



KIVONAT

A képviselő-testület 2015. február 25-i nyílt üléséről

1. 7/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Kondorfa (9943 Kondorfa, Alvég út 1.) civil szervezetnek a 2014. évi működéséről és az Önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

2. 8/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kondorfa Sportegyesület (9943 Kondorfa, Alvég út 1.) civil szervezetnek a teke szakosztály 2014. évi működéséről és az Önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

3. 9/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés / év	2015	2016	2017	2018
<i>Saját bevételek 50%-a</i>	2613	2650	2700	2750
<i>Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek</i>	0	0	0	0
<i>arány (a Stabilitási tv. 10. § (3) bekezdés szerint) %</i>	0	0	0	0

eFt

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

4. 10/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Őriszentpéter belterületi 377/A/4 hrsz-ú Mihály Klaudia és Mihály Klementina 9941 Őriszentpéter Városszer 103. A/I/4 szám alatti tulajdonosok tulajdonában álló társasházi ingatlanra, Kondorfa Község Önkormányzata zálogjogosult javára 1.870.000,-Ft

vételárhátralék és járulécai erejéig bejegyzett jelzálogjog az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelzálogjog törléséhez szükséges okirat elkészítésére ügyvédi megbízást adjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

5. 11/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Óriszentpéter belterületi 377/A/6 hrsz-ú 57 m² területű társasházi lakásból a Kondorfa Község Önkormányzata tulajdonában lévő 1/5-öd tulajdoni hányadát értékesíti Mihály Klaudia (szül.: Körmend, 1990.08.08., an.: Varga Ibolya) Óriszentpéter Városszer 103. I. em 3. szám alatti lakos részére 1/1 tulajdoni hányad arányában. Az adásvétellel kapcsolatos költségek teljes egészében a vevőt terhelik.

Az értékesítés a többi tulajdonostárssal – Ispánk Községi Önkormányzat, Szalafő Községi Önkormányzat, Nagyrákos Községi Önkormányzat, Szatta Községi Önkormányzat – döntésével együtt történik, egy adás-vételi szerződés keretében.

Az értékbecslésben szereplő 2.800.000 Ft-os vételárát a vevő egy összegben kifizeti szerződéskötéskor.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

6. 12/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Óriszentpéter belterületi 377/A/10 hrsz-ú 57 m² területű társasházi lakásból a Kondorfa Község Önkormányzata tulajdonában lévő 1/5-öd tulajdoni hányadát értékesíti Papp Árpád (sz.: Szentgotthárd, 1979.02.10. an: Pusztai Judit Mária) Óriszentpéter Városszer 103. szám alatti lakos részére 1/1 tulajdoni hányad arányában. Az értékesítéssel egyidejűleg Pusztai Judit Mária (sz.: Körmend, 1953.06.30.; an: Marton Mária) 9941 Óriszentpéter Városszer 103. szám alatti lakos javára haszonélvezeti jog bejegyzése történik.

Az értékesítés a többi tulajdonostárssal – Ispánk Községi Önkormányzat, Szalafő Községi Önkormányzat, Nagyrákos Községi Önkormányzat, Szatta Községi Önkormányzat – döntésével együtt történik, egy adás-vételi szerződés keretében.

Az értékbecslésben szereplő 4.300.000 Ft-os vételáron értékesíti a lakást. A jelenlegi bérlő részére a lakástörvény alapján részletfizetési kedvezményt biztosít 20 évre, a mindenkori jegybanki alapkamat felszámításával. A vevő a tőketartozást havi egyenlő részletben köteles fizetni. A kamatot a mindenkori jegybanki alapkamat alapján, a fennmaradó tőketartozásra kell kiszámítani és havonta megállapítani és a vevőnek megfizetni. A vevő a vételár korábbi teljesítésére is jogosult.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek teljes egészében a vevőt terhelik.

Az Önkormányzatok a teljes vételár kifizetésének biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztetnek be az Önkormányzatok javára a földhivatalban a tőketartozás erejéig.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

7. 13/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Zalamenti és Őrségi Önkormányzatok Szociális és Gyermekjóléti Társulás társulási tanácsa az 1/2015. (I. 27.) számú határozatában a tagi hozzájárulás mértékét 1.220 forint/fő összegben határozta meg 2015. évre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 627.080 forint összegű hozzájárulásnak az Önkormányzat költségvetésében való tervezéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Róbert polgármester

8. 14/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Őriszentpéteri Katica Egységes Óvoda – bölcsőde intézmény, az Őriszentpéter Város Önkormányzat gesztorságával működő háziorvosi ügyelet és fizioterápia feladatok 2015. évi finanszírozására vonatkozó, Őriszentpéter Város Önkormányzata által készített költségvetés-tervezetet nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a feladatellátással kapcsolatban további információkat szerezzen be Őriszentpéter Város Önkormányzatától, különösen az igénybevevők / ellátottak számáról és településenkénti megoszlásáról, valamint a feladatok 2014. évi finanszírozásának végrehajtásáról.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Takács Róbert polgármester

9. 15/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete Őriszentpéter Város Önkormányzata részére nem nyújt támogatást az ügyeleti autó beálló építéséhez.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Őriszentpéter polgármesterét értesítse.

Határidő: 2015. március 2.

Felelős: Takács Róbert polgármester

10. 16/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati közutak nem közlekedési célú igénybevételének díját, amennyiben a közút területén, annak határáig bármilyen anyag elhelyezésre kerül, 1.000 forint/fm/hó mértékben állapítja meg azzal, hogy az igénybevevőt az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közterületek használatának, a közutak kezelésének és igénybevételének rendjéről rendelet-tervezetet terjesszen a képviselő-testület elé.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: Takács Róbert polgármester

11. 17/2015. (II. 25.) Kt. határozat

Kondorfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi nőnap rendezvény megszervezéséhez 30 ezer forint, a Könye Róbert emléktorna megrendezéséhez 50 ezer forint hozzájárulást biztosít az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzata terhére.

Határidő: 2015. március 2., 2015. május 22.

Felelős: Takács Róbert polgármester

Csörötnek, 2015. március 20.

Markó László sk.
jegyző