

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2016. december 16-án 16.00 órakor megtartott köz meghallgatásának jegyzőkönyve

Megalkotott rendelet száma: 1 db (10/2016. (XII. 20.))

– 10/2016 – temetőrendelet módosítása

(módosító)

Határozatok száma: 5 db (101/2016 – 105/2016)

Napirend:

1. Tájékoztató a településrendezési eszközök módosításáról
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2016. évi munkájáról
3. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások működéséről és a társulási tanácsban végzett munkáról
4. Tájékoztató az Önkormányzat 2017. évi terveiről
5. Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról
6. Közérdekű kérdések, javaslatok
7. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés jóváhagyása
8. A 2017. évi élelmezési nyersanyagköltségek elfogadása
9. Közterület elnevezése
10. Temetőrendelet módosítása
11. Egyebek
Az „Együtt a gyermekekért” Közalapítvány kérelme

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. december 16.** napján 16.00 órai kezdettel Magyarlakon, a Művelődési Házban tartott **közmeghallgatásán.**

Jelen vannak: Monek Gyula polgármester, Frigy József alpolgármester, Dancsecs Imre, Monek Dávid, Puskás Ferencné képviselők; meghívottként Markó László jegyző, Gergye Péter vezető településtervező (ügyvezető, Modulor Kft.).

Távollevők: -

Monek Gyula: Köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő önkormányzati képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a településrendezési eszközök módosításáról
Előadó: Monek Gyula polgármester, Gergye Péter vezető településtervező
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2016. évi munkájáról
Előadó: Monek Gyula polgármester
3. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások működéséről és a társulási tanácsban végzett munkáról
Előadó: Monek Gyula polgármester
4. Tájékoztató az Önkormányzat 2017. évi terveiről
Előadó: Monek Gyula polgármester
5. Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról
Előadó: Monek Gyula polgármester
6. Közérdekű kérdések, javaslatok
7. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés jóváhagyása
Előadó: Monek Gyula polgármester
8. A 2017. évi élelmezési nyersanyagköltségek elfogadása
Előadó: Monek Gyula polgármester
9. Közterület elnevezése
Előadó: Monek Gyula polgármester
10. Temetőrendelet módosítása
Előadó: Monek Gyula polgármester
11. Egyebek

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását tartalmában és sorrendiségében 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

1. Tájékoztató a településrendezési eszközök módosításáról

Monek Gyula: Köszönti Gergye Péter vezető településtervezőt, és felkéri a készülő települési szabályozási terv ismertetésére.

Gergye Péter: Tájékoztatja a jelenlévőket a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök elkészítésére és elfogadására irányuló eljárás folyamatáról, az eddig elvégzett munkáról. A képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióval hosszú távra meghatározta az önkormányzat településfejlesztési szándékait, ennek keretében a területi adottságok és összefüggések figyelembevételével meghatározta a település jövőképét, tekintettel a helyi környezet, társadalom, gazdaság és az infrastruktúra átfogó fejlesztésére, a műszaki, az intézményi, valamint a táji, természeti és ökológiai adottságok fenntartható hasznosítására. A településfejlesztési koncepcióban foglaltakat a települési önkormányzat döntéseiben kell érvényesítse. A településrendezés feladata, hogy a település területének, telkeinek felhasználására és az építés helyi rendjére vonatkozó szabályok kialakításával meghatározza a település összehangolt, rendezett fejlődésének térbeli-fizikai kereteit, a település adottságait és lehetőségeit hatékonyan kihasználva elősegítse annak működőképességét a környezeti ártalmak legkisebbre való csökkentése mellett, biztosítsa a település működéséhez szükséges infrastruktúra-hálózatot, valamint biztosítsa a település, településrészek megőrzésre érdemes jellegzetes, értékes szerkezetének, beépítésének, építészeti, természeti és tájképi arculatának védelmét. A szakmai munka során ezeket a törvényben előírt szempontokat kívánták érvényesíteni. Természetesen az önkormányzattól kapott információk, a jövőre vonatkozó tervek, a településfejlesztés stratégiai kérdései mentén kerültek meghatározásra az egyes szabályozási elemek. Nagyon hangsúlyos szempont volt, hogy a helyi építési szabályzat korábbi indokolatlan korlátozásait megszüntessék, és az OTÉK előírásaihoz igazítsák a rendeletet. Ennek köszönhetően kellően rugalmas szabályozás került kialakításra. Kiindulópontként ismerteti a településnek a tervezést befolyásoló adottságait, jellemzőit. A település térképén haladva részletesen ismerteti az egyes településrészekre vonatkozó szabályozási elképzeléseket, valamint az építési övezetekkel kapcsolatos előírásokat.

