



KIVONAT

A képviselő-testület 2016. április 26-i nyílt üléséről

39/2016. (IV. 26.) Kt. határozat

1. Csörötnek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §-ában foglaltak, valamint a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (5) bekezdése és 22. § (1) bekezdése alapján a Nemzeti Földalapkezelő Szervezetenél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság vagyonkezelésében) lévő Csörötnek 077, 079, 092, 0107, 0179/1 és 0227 helyrajzi számokon felvett, kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati vagyonkezelésbe adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 11. pontjában meghatározott településfejlesztési, vízkárelhárítási kötelező közfeladat, továbbá tűzvédelem, turisztikai, közlekedési feladatok ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közlekedési célra kívánja felhasználni.
3. Csörötnek Község Önkormányzata vállalja a vagyonkezelésbe adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. A Képviselő-testület az ingatlanok vonatkozásában lemond az Állammal szemben támasztott bármilyen követelésről, továbbá vállalja, hogy az ingatlanok vagyonkezelésbe adásától számított 5 éven át évente, a tárgyévet követő év első felétől kezdődően tájékoztatja a Nemzeti Földalapkezelő Szervezetet a hasznosítási cél megvalósulásáról.
5. A Képviselő-testület vállalja, hogy az ingatlanok vagyonkezelői jogát az ingatlanokra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
6. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlanok természetvédelmi, Natura 2000 védettség alatt állnak, és az ingatlanok önkormányzati vagyonkezelésbe kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
7. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a vagyoni igénylés összhangban van az önkormányzat településfejlesztési programjával, a kistérségi területfejlesztési koncepcióval, illetve a területfejlesztési programokkal, valamint az önkormányzat egyéb fejlesztési programjaival.
8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos eljárás során az Nemzeti Földalapkezelő Szervezet felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati vagyonkezelésbe adására vonatkozó vagyonkezelési szerződést aláírja.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

40/2016. (IV. 26.) Kt. határozat

1. Csörötnek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 27. §-a alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság vagyonkezelésében) lévő Csörötnek 051/14, 075, 076, 0124, 0127, 0199, 0202, 0203/3, 0211, 0212, 0214, 0217, 0219/2, 0222, 0231, 0235, 0238, 0240 és 0241/2 helyrajzi számokon felvett, kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati vagyonkezelésbe adását.
2. Az Önkormányzat az ingatlanokat kizárólag az alábbi közfeladatok ellátása érdekében kívánja vagyonkezelésbe venni és közlekedési célra felhasználni:
 - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott vízgazdálkodás, vízkárelhárítás: Csörötnek 051/14 hrsz.;
 - a Mötv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településfejlesztési, településrendezés: Csörötnek 0203/3 hrsz.;
 - a Mötv. 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott turizmussal kapcsolatos feladatok: 075, 076, 0124, 0127, 0199, 0202, 0211, 0212, 0214, 0217, 0219/2, 0222, 0231, 0235, 0238, 0240 és 0241/2 hrsz.
3. Csörötnek Község Önkormányzata vállalja a vagyonkezelésbe adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. A Képviselő-testület az ingatlanok vonatkozásában lemond az Állammal szemben támasztott bármilyen követelésről, továbbá vállalja, hogy az ingatlanok vagyonkezelésbe adásától számított 5 éven át évente, a tárgyévet követő év első felétől kezdődően tájékoztatja a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t a hasznosítási cél megvalósulásáról.
5. Az Önkormányzat és Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a vagyonkezelésbe vett ingatlanokat érintő jövőbeni értéknövelő beruházások (felújítások) esetén az igénybevett saját forrás (saját erő) megtérítését a Magyar Államtól – illetve a Magyar Állam képviseletében eljáró MNV Zrt-től nem követelheti.
6. A Képviselő-testület vállalja, hogy az ingatlanok vagyonkezelői jogát az ingatlanokra vonatkozó terhekkel együtt veszi át.
7. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlanok természetvédelmi, Natura 2000 védettség alatt állnak, és az ingatlanok önkormányzati vagyonkezelésbe kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
8. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a vagyongigénylés összhangban van az önkormányzat településfejlesztési programjával, a kistérségi területfejlesztési koncepcióval, illetve a területfejlesztési programokkal, valamint az önkormányzat egyéb fejlesztési programjaival.
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
10. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati vagyonkezelésbe adására vonatkozó vagyonkezelési szerződést aláírja.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

Csörötnek, 2016. június 28.

Markó László sk.
jegyző