontja szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázatot nyújt be 4.283.153,- forint támogatási összegre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Monek Gyula polgármester

4. Civil szervezetek támogatási kérelmének elbírálása

Monek Gyula: Ismerteti a Magyarlakai Kulturális és Hagyományőrző Egyesület támogatási kérelmét. Tudni kell, hogy az Egyesület hónap elején már kért 20.000,- forint támogatást a Hírmondó kiadására. Véleménye szerint az újság oldalszámát be kellene korlátozni. Javasolja, hogy a képviselők támogassák a civil szervezet kérelmét.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

66/2017. (IX. 27.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 2/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelet alapján a Magyarlakai Kulturális és Hagyományőrző Egyesület támogatási kérelmének helyt ad, és az igénylő részére 120.000 forint működési támogatást állapít meg az Önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kedvezményezettet értesítse, és gondoskodjon a támogatás kifizetéséről.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Monek Gyula polgármester

Monek Gyula: Ismerteti a Magyarlakai Ifjúsági Kulturális Egyesület támogatási kérelmét. Az Egyesület az éves rendezvénytárban szereplő programokhoz kér pénzt. Javasolja, hogy a testület támogassa a civil szervezet kérelmét.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

67/2017. (IX. 27.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 2/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelet alapján a Magyarlakai Ifjúsági Kulturális Egyesület támogatási kérelmének helyt ad, és az igénylő részére 30.000 forint működési támogatást állapít meg az Önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kedvezményezettet értesítse, és gondoskodjon a támogatás kifizetéséről.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Monek Gyula polgármester

5. Önkormányzati lakás felújítása

Monek Gyula: Az önkormányzati lakás bérlője felújítást: ablakcserét szeretné elvégezni. Az emeleti ablakok cseréjére 200 ezer forintos ajánlatot kapott egy helyi vállalkozótól. Személyesen járt kint az épületben, valóban indokolt lenne a nyílászárók cseréje. Elmondja, hogy a Lakástörvény alapján a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás

berendezéseinek karbantartásával, felújításával, illetőleg azok pótlásával, cseréjével kapcsolatos költségek viselésére a bérbeadó és a bérlő megállapodása az irányadó; megállapodás hiányában a karbantartással és felújítással kapcsolatos költségek a bérlőt, a pótlással és cserével kapcsolatos költségek a bérbeadót terhelik. A bérleti szerződés gyakorlatilag ezzel megegyezően rendelkezik. Javasolja, hogy a képviselő-testület vállalja a munka költségének 50 %-át, de legfeljebb 100 ezer forintot biztosítson.

Puskás Ferencné: Támogatja a javaslatot, de a beruházásról számlát mindenképpen mutasson be a bérlő.

Monek Gyula: Szavazásra bocsátja az által elmondott javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

68/2017. (IX. 27.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Magyarlak, Kossuth Lajos út 240/3. szám alatti lakóépület nyílászárócseréjének költségeit 50%-os mértékig, de legfeljebb 100.000 forint összegben vállalja, azzal, hogy az Önkormányzatra eső hányadot közvetlenül a kivitelező részére fizeti meg, a fennmaradó költséget pedig a bérlő viseli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a bérlőt értesítse.

Határidő: 2017. október 15.

Felelős: Monek Gyula polgármester

6. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Monek Gyula: Röviden ismerteti a felülvizsgált helyi esélyegyenlőségi programot, a végrehajtott változtatásokat, és javasolja az egységes szerkezetbe foglalt program elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

69/2017. (IX. 27.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a – 60/2013. (VIII. 15.) Kt. határozattal elfogadott és a 94/2015.(XI.23) Kt. határozattal módosított – Helyi Esélyegyenlőségi Programot az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése, valamint a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 6. §-a alapján felülvizsgálta, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövegét az előterjesztés szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Vas Megyei Kirendeltségét értesítse.

Határidő: 2017. december 15.