Monek Gyula: Megköszöni a mindenre kiterjedő tájékoztatást és prezentációt. Úgy véli, hogy az Ügyvezető Úr által elmondott szabályozás segítségével a község fejlődése tovább folytatódhat.

2. Tájékoztató az Önkormányzat 2016. évi munkájáról

Monek Gyula: Előrebocsátja, hogy a beszámoló elkészítésekor a teljes év adatai még nem álltak rendelkezésre. Részletes tájékoztatást ad a megjelenteknek az önkormányzat 2015. évben végzett munkájáról, a kötelező és önként vállalt feladatok ellátásáról, az önkormányzat költségvetésének alakulásáról, bevételeiről és kiadásairól, a megvalósított pályázati fejlesztésekről és egyéb elnyert támogatásokról.

3. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások működéséről és a társulási tanácsban végzett munkáról

Monek Gyula: Tájékoztatja a megjelenteket a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás 2016. évi tevékenységéről, a társulásban ellátott feladatokról, azok tapasztalatairól. Bár nem a Társulás keretein belül, de kistérségi szintű ellátási területtel működik a háziorvosi ügyeleti ellátás, amellyel kapcsolatos tapasztalatokról, a szolgáltatás megszervezésével kapcsolatos aktuális helyzetről is tájékoztatást ad.

4. Tájékoztató az Önkormányzat 2017. évi terveiről

Monek Gyula: Elmondja, hogy az önkormányzat támogatásban részesült az adóssághozjárásban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására benyújtott pályázata alapján, amelyet a Hunyadi út teljes hosszának és a Rákóczi út legkritikusabb részének burkolat-felújítására fognak felhasználni. A 2017. évben minden biztonnal elbírálásra kerülnek a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtott pályázatok. Az önkormányzat pályázatot nyújtott be az orvosi rendelő épületének felújítására, a projekt összköltségvetése 18,3 millió forint. Szintén TOP pályázat keretében kerülhet sor a belterületi csapadékvíz-elvezetés ismert gondjainak megoldására. Ezt a támogatási kérelmet Csörötnekkal és Rábagyarmattal együttműködésben nyújtották be. A magyarlaki beruházás 84 millió forint értékű. Ugyancsak TOP támogatásban részesülhet a helyi általános iskola épületének energetikai korszerűsítése, amely a KLIK támogatását is élvezi. Kedvező elbírálás esetén mintegy 53 millió forintból újulhat meg az épület. Amennyiben a pályázatok támogatásban részesülnek, a kivitelezés is elkezdődhet a következő évben. Nagyon fontos feladatnak tartja a testület a Hegyalja úton további lakótelkek kialakítását. Megadja a szót a szólásra jelentkező Dancsecs Józsefnek.

Dancsecs Józsefnek: Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy az „Együtt a gyermekekért” Közalapítvány kuratóriumának elnökeként a testületi ülésre meghívásra került, de a fejlesztési kérdések miatt itt lenne aktuális az általa is képviselt ügy megvitatása. Ismerteti a közalapítvány történetét, céljait, működését, gazdálkodását és pénzügyi helyzetét. Elmondja, hogy az alapító önkormányzatoktól fennállásuk óta támogatást nem kértek, és nem is kaptak. Az iskola működési feltételeinek javítása érdekében – bár ez nem tartozna szorosan a feladatai közé – az épületben történt felújítások, átalakítások megvalósításához anyagi támogatást nyújtottak az intézménynek, ezzel a volt fenntartó és tulajdonos önkormányzatokat is segítve. Így 2011. évben a tanterem kialakításához 750 ezer forinttal, 2015. évben a fiú vizesblokk felújításához 460 ezer forinttal járultak hozzá. Ezekkel a döntéseikkel az iskola értékének növeléséhez is hozzájárultak. A közalapítvány jelenlegi vagyona 1 millió forint. Most év végén váratlan, de örömteli helyzetbe került az intézmény, mivel a KLIK hajlandó 5 millió forint támogatást biztosítani az épület tetőcseréjéhez. A jelenlévők közül többen is tudják tanúsítani, hogy a tető rendkívül rossz állapotban van, kifejezetten balesetveszélyes. A bekért árajánlatok alapján a munka költsége azonban 6 millió forint, tehát a hiányzó 1 millió forintot elő kell teremteni. Az alapítvány kuratóriuma úgy határozott, hogy ezt az összeget rendelkezésre bocsátja, amennyiben a további működését az alapítók hajlandók továbbra is biztosítani, mégpedig 300-300 ezer forintos támogatás nyújtásával, hiszen az épület is 1/2-1/2 részben van tulajdonukban. A csörötneki testület tegnapi közmeghallgatásán ezt elfogadta. Kéri a magyarlaki testületet is, hogy hozzanak hasonló döntést.

