

# **Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

## **2024. szeptember 19-én 17.00 órakor megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve**

Megalkotott rendeletek száma      0 db (.../2024. (...))

Határozatok száma                      1 db (39/2024)

### **Napirend:**

1. Csörötnek község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, a kertés mezőgazdasági területen az építési hely törlése - a környezeti értékelés szükségességéről szóló döntés
2. Egyebek

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2024. szeptember 19.** napján 17.00 órai kezdettel az Önkormányzat székhelyének (9962 Csörötnek, Vasúti út 5.) tanácskozó termében tartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:** Kocsis Zsolt polgármester, Mezeiné Kiss Katalin alpolgármester, Laczó Brigitta és Vadász Zsolt képviselők; meghívottként dr. Markó László jegyző.

**Távollevők:** Varga Imre képviselő.

**Kocsis Zsolt:** Köszönti a képviselő-testület nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő önkormányzati képviselő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a testület a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

### **Napirendi pontok:**

1. Csörötnek község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, a kertés mezőgazdasági területen az építési hely törlése - a környezeti értékelés szükségességéről szóló döntés  
Előadó: Kocsis Zsolt polgármester
2. Egyebek

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását tartalmában és sorrendiségében 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

### **1. Csörötnek község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, a kertés mezőgazdasági területen az építési hely törlése - a környezeti értékelés szükségességéről szóló döntés**

**Kocsis Zsolt:** Elmondja, hogy a rendezési terv véleményezési dokumentációja tervezetének elkészítését megelőzően a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a települési főépítész és a településtervező megvizsgálták a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat, illetve a környezeti értékelés készítésének szükségességét. Előbbiekről megállapításra került, hogy a módosítás célja és tartalma miatt nem szükséges, ezért a főépítési feljegyzés elfogadásával előző ülésén a képviselő-testület a tárgyban döntött. A környezeti értékelés szükségességéről a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a környezet védelméért felelős szervek véleménye került beszerzésre. Ismerteti a határidőben beérkezett nyolc véleményt, amelyek egybehangzó nyilatkozatai szerint a környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges. Javasolja, hogy a képviselő-testület a beérkezett véleményekkel egyetértve döntsön arról, hogy a településrendezési eszközök módosításához környezeti vizsgálat nem szükséges.

A Képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### **39/2024. (IX. 19.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben előírt környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek, ugyanis a kertés mezőgazdasági területen az építési hely törlésére irányuló településrendezési eszközök

módosítása a település egy kis területére készül, a várható változás környezetet nem zavaró hatású, ezért a meglévő állapothoz képest nem keletkezik jelentős környezeti hatás.

A környezeti vizsgálat elkészítését a Korm. rendelet alapján megkeresett környezet védeleméért felelős államigazgatási szervek sem tartják szükségesnek, mellyel a Képviselő-testület egyetért. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a településrendezési eljárás véleményezési szakasza kezdeményezésére és lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

## 2. Egyebek

Kocsis Zsolt: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan felvetése, amit az Egyebek napirendi pontban a képviselő-testületnek megvitatásra javasol.

Kérdés, hozzászólás hiányában az Egyebek napirendi pontban nem került tárgyalásra napirenden kívüli ügy. A fentieket követően Kocsis Zsolt polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését bezárta.

K. m. f.

 Kocsis Zsolt  
polgármester

 Csörötnek Községi Önkormányzata  
Csörötnek

 Dr. Markó László  
jegyző

**K i m u t a t á s**  
**Csörötnék Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**a 2024.09.19. napján tartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen meghozott rendeletekről és határozatokról**

A rendelet száma (a zárójelben a kihirdetés napja szerepel)	A rendelet címe	A rendelet hatályba lépése	Módosított rendelet címe, száma	Hatályon kívül helyezett rendelet címe, száma	Kód

	A határozat száma	Kód
1.	39/2024. (IX. 19.) Kt. határozat	K8