Felelős: Markó László jegyző

7. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszerhez való csatlakozásra

Monek Gyula: Az utóbbi években nem vettek részt az ösztöndíjprogramban, ezért nem támogatja a csatlakozást most sem.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

70/2017. (IX. 27.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszerhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Gyula polgármester

8. Tájékoztató a Magyarlak Kossuth u. 221. szám alatti ingatlannal kapcsolatos fejleményekről

Monek Gyula: Elmondja, hogy komoly érdeklődő jelentkezett a Kossuth Lajos út 221. szám alatti ingatlanra. Az adásvételi szerződés tervezete alapján a vevők a 6 millió forintos vételárat kettő részletben teljesítik. Jelenleg hitelkérelmük elbírálására várnak. Tulajdonosként az ingatlan-nyilvántartásba csak a teljes vételár teljesítését követően kiadott bejegyzési engedély alapján kerülnek bejegyzésre. Javasolja, hogy a testület döntsön az ingatlan értékesítéséről.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

71/2017. (IX. 27.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő magyarlaki 1 hrsz-ú, természetben a Magyarlak, Kossuth Lajos út 221. szám alatti, kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1715 m² területű, nagyvízi mederben elhelyezkedő ingatlant 6.000.000 forint vételáron eladja Dakos Katalin és Jenei Szabolcs 9700 Szombathely, Weörös S. u. 6/A. II/11. szám alatti lakosoknak. Az Önkormányzat a tulajdonjogát a teljes vételár kifizetéséig fenntartja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Monek Gyula polgármester

9. Tájékoztató könyvtár működésével kapcsolatos feladatokról

Monek Gyula: Elmondja, hogy Kiss Tímea tovább nem tudja ellátni a könyvtárosi feladatokat, azonban a könyvtár nyitvatartását biztosítani kell. A feltételekről egyeztetett a városi könyvtár munkatársaival. Monek Dávid képviselő úr átmenetileg vállalná a feladatot. Az előző könyvtáros 20 ezer forint díjazást kapott, ezt javasolja továbbra is biztosítani.

A Képviselő-testület 3 igen, 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

72/2017. (IX. 27.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi szintér keretében működő könyvtári szolgáltató hely könyvtárosi feladatainak ellátásával 2017.10.01.-2018.02.28. határozott időtartamra megbízza Monek Dávid Magyarlak, Árpád út 3. szám alatti lakost havi nettó 20.000 forint megbízási díjjal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. október 1.

Felelős: Monek Gyula polgármester

10. Tájékoztató a Magyarlakai IKSZT működésével kapcsolatos változásokról

Monek Gyula: Elmondja, hogy Kiss Tímea távozásával az IKSZT pályázat fenntartási kötelezettségével kapcsolatos feladatokat szintén átmenetileg el kell látni. Javasolja, hogy a testület döntsön Markóné Magyarics Bettina megbízásáról 30 ezer forint díjjal.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

73/2017. (IX. 27.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi szintér keretében működő integrált közösségi és szolgáltató tér fenntartásával kapcsolatos pályázati kötelezettségek teljesítésével 2017.09.12.-2018.02.28. határozott időtartamra megbízza Markóné Magyarics Bettina Magyarlak, Arany János út 23. szám alatti lakost havi nettó 30.000 forint megbízási díjjal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Gyula polgármester

11. Egyebek

Monek Gyula: Javasolja, hogy a testület a 2. napirendi pontban megalkotott rendelet alapján helyezze hatályon kívül a 49/2017. (V. 30.) határozattal elfogadott partnerségi egyeztetési szabályzatot.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

74/2017. (IX. 27.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotására vonatkozó, a 49/2017. (V. 30.) határozattal elfogadott partnerségi egyeztetési szabályzatot a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017. (X. 5.) önkormányzati rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal


Felelős: Monek Gyula polgármester

Monek Gyula: Tájékoztatja a képviselőket a falunapi rendezvény költségvetéséről, a pályázat megvalósításáról. Az 1,4 millió forint támogatás mellett 290 ezer forintot biztosított az Önkormányzat a saját költségvetéséből. Elmondja, hogy a település irányítószámának visszaállításával kapcsolatban felveszik a kapcsolatot a Magyar Posta Zrt-vel és a térség országgyűlési képviselőjével. A dolog ugyanis nem példa nélküli, a Hévíz melletti Felsőpáhok község hasonló helyzetben volt, azonban kérelmük 2015-ben kedvező elbírálásban részesült. Javasolja, hogy a kistérségi kistélepülési együttműködés erősítése érdekében a Turistapihenőben lássák vendégül a rönöki képviselő-testületet. Az időpontot leegyezteti a rönöki polgármesterrel. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a településképi arculati kézikönyv elfogadásának határideje december 31-re módosult, a magyarlakai testület a főépítész elmondása alapján fogja tudni tartani a határidőt...


Monek Gyula: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan felvetése, amit az Egyebek napirendi pontban a képviselő-testületnek megvitatásra javasol.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Monek Gyula polgármester a fentieket követően megköszönte a részvételt és a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

K. m. f.


Monek Gyula
polgármester




Markó László
jegyző