Monek Gyula: Elmondja, hogy a magyarlakai önkormányzat igenis támogatta az iskola működését, ha nem is a közalapítványon keresztül. Emlékeztet, hogy az épületben elméletileg egy szolgálati lakása van Magyarlaknak, amit később felajánlottak a tanterem kialakításához. Másrészt nem érti miért pont 300 ezer forintba tartanak igényt, honnét jött ez az összeg. Maga részéről 50.000 forint támogatást minden további nélkül megszavaz.

Dancsecs Józsefné: A tulajdoni vita az önkormányzatokra tartozik, annak a közalapítvány működéséhez nincs köze. Maga a közalapítvány Magyarlaktól az alapítás óta soha nem kapott támogatást, míg Csörötnektől igen. Elmondja, hogy az alapítványnál évről-évre megtörténik a kötelező könyvvizsgálat elvégzése. Maga a könyvvizsgáló is megállapította, hogy az 1%-ból származó bevételét az alapítvány saját működési költségeire nem fordíthatja, továbbá felvetette, hogy az alapítóknak támogatniuk kellene a működést. Megjegyzi, a jelentkező költségek csak a nélkülözhetetlen kiadásokat jelentik, mint a könyvelés, bankszámlavezetés, könyvvizsgálat. A kuratóriumi tagok semmilyen díjazásban, költségtérítésben nem részesülnek. Hangsúlyozza, hogy az alapítvány az 1 millió forintos támogatással az önkormányzatok tulajdonosi feladatát veszi át, és növeli azok vagyonát. Véleménye szerint az nem várható el, hogy az alapítványnak az egyéb céljai megvalósítására forrás hiányában ne legyen lehetősége. A korábban elhangzottakkal ellentétben nem tartja a közpénz parkoltatásának azt, ha az alapító a közalapítvány működését támogatja, amit eddig elmulasztott. Ismételten felhívja a figyelmet arra, hogy a tetőcsere égető feladat, és a döntést meg kell hozni, ellenkező esetben a KLIK más intézménynek adja a támogatást.

Magyarics István: Mint a kuratórium tagja és volt magyarlakai önkormányzati képviselő ismeri a közalapítvány történetét, működését és a magyarlakai szolgálati lakás kérdését is. A mostani helyzet azonban kizárólag a tetőcsereéről szól, aminek a lényege, hogy a jelenlegi fenntartó és működtető KLIK 5 millió forintot szán ennek megoldására, a legkedvezőbb vállalkozói díj azonban ennél 1 millió forinttal magasabb. A költségek csökkentésére, vagy más módon történő elszámolására nincs lehetőség. A kuratórium a váratlan lehetőség kihasználása érdekében vállalná a hiányzó forrás biztosítását a tulajdonos önkormányzatok helyett. Az épülettel kapcsolatos beruházás ugyanis az ő feladatuk lenne. Kiemeli, hogy a működési költségek fedezetéül az adományok, 1 % felajánlások, egyéb támogatások nem szolgálhatnának, de eddig kénytelen volt az alapítvány ezeket a kiadásait ezekből fedezni. Az önkormányzatoktól igényelt 300-300 forint a további működést garantálná. Hozzáteszi, sajnos az SZJA 1%-os felajánlásokból az utóbbi években egyre kevesebb bevétele származott a szervezetnek, ezért nagyon meggondolták mindig, hogy mire adnak pénzt. A jelen helyzetben gyakorlatilag a teljes vagyont az iskolának adnák, csak az alapító által juttatott vagyon marad meg, amit nem is lehet felhasználni.

Frigy József: Javasolja, hogy az Egyebek napirendi pont keretében térjenek vissza a közalapítvány kérelmének tárgyalására.

5. Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról

Monek Gyula: Tájékoztatja a jelenlévőket a víz-, levegő- és épített környezet védelemmel kapcsolatos helyi tapasztalatokról, a köztisztaság és a közterületek fenntartásának helyzetéről, a hulladékkezelésről illetve a hulladék elhelyezésének problémáiról, a környezetvédelmi nevelés helyi eredményeiről. Kéri a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

101/2016. (XII. 16.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Gyula polgármester

6. Közérdekű kérdések, javaslatok

Monek Gyula: Kéri a jelenlévőket, hogy közérdekű kérdéseiket, javaslataikat jelen napirendi pont keretében tegyék meg.

Hompsz Józsefné: Két felvetése lenne. Az egyik, hogy a Móra Ferenc úton tervezi-e az önkormányzat a vízvezető árok bővítését. A másik, hogy sok a gondozatlan terület a faluban az ő környékükön. Ezekkel lehet-e valamit kezdeni?

Monek Gyula: A csapadékvíz-elvezetés bővítésével kapcsolatban türelmet kér, mivel az az említett belvíz-elvezetési pályázatnak része. Ha a támogatási kérelmet elutasítják, a hiányzó szakaszon az önkormányzat önerőből meg fogja oldani.

Markó László: A gondozatlan területekkel kapcsolatban van hatósági lehetőség eljárni, ebben az évben is több eljárást folytattunk le. Sajnos minden problémás terület nem ismert a Hivatal előtt, ezért kéri, hogy ezeket nyugodtan jelentsék be, a szükséges intézkedéseket meg fogják tenni.

Bartakovics István: Megkérdezi, hogy az új szolgáltató mikor csökkenti a szennyvízdíjat.

Monek Gyula: A magas szennyvízdíj valóban probléma. Többször próbálkoztak már az érintett önkormányzatok az elmúlt években erre megoldást találni, sajnos nem sikerült.

Markó László: A közüzemi díj megállapítása már nem önkormányzati hatáskörbe tartozik, arra a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jogosult. A változás egyik indoka az volt, hogy az önkormányzatokkal ellentétben a szolgáltató díjjavaslatát a Hivatal szakemberei érdemben tudják vizsgálni, a másik, hogy ezáltal a területileg nagy különbségeket mutató díjakat közelíteni is tudják. A Vasvíz Zrt. díjjavaslatát a korábbi szolgáltatóéval azonos maradt, a Hivatal pedig azt elfogadta. Úgy véli, az önkormányzatoknak így még kevesebb lehetőségük van az ár befolyásolására.

Glóbits Jenőné: Örömet fejez ki, hogy remélhetőleg pályázat segítségével az orvosi rendelő felújítása megtörténhet. Véleménye szerint a legfontosabb feladat jelenleg. A településen sok a beteg, egyedülálló személy, ezért megkérdezi, hogy Magyarlak hogy áll a közbiztonság terén. Saját maga jónak ítéli.

Monek Gyula: Amennyiben a pályázaton nem sikerült támogatást szerezni, a kerítés helyreállítása saját erőből fog megtörténni, de lehetséges, hogy az épület előtti terület teljes rendezésére sor kerülhet. Megköszöni a közbiztonsággal kapcsolatos felvetést. Elmondja, hogy a Körmenyi Rendőrkapitányság értékelése alapján a közbiztonsági helyzet jó a faluban. Az a tapasztalata, hogy a kültéri kamerák sokat javítottak a helyzeten, de véleménye szerint

még 3-4 kamera elhelyezése indokolt lenne például a temetőkhöz az illegális hulladéklerakás visszaszorítása érdekében. Ez az önkormányzatnak jelentős kiadást is okoz, ezért kér mindenkit, hogy ha ilyet tapasztal, azt jelezze az önkormányzatnál. Hozzáteszi, hogy jó a kapcsolat a Szentgotthárdi Rendőrőrs parancsnokával és a körzeti megbízottal is.

Láng József: A közbiztonsággal kapcsolatban felhívja a figyelmet a gyorsajtókra. Kéri az önkormányzatot, hogy jelezzék a rendőrség felé és kérjenek fokozott ellenőrzést. Ott az iskola, a posta, nagy a forgalom, sok az idős és a gyerek egyaránt.

Monek Gyula: Sajnos a traffipax csak rövid időre visszatartó hatású, ráadásul az autósok jelzik egymásnak, ha sebességmérést látnak. Fokozottabb rendőri jelenlétre sem nagyon lehet számítani, hiszen annyi kapacitása a rendőrségnek sincs. Megjegyzi, hogy már most is gyakoribb a járőrözés a községben, mert kérte a mellékutakra vonatkozó korlátozások betartásának ellenőrzését.

7. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés jóváhagyása

Monek Gyula: Javasolja a testületnek az előterjesztett szerződés megkötését. A szolgáltatásban változás nem várható, azt továbbra is a Müllex, mint alvállalkozó végzi.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

102/2016. (XII. 16.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést köt az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel. (székhelye: 9400 Sopron, Harkai domb 0466/31., adószáma: 13221371-2-08) 2017. január 1. - 2017. december 31. időtartamra az előterjesztés szerinti tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Monek Gyula polgármester

8. A 2017. évi élelmezési nyersanyagköltségek elfogadása

Monek Gyula: Ismerteti a szolgáltató megkeresését. Javasolja, hogy az előadott okok miatt a 2017. évi módosított nyersanyagköltségeket fogadja el a testület és döntsön a szerződés módosításáról.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

103/2016. (XII. 16.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a a 2016. január 1-jétől érvényes gyermek- és szociális étkeztetés nyersanyagköltségeit az alábbiak szerint fogadja el:

	Nyersanyagnorma (nettó Ft/adag)	Eladási ár (nettó Ft/adag)
Óvoda (3-6 éves korcsoport)		
Tízórai	73	133
Ebéd	250	455

Uzsonna	60	109
Összesen	383	697
<i>Általános iskola (7-14 éves korcsoport)</i>		
Tízórai	88	160
Ebéd	292	531
Uzsonna	86	157
Összesen	466	848
<i>Szociális ellátás, időskorúak</i>		
Ebéd	339	617

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Monek Gyula polgármester

9. Közterület elnevezése

Monek Gyula: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

104/2016. (XII. 16.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja és a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 8/2014. (VIII. 19.) önkormányzati rendelet alapján a Magyarlak 248 hrsz-ú közútnak a „Temető út” elnevezést adja.

A Képviselő-testület elrendeli a határozat helyben szokásos módon való közzétételét.

Határidő: azonnal

Felelős: Monek Gyula polgármester

10. Temetőrendelet módosítása

Monek Gyula: Mivel a szociális temetés törvényi bevezetését 2019-re elhalasztották, a korábban elfogadott önkormányzati rendelet sem léphet hatályba. Ezt szolgálja az előterjesztett rendelet-tervezet, amit elfogadásra javasol.

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **10/2016. (XII. 20.) önkormányzati rendeletét** a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 7/2013. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról. A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

11. Egyebek

Monek Gyula: A 4. napirendi pontban félbehagyott vitára visszatérve, véleményét változatlanul fenntartja. Hozzáteszi, hogy egyelőre a 2017. év költségvetése sem került összeállításra, ezért felelősen nem tud kötelezettséget vállalni a következő év terhére. Ha az alapítvány képviselőinek megfelel, a magyarlakai testület 50 ezer forint támogatást biztosít 2016-ban, a további igényekről a jövő év elején egyeztessenek ismét. Javasolja a testületnek, hogy az „Együtt a gyermekekért” Közalapítvány részére 50.000 forint támogatást nyújtsanak.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

105/2016. (XII. 16.) Kt. határozat

Magyarlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Együtt a gyermekekért” Közalapítvány részére 50.000 forint működési támogatást nyújt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséről gondoskodjon.


Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Monek Gyula polgármester

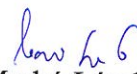
Monek Gyula: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirendi pontban a képviselő-testületnek megvitatásra javasol.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért Monek Gyula polgármester a fentieket követően megköszönte a részvételt és a Képviselő-testület közmeghallgatását bezárta.

K. m. f.


Monek Gyula
polgármester




Markó László
jegyző